



| P.H.CANALUM                               |                   |           |               |
|-------------------------------------------|-------------------|-----------|---------------|
|                                           | CANTIDAD (LINEAD) | AREA(M2)  | SUBTOTAL (M2) |
| VILLAS TIPO 1                             |                   |           |               |
| SALA                                      | 6,00              | 160,00    | 9,600,00      |
| COCINA                                    |                   |           |               |
| COMEDOR                                   |                   |           |               |
| SANITARIO VISITAS                         |                   |           |               |
| LAVANDERIA                                |                   |           |               |
| RECAMARA 1 + BAÑO                         |                   |           |               |
| RECAMARA 2 + BAÑO                         |                   |           |               |
| JACUZZI                                   |                   |           |               |
| TERRAZA                                   |                   |           |               |
| VILLAS TIPO 2                             |                   |           |               |
|                                           | 17,00             | 415,00    | 7,055,00      |
| COMEDOR                                   |                   |           |               |
| COCINA                                    |                   |           |               |
| RECAMARA PRINCIPAL                        |                   |           |               |
| BAÑO + VESTIDOR REC. PPAL                 |                   |           |               |
| RECAMARA 1                                |                   |           |               |
| RECAMARA 2                                |                   |           |               |
| BAÑO COMPLETO                             |                   |           |               |
| RECAMARA (ESPERO + BAÑO)                  |                   |           |               |
| RECAMARA DE SERVICIO + BAÑO               |                   |           |               |
| ESTUDIO                                   |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
| BAÑO VESTIA                               |                   |           |               |
| LAVANDERIA                                |                   |           |               |
| TERRAZA                                   |                   |           |               |
| DESPENSA                                  |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CAFE YOGA                                 | 1,00              | 120,00    | 120,00        |
| AREA DE MESAS                             |                   |           |               |
| BAÑO                                      |                   |           |               |
| COCINA                                    |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
| ASEO                                      |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| HOTEL * RESTAURANTE TIPO 1                | 1,00              | 1.311,00  | 1.311,00      |
| 40 HABITACIONES (DOS PLANTAS)             |                   |           |               |
| RECEPCION                                 |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
| ASEO                                      |                   |           |               |
| OFICINA                                   |                   |           |               |
| CUARTO EQUIPAES                           |                   |           |               |
| AREA DE COCINA (80 PERSONAS)              |                   |           |               |
| COCINA                                    |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| HOTEL * RESTAURANTE TIPO 2                | 1,00              | 1.000,00  | 1.000,00      |
| 10 HABITACIONES (DOS PLANTAS)             |                   |           |               |
| RECEPCION                                 |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
| ASEO                                      |                   |           |               |
| OFICINA                                   |                   |           |               |
| CUARTO EQUIPAES                           |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| HOTEL * RESTAURANTE TIPO 3                | 1,00              | 2.200,00  | 2.200,00      |
| 30 HABITACIONES (DOS PLANTAS)             |                   |           |               |
| RECEPCION                                 |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
| ASEO                                      |                   |           |               |
| OFICINA                                   |                   |           |               |
| CUARTO EQUIPAES                           |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| HOTEL * RESTAURANTE TIPO 3                | 1,00              | 1.800,00  | 1.800,00      |
| 20 HABITACIONES (DOS PLANTAS)             |                   |           |               |
| RECEPCION                                 |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
| ASEO                                      |                   |           |               |
| OFICINA                                   |                   |           |               |
| CUARTO EQUIPAES                           |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CUBIERTA DE YOGA                          | 2,00              | 80,00     | 160,00        |
| SALON                                     |                   |           |               |
| CUARTO DE PREPARACION                     |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| SALA DE MEDITACION                        | 1,00              | 120,00    | 120,00        |
| SALA PARA OPOSICIONES                     |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CUARTOS DE MASAJES                        | 5,00              | 9,00      | 45,00         |
| CUARTOS PARA MASAJES INDIVIDUALES         |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO DE SPA Y SAUNA                   | 1,00              | 110,00    | 110,00        |
| RECEPCION                                 |                   |           |               |
| BAÑOS HOMBR Y MUJERES                     |                   |           |               |
| CUARTO DE SAUNA PARA PERSONAS             |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO APARTAMENTOS DE TURISTAS         | 2,00              | 200,00    | 400,00        |
| 2 APARTAMENTOS DE 120 M2 POR PISO         |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| GIMNASIO Y TIENDA DE REGALOS              | 1,00              | 170,00    | 170,00        |
| GIMNASIO                                  |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| TIENDA                                    |                   |           |               |
| DEPOSITO                                  |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO DE TRABAJADORES                  | 1,00              | 300,00    | 300,00        |
| 10 ESTUDIOS DE 40 M2 C/U                  |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CUARTOS DE MANTENIMIENTO                  | 2,00              | 42,00     | 84,00         |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CUARTO DE SPA                             | 2,00              | 40,00     | 80,00         |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CINCHA MULTIDEPORTE                       | 1,00              | 200,00    | 200,00        |
| CANCHAL DE MEDIDAS 10 m X 20 m            |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO DE APARTAMENTOS                  | 4,00              | 228,00    | 912,00        |
| 2 APARTAMENTOS DE 100 M2 (EDIFICIO)       |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO DE OFICINA Y ADMINISTRACION      | 1,00              | 240,00    | 240,00        |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| PARK DE NIÑOS                             | 1,00              | 700,00    | 700,00        |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CUARTO PARA YOGA Y MEDITACION             | 1,00              | 167,00    | 167,00        |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| AREA DE EVENTOS 1                         | 1,00              | 1.100,00  | 1.100,00      |
| SALON                                     |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| VESTIBULO                                 |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| AREA DE SPA COMUN                         | 1,00              | 846,00    | 846,00        |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| CINCHA DE FOOTBALL                        | 1,00              | 300,00    | 300,00        |
| CANCHAL DE FUTBOL 5                       |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO DE APARTAMENTOS                  | 4,00              | 4.200,00  | 16.800,00     |
| PLANTA BAS                                |                   |           |               |
| COLOCANMIENTOS                            |                   |           |               |
| AMENIDADES                                |                   |           |               |
| AREA COMERES                              |                   |           |               |
| PRIMER Y SEGUNDO PISO:                    |                   |           |               |
| APARTAMENTO DE 120 M2                     |                   |           |               |
| SALA COMEDOR COCINA HABITACION (BAÑO) LAV |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| TINDAS COMERCIALES PEQUEÑAS               | 1,00              | 1.600,00  | 1.600,00      |
| TINDAS BOUTIQUE, ARTESANAS                |                   |           |               |
|                                           | CANTIDAD          | AREA      | SUBTOTAL      |
| EDIFICIO COMERCIAL + AUDITORIO            | 1,00              | 1.600,00  | 1.600,00      |
| ZONA DE TIENDA C/U 1 PISO                 |                   |           |               |
| AUDITORIO TEATRO                          |                   |           |               |
| BAÑOS                                     |                   |           |               |
| AREA DE EVENTO                            |                   |           |               |
|                                           |                   |           |               |
|                                           |                   |           |               |
| TOTAL AREA EDIFICACIONES                  |                   |           | 47.420,00     |
|                                           | AREA EXTERNAS     | AREA      |               |
| VEREDAS                                   | 1,00              | 10.109,00 | 10.109,00     |
| AREA DE PARA ESTACIONAMIENTOS             | 1,00              | 3.626,00  | 3.626,00      |
| CALLES                                    | 1,00              | 4.871,00  | 4.871,00      |
| PUISCAS                                   | 1,00              | 2.319,00  | 2.319,00      |
| AREAS VERDES                              | 1,00              | 39.913,27 | 39.913,27     |
| TOTAL POLIGONO                            |                   |           | 107.807,27    |

