

Ingeniero
John Trujillo
Director Regional de Coclé
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Estimado Director:

Por medio de la presente yo, **VAL FERNANDO DE LA GUARDIA**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-505-85, actuando en representación legal de **VALIDEZ, S.A.**, sociedad anónima debidamente inscrita en (Mercantil) Folio No. 799239 del Registro Público de la República de Panamá, propietaria de la Finca No. 21730, código de ubicación 2105, ubicada en el corregimiento de El Valle, distrito de Antón, provincia de Coclé, autorizo a **CHRISTOPHER JAMES LENZ**, varón, de nacionalidad canadiense, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. E-8-124700, actuando en representación legal de la Sociedad **HOTEL LA COMPAÑÍA DEL VALLE, S.A.**, sociedad anónima debidamente inscrita en (Mercantil) Folio No. 155750868 del Registro Público de la República de Panamá, a desarrollar la construcción de una estructura de un (1) nivel y techo tipo galera para la instalación de dos (2) canchas de pádel y una (1) de tenis dentro de la finca descrita anteriormente.

Sin más que agregar,

Panamá, a la fecha de su presentación.

Atentamente,

Valde La Ode
Yo, Marcos Casas Samaniego, Notario Público Décimo del Circuito de la Provincia de Panamá, Primer Suplente con Cédula de Identidad No. 8-717-2338.

Val Fernando De La Guardia

Cédula de identidad personal No. 8-505-85
Representante Legal

VALIDEZ, S.A.

Certifico: No he hecho fe de la (las) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante (s) y a nuestro parecer son iguales, por la que la consideramos auténtica.

CERTIFICO:

Panamá

13 MAR 2025

Testigo

Testigo

Lic. Marcos Casas Samaniego
Notario Público Décimo



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Val Fernando
De La Guardia Diaz

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 20-ENE-1976
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 25-JUN-2021 EXPIRA: 25-JUN-2036



8-505-85



Val Fernando De La Guardia Diaz

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

La Patria a Nacidos Todos

[Signature]

DIRECTOR NACIONAL DE CEPULACIÓN



8-505-85



8-505-85
0000000000000000

El suscrito, Marcos Casas Samaniego, Notario Público Décimo del Circuito de la Provincia de Panamá, Primer Suplente con Cédula de Identidad No. 8-717-2338.

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la he encontrado en todo conforme.

13 MAR 2025

Panamá

Lic. Marcos Casas Samaniego
Notario Público Décima





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
JONES CASTILLO
FECHA: 2025.01.06 12:46:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Glady E. Jones

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

4426/2025 (0) DE FECHA 06/01/2025

QUE LA PERSONA JURÍDICA

VALIDEZ S.A.

TIPO DE PERSONA JURÍDICA: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 799239 (S) DESDE EL JUEVES, 4 DE ABRIL DE 2013

- QUE LA PERSONA JURÍDICA SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: DESIREE IVONE PADRON MORCILLO

SUSCRIPTOR: VAL FERNANDO DE LA GUARDIA DIAZ

DIRECTOR: VAL FERNANDO DE LA GUARDIA DIAZ

DIRECTOR: DESIREE IVONE PADRON MORCILLO

DIRECTOR: ZOILA TERESA MORCILLO DE PADRON

PRESIDENTE: VAL FERNANDO DE LA GUARDIA DIAZ

TESORERO: ZOILA TERESA MORCILLO DE PADRON

SECRETARIO: DESIREE IVONE PADRON MORCILLO

AGENTE RESIDENTE: EDWIN RENE MUÑOZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD ES EL PRESIDENTE Y EN SU DEFECTO
LA SECRETARIA O CUALQUIER PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DE ACCIONISTAS.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS DIVIDIDO EN CIEN
ACCIONES COMUNES, UNICAMENTE NOMINATIVAS CON UN VALOR DE CIEN DÓLARES

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 6 DE ENERO DE 2025 A LAS 12:46 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404948289



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 904FCBAB-6589-4520-AE8F-08A3B7860725
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000