

FINCA 58803				
LINEA	LONGITUD	DIRECCION	NORTE	ESTE
1-2	22.25	N2° 25' 25"E	1004781.880	675906.021
2-3	187.94	S80° 10' 37"W	1004804.110	675906.961
3-4	18.00	S35° 06' 35"E	1004772.046	675721.775
4-5	28.00	S60° 54' 25"W	1004757.321	675732.128
5-1	202.00	N79° 06' 25"E	1004743.707	675707.660

FINCA 115783				
LINEA	LONGITUD	DIRECCION	NORTE	ESTE
8-1	22.25	N2° 25' 25"E	1004759.650	675905.080
1-5	202.00	S79° 06' 25"W	1004781.880	675906.021
5-6	18.50	S60° 53' 01"W	1004743.707	675707.660
6-7	19.51	S25° 57' 25"W	1004734.704	675691.496
7-8	226.15	N79° 10' 17"E	1004717.164	675682.957

FINCA 115782				
LINEA	LONGITUD	DIRECCION	NORTE	ESTE
9-8	22.28	N2° 25' 29"E	1004737.395	675904.137
8-7	226.15	S79° 10' 17"W	1004759.650	675905.080
7-10	24.50	S16° 55' 17"W	1004717.164	675682.957
10-9	232.45	N79° 10' 17"E	1004693.724	675675.826

FINCA 115781				
LINEA	LONGITUD	DIRECCION	NORTE	ESTE
13-9	22.25	N2° 25' 17"E	1004715.164	675903.197
9-10	232.45	S79° 10' 17"W	1004737.395	675904.137
10-11	2.03	S16° 27' 26"W	1004693.724	675675.826
11-12	20.00	S0° 06' 43"E	1004691.778	675675.251
12-13	232.00	N79° 13' 17"E	1004671.778	675675.290

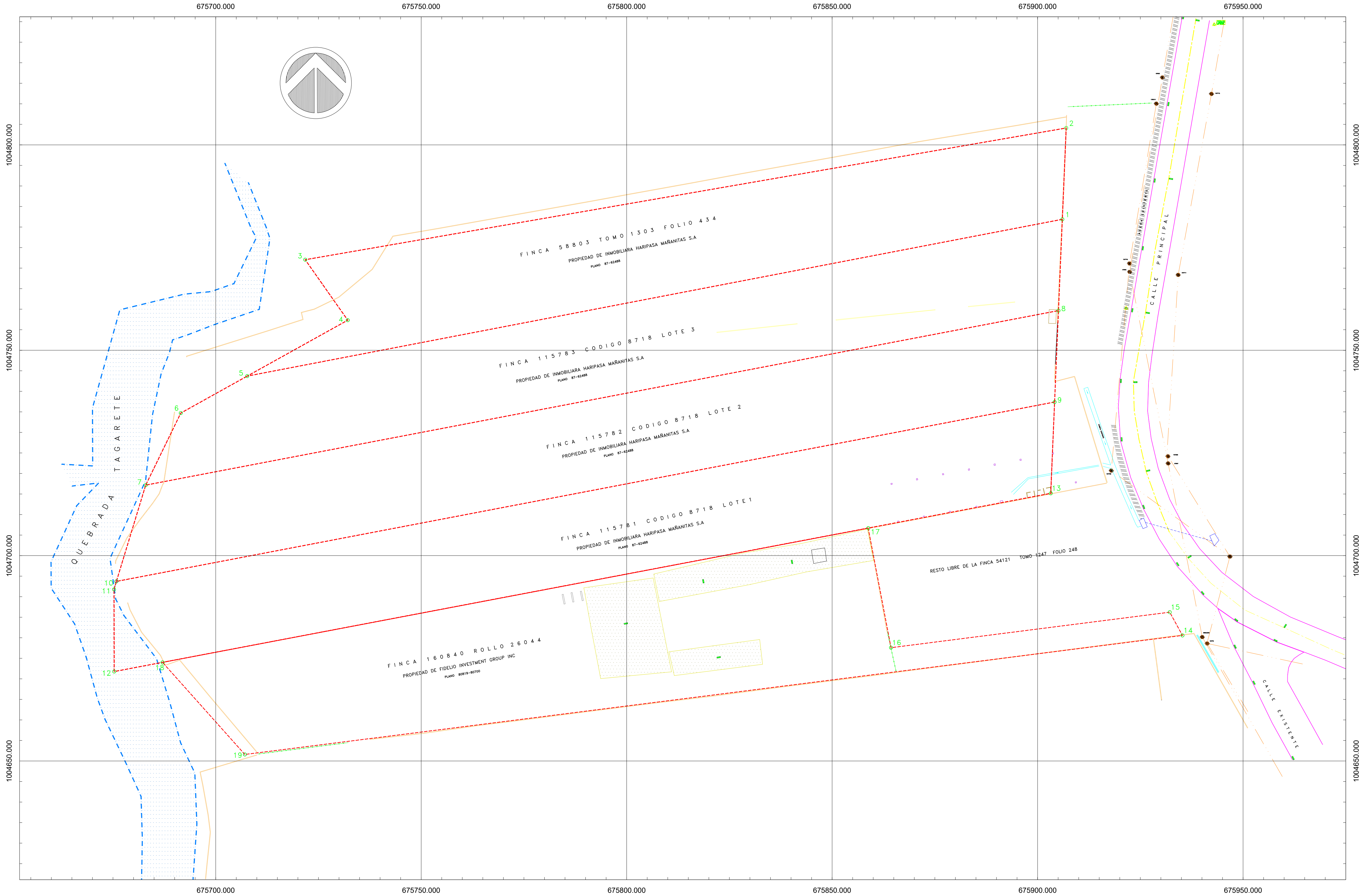
FINCA 160840				
LINEA	LONGITUD	DIRECCION	NORTE	ESTE
14-15	6.45	N28° 45' 17"W	1004680.571	675935.257
15-16	68.37	S82° 44' 21"W	1004686.226	675932.154
16-17	29.62	N10° 47' 17"W	1004677.584	675864.330
17-18	174.81	S79° 13' 37"W	1004706.680	675858.786
18-19	30.06	S41° 47' 01"E	1004674.005	675687.062
19-14	230.00	N82° 45' 43"E	1004651.592	675707.089

