



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ALBA YOLINETH
RODRIGUEZ VALDES
FECHA: 2023.08.29 12:14:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Alba Yolineth R. V.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 325658/2023 (0) DE FECHA 07/08/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) MONTIJO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9501, FOLIO REAL N° 12822 (F)
UBICADO EN LOTE PARCELA B, CORREGIMIENTO MONTIJO, DISTRITO MONTIJO, PROVINCIA VERAGUAS,
OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCIÓN: 19/04/1985
CON UNA SUPERFICIE DE 14 ha 8880 m² 67 dm²
LINDEROS:
NORTE: CAMINO AL PUENTE Y AL CRUCE CARRETERA DE MONTIJO;
SUR: ARMANDO GONZÁLEZ Y PEDRO ARENA
ESTE: PEDRO ARENA, LAURENCIO NUÑEZ Y CAMINO AL CRUCE Y A EL BALILLO
OESTE: EMILIANO CEDEÑO Y ARMANDO GONZÁLEZ.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ESTEBAN ANDRADES CRUZ (CÉDULA 9-155-516) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LOS ART. 70-71-72-140-141-142-143 DEL COD. AGRARIO, 164 DEL COD. ADM. CUARTO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6-2-69. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 7.50 CMS POR LO MENOS HASTA EL EJE DEL CAMINO AL PUENTE Y AL CRUCE CARRETERA A MONTIJO CON EL CUAL COLINDA CON EL LADO NORTE, Y DEJAR UNA DISTANCIA DE TRES METROS, POR LO MENOS HASTA EL EJE DEL CAMINO AL CRUCE Y A EL BALILLO CON EL CUAL COLINDA CON EL LADO ESTE.

NO CONSTA GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 29 DE AGOSTO DE 2023 12:08 P. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404192526



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: B3AF1657-D223-4096-AFB8-7570ABDEF3B1

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000