

LOCALIZACION REGIONAL  
SIN ESCALA



LOCALIZACION  
GENERAL  
ESC. 1:250

DATOS DE CAMPO		
EST.	DIST.	RUMBO
1 - 2	36.96	S 66° 48' E
2 - 3	23.11	S 24° 28' W
3 - 4	36.45	N 65° 32' W
4 - 1	22.30	N 23° 12' E
AREA DEL LOTE: 833.28 m <sup>2</sup>		

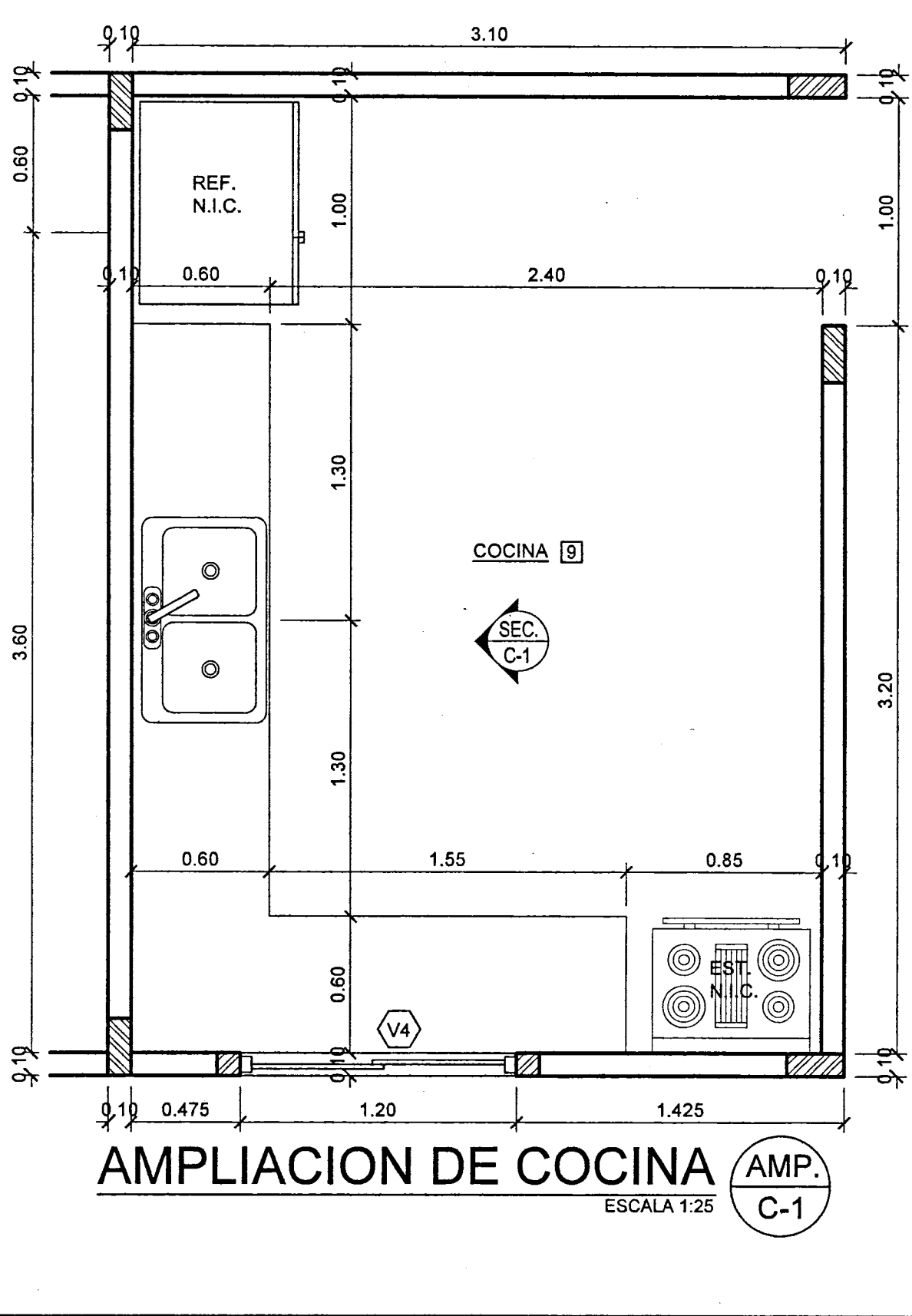
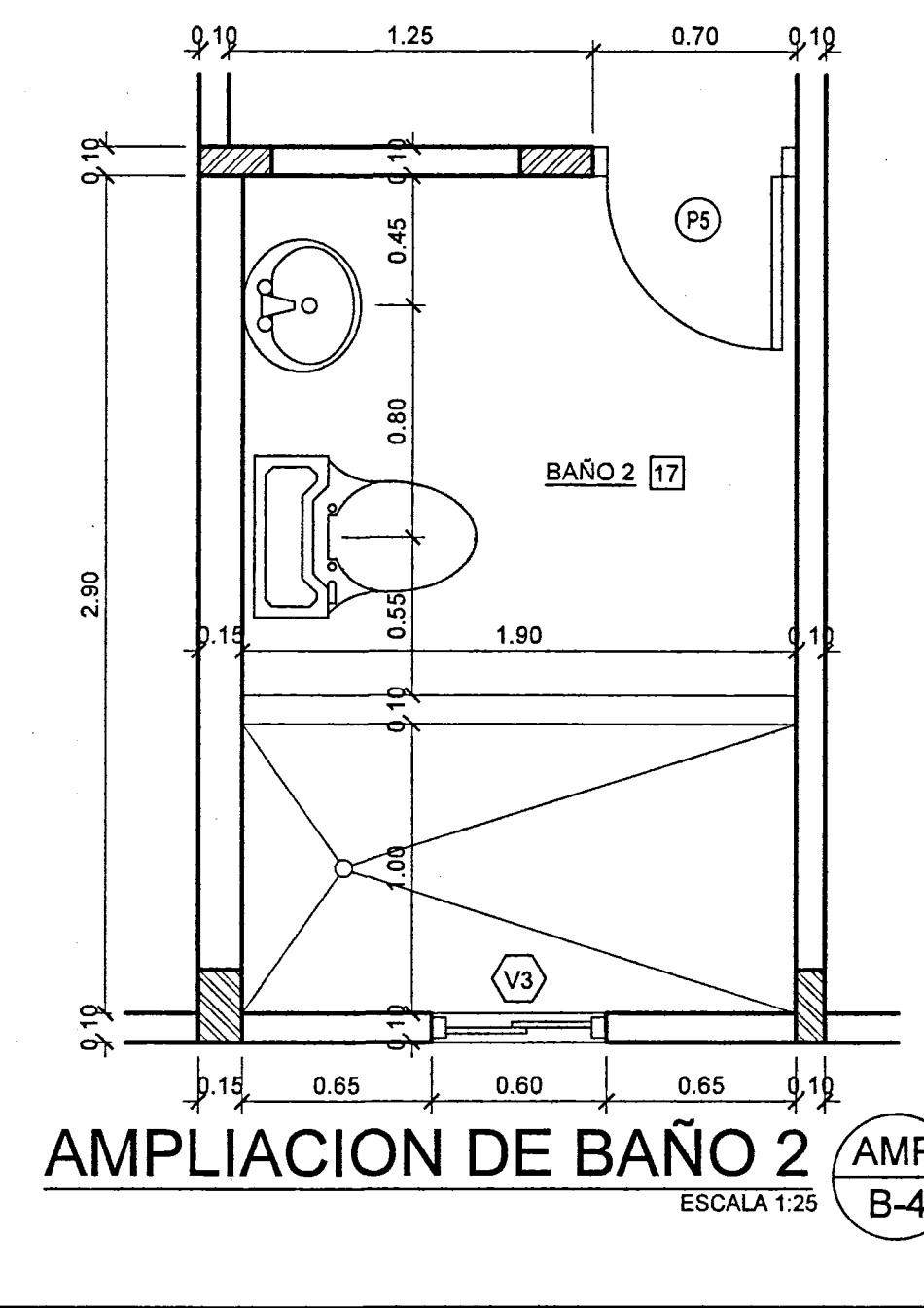
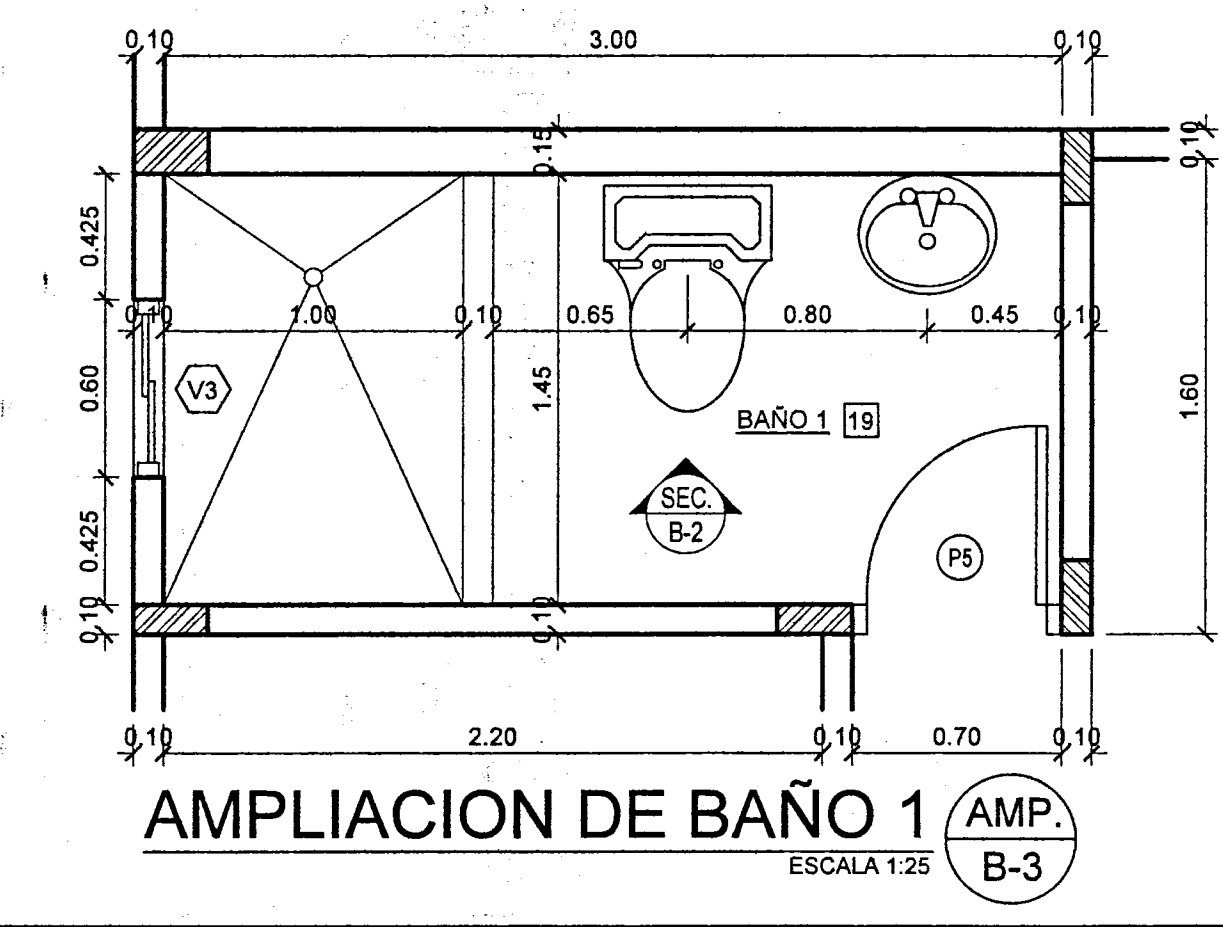
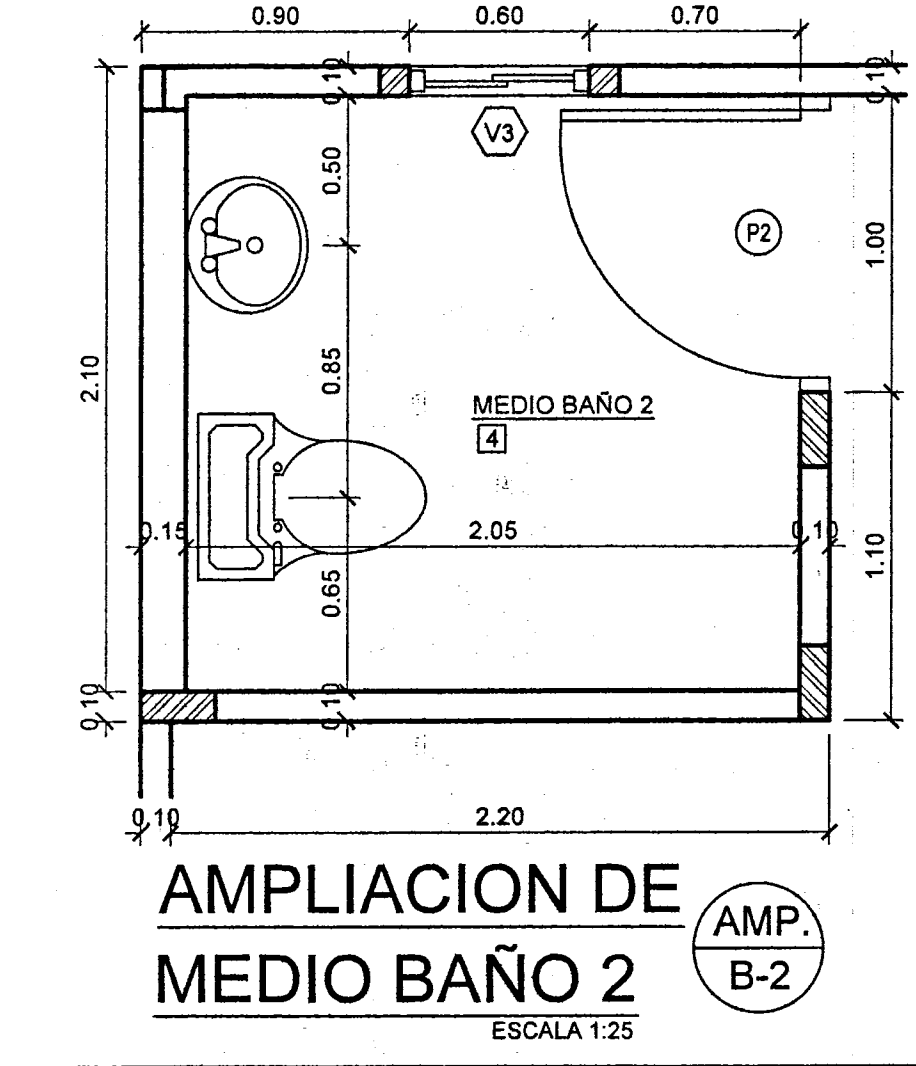
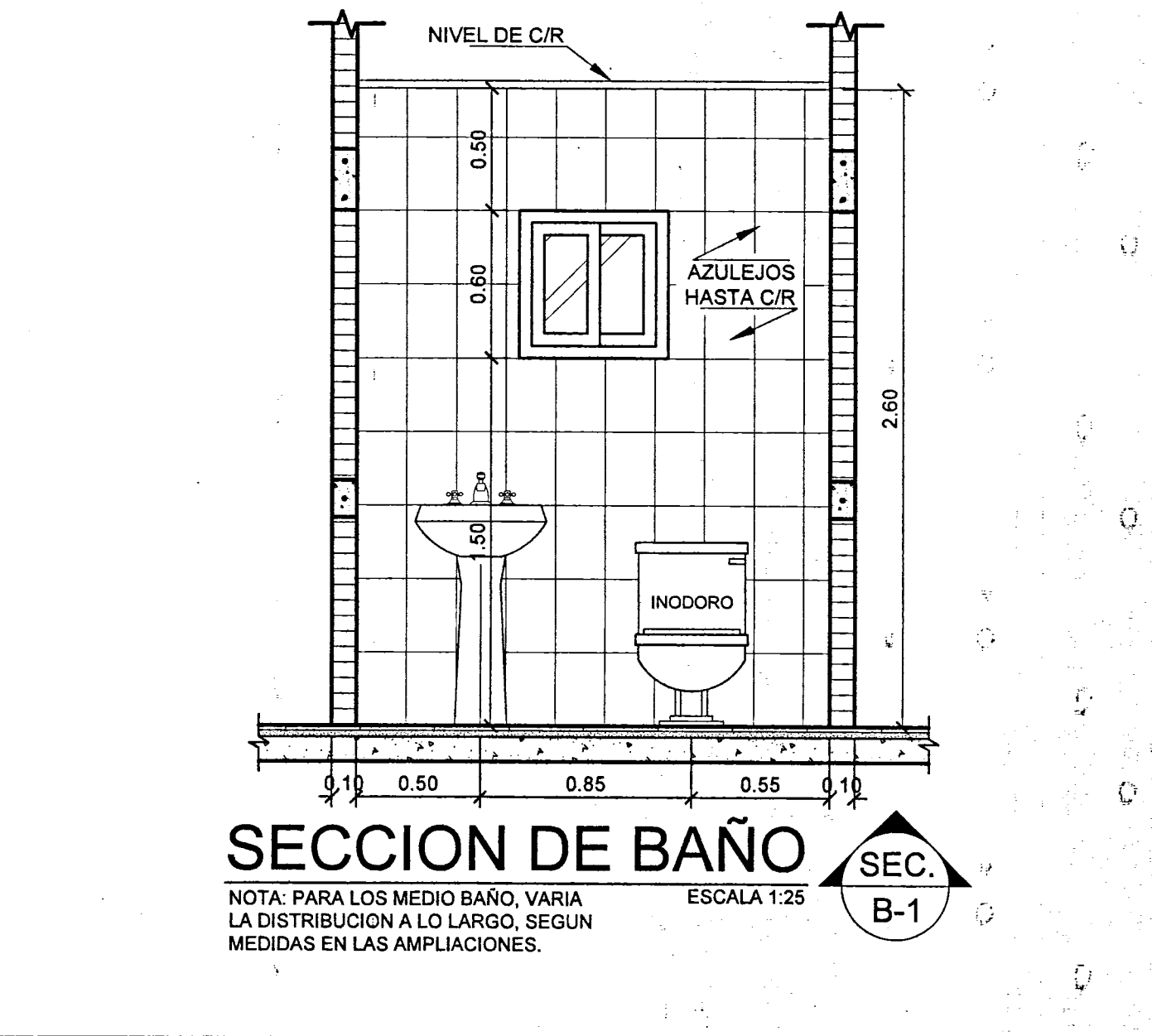
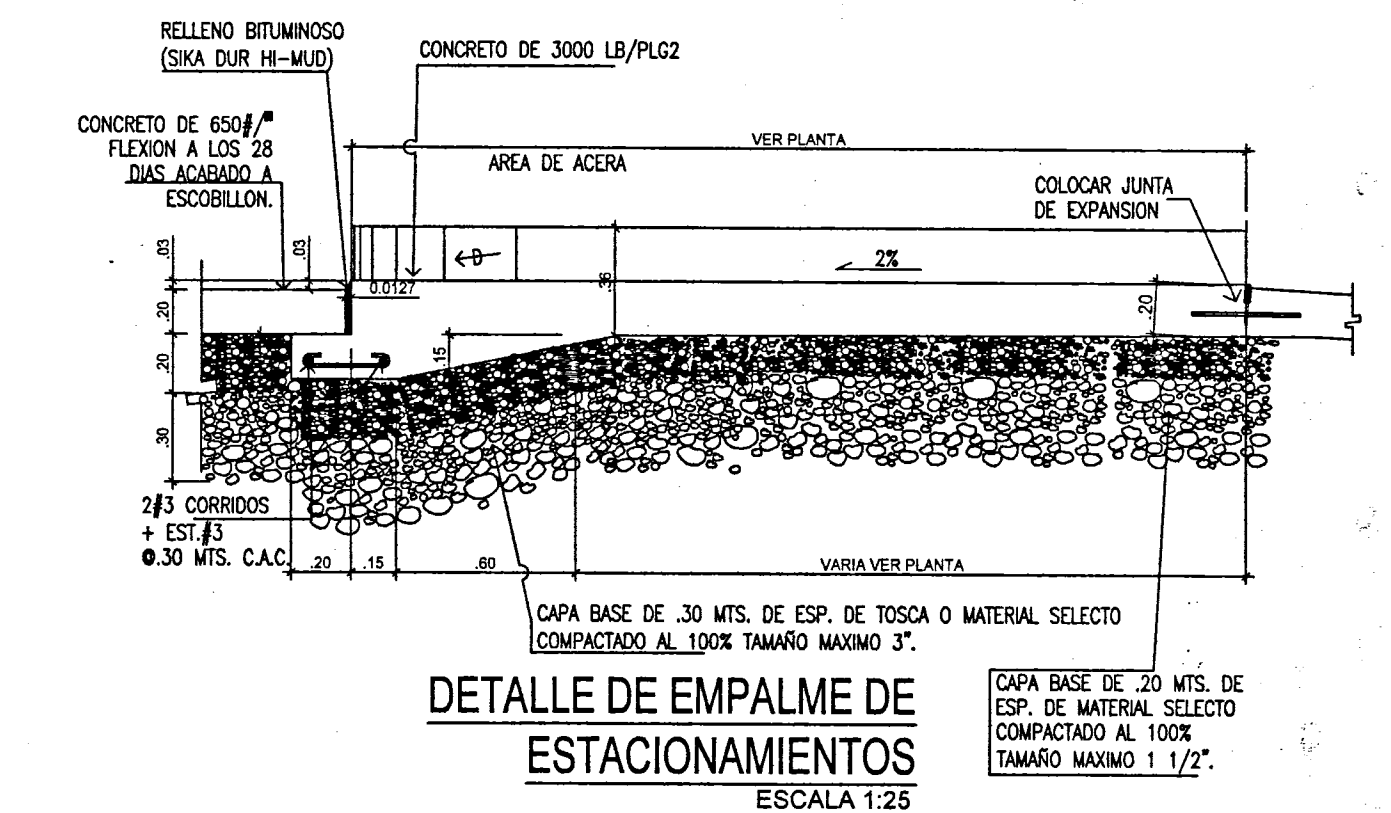
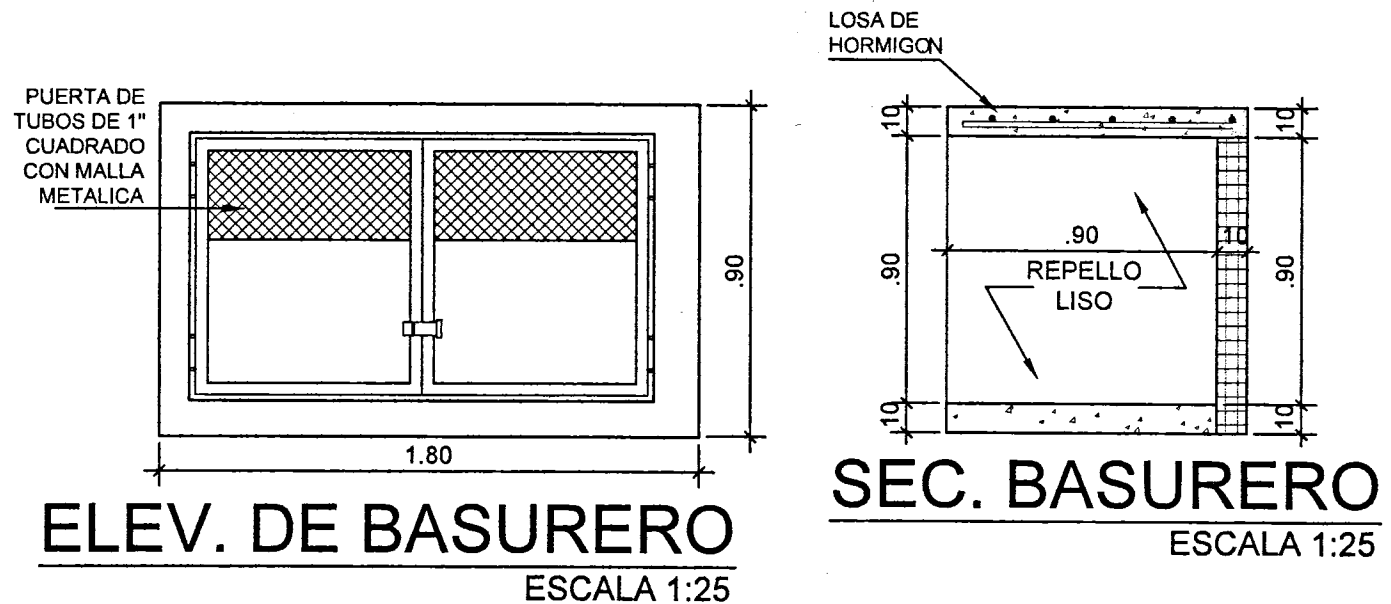
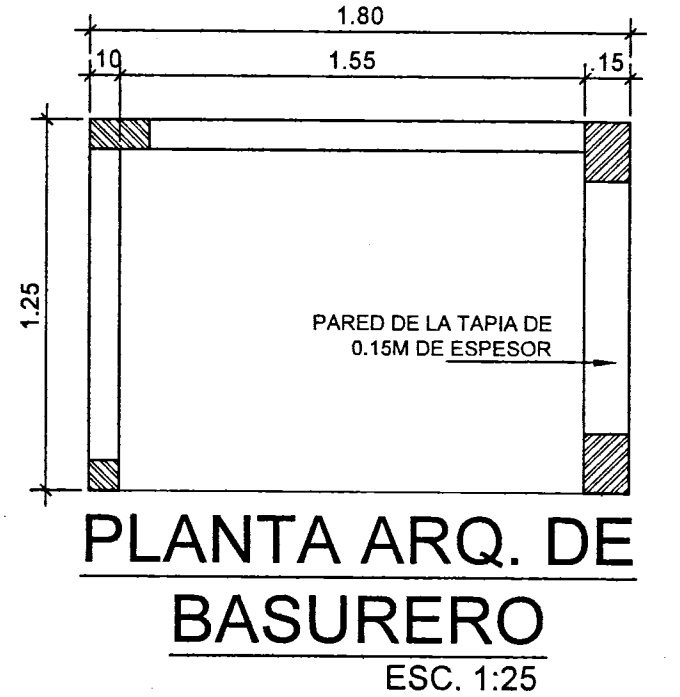
