

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0167-2003-2025

PARA: **KARIMA LINCE**
Directora de Seguridad Hídrica.



DE: **ALFONSO MARTÍNEZ.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental, Ad Hoc.



ASUNTO: Envío de EsIA

FECHA: 20 de marzo de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW”**, a desarrollarse en el **corregimiento de José Domingo Espinar**, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, emitir su respectivo informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

AMR/AMC/ea/es
amc es



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEIA-0167-2003-2025

PR

PARA: **TOMÁS FERNÁNDEZ**
Director de Áreas Protegidas y Biodiversidad



DE: **ALFONSO MARTÍNEZ.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental, Ad Hoc.



ASUNTO: Envío de EsIA

FECHA: 20 de marzo de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW”**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, emitir su respectivo informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

AMR/AMC/ea/es
ame es

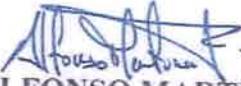
Lima
20/3/25

3:18 pm

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

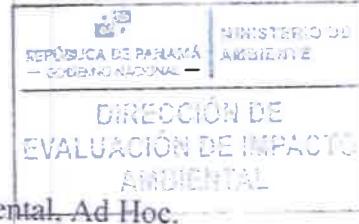
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0167-2003-2025

PARA: **BENITO RUSSO**
Director de Política Ambiental

DE: 
ALFONSO MARTÍNEZ.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

ASUNTO: Envío de EsIA

FECHA: 20 de marzo de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW”**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, emitir su respectivo informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

AMR/AMC/ea/es
amc

MIAMBIENTE DIPA

RECIBIDO POR:

20/MAR/25 3:07PM

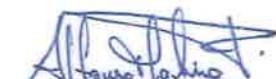
Yigalie

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0167-2003-2025

R

PARA: JUAN CARLOS MONTERREY
Director de Cambio Climático



DE: ALFONSO MARTÍNEZ.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental, Ad Hoc.



ASUNTO: Envío de EslA

FECHA: 20 de marzo de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW”**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, emitir su respectivo informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

AMR/AMC/ea/es
Amr *05*



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0167-2003-2025

PARA: **DIEGO FÁBREGA**
Director de Información Ambiental



DE: **ALFONSO MARTÍNEZ.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental, Ad Hoc.



ASUNTO: Verificación de Coordenadas del EsIA

FECHA: 20 de marzo de 2025

Le solicitamos verificar mediante cartografía que nos permita determinar, la ubicación del proyecto, puntos de monitoreo y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW**, cuyo promotor es **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**; la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: **WGS-84**

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

AMR/AMC/ea/es
ame es



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0167-2003-2025

PARA: CARLOS ESPINOSA PEÑA
Director de Forestal

Alfonso Martínez



DE: ALFONSO MARTÍNEZ.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

ASUNTO: Envío de EslA

FECHA: 20 de marzo de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW”**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, emitir su respectivo informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

AMR/AMC/ea/es
Amr