APODERADO:  
FELIX REINEL VÁSQUEZ DE LEÓN  
CÉDULA: 7- 707-294

PROYECTO:  
P.H. CANALUM

(PRIMERA ETAPA)

|            |          |               |
|------------|----------|---------------|
| PROVINCIA  | DISTRITO | CORREGIMIENTO |
| LOS SANTOS | TONOSÍ   | CAÑAS         |
|            |          | LUGAR:        |
|            |          | PLAYA GAYA    |

C:\Users\Usuario\OneDrive\VIDEOS - VARIAS\Exercicio\EDITPLAYBACKA-PRIMEIRATAFA-LOGOFELICIASA02-089336.jpg

|                                                                                           |                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>PROFESIONAL RESPONSABLE<br/>DISEÑO ARQUITECTÓNICO</p> <p><b>ARQ. FELIX VÁSQUEZ</b></p> | <p>PROFESIONAL RESPONSABLE<br/>DISEÑO ELECTROMECÁNICO</p> <p><b>INGENIERO RESPONSABLE<br/>ESTRUCTURA</b></p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## DISEÑO Y DESARROLLO

ARQ. FELIX VÁSQUEZ

CONTIENE

ESCALA: COMO SE INDICA

COMPROBADO POR:

REVISADO POR :

PROYECTO #

NÚMERO DE HOJA

TOTAL DE HOJAS

P-66-004-2024