RESUMEN DE AREAS	
AREA CERRADA NIVEL 000	468.12 m <sup>2</sup>
AREA ABIERTA NIVEL 000	47.00 m <sup>2</sup>
AREA CERRADA NIVEL 100	210.20 m <sup>2</sup>
AREA ABIERTA NIVEL 100	45.00 m <sup>2</sup>
AREA TOTAL	770.32 m <sup>2</sup>
NUMERO DE FINCA	
+AREA DE ESTACIONAMIENTOS: 300.00 m <sup>2</sup>	

CUADRO DE ACABADOS					
N°	AMBIENTE	PISO	PAREDES	CIELO RASO	OBSERVACIONES
1	PORTAL	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
2	LOCAL	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
3	MEDIO BAÑO 1	CERÁMICA	AZULEJOS HASTA C/R	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
4	MEDIO BAÑO 2	CERÁMICA	AZULEJOS HASTA C/R	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
5	TERRAZA	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
6	COMEDOR	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
7	SALA	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
8	BALCON	CERÁMICA ANTI-RRESVALANTE	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
9	COCINA	CERÁMICA	AZULEJOS HASTA C/R	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
10	PASILLO	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
11	RECAMARA 5	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
12	BAÑO 3	CERÁMICA	AZULEJOS HASTA C/R	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
13	LAVANDERIA	CERÁMICA ANTI-RRESVALANTE	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
14	BALCON	CERÁMICA ANTI-RRESVALANTE	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
15	RECAMARA 4	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
16	RECAMARA 1	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
17	BAÑO 2	CERÁMICA	AZULEJOS HASTA C/R	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
