



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2023.03.13 16:54:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 96496/2023 (0) DE FECHA 10/03/2023/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTA FE CÓDIGO DE UBICACIÓN 9801, FOLIO REAL Nº 57238 (F)
BARRIADA CABECERA, SANTA FE, CORREGIMIENTO SANTA FE, DISTRITO SANTA FE, PROVINCIA VERAGUAS.
INSCRITA A DOCUMENTO 1382818.

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 2854 m² 60 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 2854 m² 60 dm².

CON UN VALOR DE B/.30.00(TREINTA BALBOAS)

LINDEROS: NORTE: QUEBRADA MUELA SUR: JULIO ABEL RODRIGUEZ ESTE: YDEL BRANDI PEREZ PEÑA Y CAMINO A SANTA FE Y A OTROS LOTES OESTE: JULIO ABEL RODRIGUEZ

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AGROGANADERA RIO MULABA S.A.,TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 24 DE AGOSTO DEL 2010.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 6.4MTS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO A SANTA FE Y A OTROS LOTES, CON ELCUAL COLINDA POR EL LADO ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20080711 15:04:51.0LORE. INSCRITO EL 11/07/2008, EN LA ENTRADA INSCRITA A DOCUMENTO 1382818, TOMO 2008, ASIENTO 124031.

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN VIGENTES

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MARZO DE 2023 1:27 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403953582



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6FC8EBD9-0A69-4EAA-B0F9-695C1BDEAE97
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000