DATOS CATASTRALES DE LAS FINCAS

FINCA 160840 AREA : 0 HAS + 5,500.00 M2.
FINCA 115781 AREA : 0 HAS + 5,008.40 M2.
FINCA 115782 AREA : 0 HAS + 4,969.64 M2
FINCA 115783 AREA : 0 HAS + 4,713.42 M2.
FINCA 58803 AREA : 0 HAS + 3,577.20 M2.
AREAS TOTALES INSCRITAS : 2 HAS + 3,768.66 M2.
AREA ENCONTRADA EN CAMPO POR LOS MUROS EXISTENTES : 2 HAS + 4,725.00 M2.

NOTAS:

- 1- EL NORTE ES DE CUADRICULA
2- LAS MEDIDAS ESTAN EN METROS
3- LAS COORDENADAS SON VERDADERAS CON PRECISION MILIMÉTRICA
4- EL AMARRE PLANIMETRICO Y ALTIMETRICO FUE REALIZADO MEDIANTE TECNICAS GEODESICAS DE PRECISIÒN MEDIANTE EQUIPOS TRIMBLE DE DOBLE FRECUENCIA , EN MODO ESTATICO , AMARRADO A LA ESTACION DE REFERECIA CORS IGN-1 , LOCALIZADA EN EL EDIFICIO DEL INSTITUTO GEOGRAFICO NACIONAL
5- EN EL PLANO DE REFERENCIA 87-62488 , EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 58803 , ENCIERRA UNA FIGURA MAS GRANDE QUE LOS METROS CUADRADOS INSCRITOS EN EL REGISTRO PUBLICO.
6- PARA EL DESARROLLO ARQUITECTONICO , SE DEBEN VALIDAR EN EL MINISTERIO DE VIVIENDA LAS SERVIDUMBRES DE LAS CALLES COLINDANTES CON LAS FINCAS



PROYECCION : TRAVERSA DE MERCATOR
DATUM HORIZONTAL : WGS84
DATUM VERTICAL : GEOIDAL
GEOIDE : EGM08
ZONA : 17 NORTE
INTERVALO DE CURVA : 0.50 METROS
CUADRICULA : 50 METROS , UTM , ZONA 17



SOLUCIONES TOPOGRAFICAS

REPUBLICA DE PANAMA

PROVINCIA DE PANAMA
CORREGIMIENTO DE TOCUMEN

DISTRITO DE PANAMA
SECTOR : MAÑANITAS

CUADRO DE POLIGONOS DE LAS FINCAS 160840 , 115781 , 115782 , 115783 Y 58803

LEVANTADO POR: CHRISTIAN WARD
CALCULADO POR : SOLUCIONES TOPOGRAFICAS
DIBUJADO POR : DENNIS FUENTES SOLIS
REVISADO POR : DENNIS FUENTES SOLIS
ESCALA : SIN ESCALA
FECHA : MAYO DEL 2023
HOJA 2