



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2023.10.18 18:18:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 430495/2023 (0) DE FECHA 10/17/2023./J.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9301, FOLIO REAL Nº 8700 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO LA MESA, DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUAS
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 42 HA 4600 M² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 42 HA 4600 M²
COLINDANCIAS: NORTE: DOMINGO BARSALLO; SUR: CAMINO A SAN BARTOLO A LLANO LARGO; ESTE:
DOMINGO BARSALLO Y TERRENOS NACIONALES; OESTE: BERNARDO BARSALLO Y TERRENOS NACIONALES.
EL VALOR DE TRASPASO ES B/.25,476.00 (VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN PABLO GUERRA BATISTA (CÉDULA 9-746-500) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JUAN DIEGO GUERRA ÁBREGO (MENOR DE EDAD) (CÉDULA 9-787-2430) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JUAN PABLO GUERRA BATISTA (CÉDULA 9-746-500) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LA LEY.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 18 DE OCTUBRE DE 2023 10:11 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404305676



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 995BF303-20EF-4B46-958E-C666429A452A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: AMANDA ITZEL
CENTELLA TORIBIO
FECHA: 2023.10.18 13:45:45 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

José Castillo

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 430523/2023 (0) DE FECHA 17/10/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA MESA CÓDIGO DE UBICACIÓN 9301, FOLIO REAL Nº 6719 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO LA MESA, DISTRITO LA MESA, PROVINCIA VERAGUAS
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 98 ha 9900 m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 98 ha 9900 m²
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: OCTAVIO GONZALEZ QUEBRADA HERMENEGILDO E ISIDOR MARTINEZ.
SUR: CAMINO REAL DE LLANO LARGO A SAN BARTOLO.
ESTE. ISIDOR MARTINEZ Y RASTROJOS LIBRES.
OESTE: ADOLFO CASTILLO.
EL VALOR DE TRASPASO ES B/.59,394.00 (CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN PABLO GUERRA BATISTA (CÉDULA 9-746-500) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JUAN DIEGO GUERRA ÁBREGO (MENOR DE EDAD) (CÉDULA 9-787-2430) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JUAN PABLO GUERRA BATISTA (CÉDULA 9-746-500) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LA LEY. FECHA DE REGISTRO: 20070706 13:44:27.5ISPE
INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 28/03/2018, EN LA ENTRADA 127215/2018

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 18 DE OCTUBRE DE 2023 1:43 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404305722



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 31A6F683-F3BB-4FE3-880A-D3B64E4299CA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000