



## Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA  
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE  
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 85690/2025 (0) DE FECHA 27/02/2025.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SONÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 9A09, FOLIO REAL Nº 30464888

#### **ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO**

UBICADO EN LOTE GLOBO B, CORREGIMIENTO RÍO GRANDE, DISTRITO SONÁ, PROVINCIA VERAGUAS  
CON UNA SUPERFICIE DE 1559 m<sup>2</sup> 10 dm<sup>2</sup>

EL VALOR DE TRASPASO ES B/.1,000.00 ( MIL BALBOAS)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON CARRETERA; SUR: COLINDA CON QUEBRADA SIN  
NOMBRE; ESTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL NÚMERO DIECISÉIS MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO  
(16628), CÓDIGO DE UBICACIÓN NUEVE A CERO NUEVE (9A09), PROPIEDAD DE RICARDO RAMÓN ICAZA  
GRIMALDO; OESTE: COLINDA CON QUEBRADA SIN NOMBRE. NÚMERO DE PLANO: Nº 9-11-11-43946

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CATHYSLAND S.A. (RUC 155644395-2-2017) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

**ANOTACIÓN:** SIN EMBARGO, DADO QUE EN EL SISTEMA REGISTRAL NO ESTÁ CREADO EL CORREGIMIENTO Y  
CÓDIGO DE UBICACIÓN DE HICACO, SE COLOCA LA MISMA EN EL CORREGIMIENTO DE RIO GRANDE, PERO SE  
ACLARA QUE SEGÚN PLANO Nº9-11-11-43946 DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2023, SE ENCUENTRA UBICADA  
EN EL CORREGIMIENTO DE HICACO...INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 22/02/2024, EN LA ENTRADA 61410/2024 (0)

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 6 DE MARZO DE 2025 1:54 P. M., POR  
EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A  
QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1405035656**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 015FFDF8-A76B-4D2A-BF04-6C45A5A11E8F  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000