

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de marzo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0036-2003-2025

Ingeniera  
**ANETH MENDIETA**  
Jefa Nacional de Ambiente  
**Ministerio de Obras Públicas (MOP)**  
E.S.D.

**Respetada Ingeniera de Mendieta:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“RESIDENCIAL CITY VIEW”**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

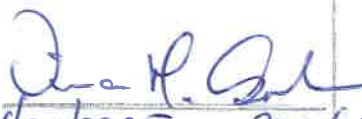
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

N° de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**  
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANA MERCEDES CASTILLO**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS  
SECCIÓN AMBIENTAL

  
Recibido en: **24/03/2025** a las **2:24 P.m.**



R

GOBIERNO NACIONAL  
★ CON PASO FIRME ★

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de marzo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0036-2003-2025

Licenciado

**OMAR SMITH**

Director General

**Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)**

E.S.D.

**Respetado Licenciado Smith:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RESIDENCIAL CITY VIEW"**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

N° de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANA MERCEDES CASTILLO**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

AMR/AMC/ea/es  





Sistema Nacional de Protección Civil  
Dirección General

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804 República de Panamá | (507) 500-0855 | [www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

RECIBIDO

FIRMA:

FECHA:

  
**24/3/25 8:55**

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de marzo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0036-2003-2025

Licenciado  
**JUAN JOSÉ LEZCANO**  
Subdirector General de Salud Ambiental  
**Ministerio de Salud (MINS)**  
E.S.D.

**Respetado Licenciado Lezcano:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RESIDENCIAL CITY VIEW"**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

N° de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**  
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANA MERCEDES CASTILLO**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental. Ad Hoc.

AMR/AMC/ea/es



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de marzo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0036-2003-2025

Ingeniera  
**JAISSETH GONZÁLEZ**  
Jefa de Unidad Ambiental  
**Instituto de Acueductos y Alcantarillado (IDAAAN)**  
E.S.D.

Respetada Ingeniera González:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL CITY VIEW**”, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

N° de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**  
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANA MERCEDES CASTILLO**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

AMR/AMC/ea/es  
45



**\*\* INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCA**  
Código: **IDAAN-2025-035960**  
Contraseña consulta web: **F0D3ABFF**  
Registrada el: **20-mar-2025 12:45:04**  
Registrado por: **ROSETO, ENYORY**  
Para consulta en línea, visite la Web:  
<https://sigob.idaan.gob.pa/consulta>  
Telef.:



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de marzo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0036-2003-2025

Licenciada

**ALESSANDRA TREUHERZ**

Directora de Investigación Territorial

Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)  
E.S.D.

**Respetada licenciada Treuherz:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RESIDENCIAL CITY VIEW"**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**


Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

N° de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANA MERCEDES CASTILLO**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

AMR/AMC/ea/es  
*Amc* 65



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de marzo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0036-2003-2025

Licenciada  
**YAMILETH STANZIOLA**  
Directora Nacional del Patrimonio Cultural  
**Ministerio de Cultura (MiCultura)**  
E.S.D.

**Respetada Licenciada Stanziola:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"RESIDENCIAL CITY VIEW"**, a desarrollarse en el corregimiento de José Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **RESIDENCIAL CITY VIEW S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia

N° de expediente: **DEIA-II-F-018-2025**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**  
Fecha de Tramitación (MES): **MARZO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ANA MERCEDES CASTILLO**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental, Ad Hoc.

AMR/AMC/ea/81 MINISTERIO DE CULTURA  
DIRECCIÓN NACIONAL DEL PATRIMONIO CULTURAL  
RECEPCION



Recibido por: Danira  
Fecha: 20-3-25 Hora: 12:23  
No. de Registro: 405