



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: LORENA CASTILLO DE LEON
FECHA: 2025.02.05 14:56:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 50713/2025 (0) DE FECHA 02/05/2025.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL № 20484 (F)
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 8500 m² 98 dm²
VALOR DE B/.10,000.00 (DIEZ MIL BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2, EN DIRECCION SUROESTE 77 GRADOS 54 MINUTOS, 54 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 61 METROS LINEALES CON 19 CENTIMETROS LINEALES. DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3, DIRECCION SUROESTE 43 GRADOS 35 MINUTOS 18 SEGUNDOS A UNA DISTANCIA DE 14 METROS LINEALES CON 92 CENTIMETROS LINEALES. DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4, EN DIRECCION SUROESTE 38 GRADOS 37 MINUTOS 19 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 158 METROS LINEALES CON 56 CENTIMETROS LINEALES. DEL PUNTO 4 AL PUNTO 5, EN DIRECCION SUROESTE 76 GRADOS 17 MINUTOS 01 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 191 METROS LINEALES CON 55 CENTIMETROS LINEALES. DEL PUNTO 5 AL PUNTO 6 EN DIRECCION SUROESTE 03 GRADOS 02 MINUTOS 39 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 21 METROS LINEALES CON 09 CENTIMETROS LINEALES. DEL PUNTO 6 AL PUNTO 7, EN DIRECCION SUROESTE 10 GRADOS 38 MINUTOS 50 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 7 METRO LINEALES CON 63 CENTIMETROS LINEALES. DEL PUNTO 7 AL PUNTO 8, EN DIRECCION SUROESTE 55 GRADOS 51 MINUTOS 11 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 47 METROS LINEALES CON 32 CENTIMETROS LENEALES, COLINDAN TODOS ESTOS PUNTOS CON LA FINCA 3418, TOMO 0485, FOLIO 72, DE PROPIEDAD DE DISTRIBUIDORA GRAN DESIERTO, S.A. DEL PUNTO 8 AL PUNTO 9, EN DIRECCION NOROESTE 30 GRADOS 56 MINUTOS 00 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 200 METROS LINEALES CON 00 CENTIMETROS LINEALES, Y COLINDA CON RESTO DE LA FINCA 7859, TOMO 917, FOLIO 62 DE PROPIEDAD DE FELIPE ALEJANDRO VIRZI LOPEZ. DEL PUNTO 9 AL PUNTO 10, EN DIRECCION NOROESTE 59 GRADOS 04 MINUTOS, 00 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 505 METROS LINEALES CON 47 CENTIMETROS LINEALES Y COLINDA CON RESTO DE LA FINCA 7859, TOMO 917, FOLIO 62, PROPIEDAD DE FELIPE ALEJANDRO VIRZI LOPEZ, Y CON CALLE DE ACCESO EN 12 METROS DE ANCHO. DEL PUNTO 10 AL PUNTO 11, EN DIRECCION SURESTE 30 GRADOS 56 MINUTOS 00 SEGUNDOS A UNA DISTANCIA DE 195 METROS LINEALES CON 00 CENTIMETROS LINEALES Y COLINDA CON RESTO DE LA FINCA 7859, TOMO 917, FOLIO 62 PROPIEDAD DE FELIPE ALEJANDRO VIRZI LOPEZ. DEL PUNTO 11 AL PUNTO 1, EN DIRECCION SUROESTE 64 GRADOS 47 MINUTOS 02 SEGUNDOS, A UNA DISTANCIA DE 37 METROS LINEALES CON 65 CENTIMETROS LINELAES Y COLINDA CON FINCA 3418, TOMO 485 FOLIO 72 DE PROPIEDAD DE DISTRIBUIDORA GRAN DESIERTO S.A. NÚMERO DE PLANO: 9-10-01-7879

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CLUB CAMPESTRE DE SANTIAGO

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 5 DE FEBRERO DE 2025 2:33 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404997224



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C59C0018-FB00-402C-9DDF-BC245E311DDA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000