18	RECAMARA 2	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
19	BAÑO 1	CERÁMICA	AZULEJOS HASTA C/R	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE
20	RECAMARA 3	CERÁMICA	REPELLO LISO	SUSPENDIDO	MODELO Y COSTO DE LA CERÁMICA ESCOGIDO POR EL CLIENTE

CUADRO DE VENTANAS					
TIPO	CANT.	DIMENSIONES ANCHO ALTO	ANTEPECHO	OBSERVACIONES	
V1	2	1.50 1.50	1.00	UN PAÑO FIJO	
V2	7	1.20 0.60	1.80	UN PAÑO FIJO	
V3	5	0.60 0.60	1.50	DOS PAÑOS CORREDIZOS + MALLA CONTRA INSECTOS	
V4	15	1.20 1.10	1.00	DOS PAÑOS CORREDIZOS + MALLA CONTRA INSECTOS	

CUADRO DE PUERTAS					
TIPO	CANT.	DIMENSIONES ANCHO ALTO	BISAGRAS	CERRAJERIA	OBSERVACIONES
P1	1	3.00 2.50	3 DE 4"	POR EL FABRICANTE	PUERTA DE HIERRO ENROLLABLE
P2	7	1.00 2.10	3 DE 4"	POR EL FABRICANTE	PINO DE 2 PANELES
P3	1	1.00 2.10	3 DE 4"	POR EL FABRICANTE	PUERTA DE HIERRO
P4	2	1.00 2.10	3 DE 4"	POR EL FABRICANTE	PUERTA DE MADERA SOLIDA
P5	3	0.70 2.10	2 DE 4"	TIPO POMO	PINO DE 2 PANELES
P6	1	1.30 2.10	- - -	POR EL FABRICANTE	PUERTA DE HIERRO CORREDIZA

OBSERVACIONES PARA PASAMANOS	
1. LOS PASAMANOS SERAN DE ACERO INOXIDABLE.	
2. FLANGE DE ANCLAJE PARA POSTE REDONDO.	
3. PORTES Y PRINCIPAL DE ARRIBA DE TUBOS REDONDOS DE 2" ACERO INOXIDABLE.	
4. CODIGO REGULABLE PARA TUBOS, SIN SOLDADURA, ACABADO SATINADO.	
5. CONECTORES PARA TUBOS, SIN SOLDADURA, ACABADO SATINADO.	
6. TUBOS SECUNDARIOS DE 1/2" ACERO INOXIDABLE.	



JOSE HILARIO PINILLA LOPEZ  
ARQUITECTO  
LICENCIADO No. 2078-001-004  
FIRMA  
Ley 15 de 26 de enero de 1999  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

FLORENCIO SANDOVAL  
INGENIERO CIVIL  
ELECTRICIDAD:  
JORGE FRAGO  
PLOMERIA:  
JORGE FRAGO  
DISEÑO:  
ARQ. JOSE PINILLA  
DIBUJO:  
ARQ. JOSE PINILLA  
FINCA:

PROYECTO:  
LOCAL Y RESIDENCIA  
PROPIETARIO: PENG HUI CEN  
CEDULA: E-8-76477  
FIRMA: *Peng Hui Cen*  
UBICACION DEL PROYECTO:  
REPUBLICA DE PANAMA  
PROVINCIA DE HERRERA  
DISTRITO DE CHITRE  
CORREGIMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA  
ARQUITECTO:  
INGENIERO CIVIL:  
FLORENCIO SANDOVAL  
ELECTRICIDAD:  
JORGE FRAGO  
PLOMERIA:  
JORGE FRAGO  
DISEÑO:  
ARQ. JOSE PINILLA  
DIBUJO:  
ARQ. JOSE PINILLA  
FINCA:  
FECHA:  
NOVIEMBRE 2024  
HOJA:  
1 DE 14