

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
PORTADA PARA LOS EXPEDIENTES DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE  
IMPACTO AMBIENTAL

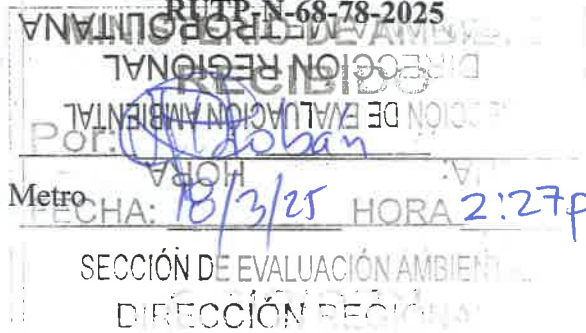
Nº de Expediente	DRPM-IF-036-2025	
Nombre del Proyecto	ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO	
Sector	INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	
Nombre del Promotor	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ	
Representante Legal	DRA. ÁNGELA B. LAGUNA CAICEDO	
Nombre de los Consultores y número de Registro	JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VERGARA (DEIA-IRC-009-2019) Act. DEIA-ARC-009-2022. FABIÁN MAREGOCIO IRC-031-2008) Act. DEIA-ARC-048-2023	
Localización (Provincia/Comarca, Distrito y Corregimiento, Lugar Poblado)	PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE ANCÓN.	
Fecha de Recepción del EsIA	18 DE MARZO DE 2025	
Etapa de Admisión	Admitido/Fecha	No admitido/Fecha
	21 DE MARZO DE 2025	
Nombre del Técnico Evaluador que lleva el proceso de Admisión:	ITZEL GONZÁLEZ T.	
Nombre del Técnico Evaluador asignado para la Fase de Evaluación y Análisis, y Decisión del EsIA:	ITZEL GONZÁLEZ T.	

TOMO I



Panamá 13 de marzo de 2025

RUTP N-68-78-2025



Ingeniero

**EDGAR NATERON**

Ministerio de Ambiente – Dirección Regional de Panamá Metro

E. S. D.

Ingeniero **Naterón:**

Sirva la presente para solicitar que se evalúe el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado **"ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO"** proyecto que consiste en la construcción de un depósito pequeño de **93.12 m<sup>2</sup>** conformado por seis cuartos de almacenaje con dimensiones entre **8.67 m<sup>2</sup>** hasta **11.25m<sup>2</sup>**, un área de depósito de implementos de seguridad, área de aseo, un pasillo central, duchas de emergencia, extintores y sistema de ventilación, control de temperatura y humedad por recinto; en la parte externa contará con una rampa de acceso, caseta eléctrica, un foso ciego para limpieza y previsión de accidentes, el techo será de panel compuesto con núcleo aislante de polisocianurato inyectado entre dos capas de acero estructura, las paredes de bloques de cemento y el piso de concreto con pintura epoxica. Dentro de la edificación no habrá procesos ni intercambio o relleno de envases, tampoco habrá equipos funcionando para algún tipo de proceso y solo se permitirá el almacenaje de químicos el cual será supervisado y verificado para su adecuada manipulación y combinación de distribución en los depósitos. Contará con sistemas especiales de detectores de calor y gases para una temprana alerta y manejo de situaciones de emergencia, sistema de extinción de incendios. El proyecto contará con una superficie de **256.39 m<sup>2</sup>** y el depósito tendrá un área cerrada de **93.12 m<sup>2</sup>** y estará ubicado en el campus Víctor Levi Sasso en un espacio detrás del Edificio No. 3 en la finca con Código de Ubicación **No. 8720** y Folio Real **No.180802 (F)**, Corregimiento Ancón, Distrito y Provincia de Panamá.

La zonificación para el proyecto es de Servicio Institucional Urbano (SIU3) y un monto aproximado de B/ 157,300.00, como propietario de la finca y promotor del proyecto la **"UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ"** cuyo Representante Legal es mi persona la Rectora encargada, **ÁNGELA LAGUNA CAICEDO** con cédula de identidad personal **No. 8-224-2430**, con oficinas en Panamá, Ciudad de Panamá, Universidad Tecnológica de Panamá, Teléfono: 560-3000 proyecto presentado con anexos, cuya elaboración en cumplimiento del Decreto ejecutivo No.1 del 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto No. 2 del 27 de marzo de 2024, fue realizada por los consultores, JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA, IRC-009-2019/Actualización DEIA-ARC-009-2022, teléfono: 62159876, correo: [jagonzalv@hotmail.com](mailto:jagonzalv@hotmail.com), y FABIAN MAREGOCIO, IRC-031-2008/Actualización DEIA-ARC-048-2023, teléfono: 66855837, correo: [fabian19maregocio@hotmail.com](mailto:fabian19maregocio@hotmail.com), donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas.

Documento presentado con ( **163** ) páginas incluido anexos.

Sin más por el momento queda de usted.

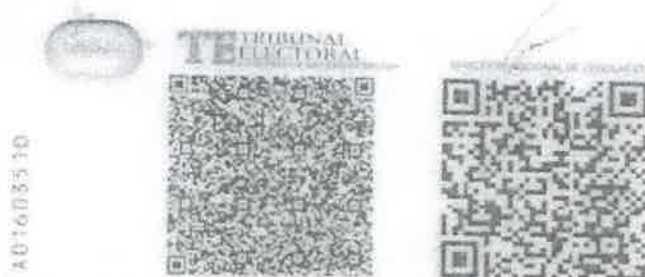
Atentamente,

**DRA. ÁNGELA LAGUNA CAICEDO**

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ

Rectora Encargada - Representante Legal





IDPANA016035104<<<<<<<<<<<<<<  
6109053F3903191PAN<<<<<<<<<<6  
LAGUNA<CAICEDO<<ANGELA<BRASIL

**Yo, Norma Marlenis Velasco C.,** Notaria Pública Tercera del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original por lo que la he encontrado en todo conforme.

29 ENE 2025

Lloda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Tercera



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
ASAMBLEA LEGISLATIVA  
LEGISPAN

*Tipo de Norma:* LEY

*Número:* 18

*Referencia:*

*Año:* 1981

*Fecha (dd-mm-aaaa):* 13-08-1981

*Título:* POR LA CUAL SE CREA LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ.

*Dictada por:* CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

*Gaceta Oficial:* 19385

*Publicada el:* 19-08-1981

*Rama del Derecho:* DER. ADMINISTRATIVO

*Palabras Claves:* Universidades, Universidad de Panamá

*Páginas:* 1

*Tamaño en Mb:* 0.174

*Rollo:* 20

*Posición:* 1413



# GACETA OFICIAL

## ORGANO DEL ESTADO

AÑO LXXVIII

PANAMA, R. DE P., MIERCOLES 19 DE AGOSTO DE 1981

Nº 19,385

### CONTENIDO

#### CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

Ley Nº 18 de 13 de agosto de 1981, por la cual se crea la Universidad Tecnológica de Panamá.

#### AVISOS Y EDICTOS

#### CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

#### CREASE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMA

LEY 18  
(de 13 de agosto de 1981)

Por la cual se crea la Universidad  
Tecnológica de Panamá.

EL CONSEJO NACIONAL  
DE LEGISLACION  
DECRETA:

Artículo 1: Créase la Universidad Tecnológica de Panamá la cual es autónoma, tiene personería jurídica, patrimonio propio, facultad para administrar y facultad para organizar sus estudios, programas, investigaciones y servicios.

Estará constituida por el Instituto Politécnico, quien ya oca de su propio presupuesto, personal administrativo, docente y bienes. La Universidad Tecnológica de Panamá se regulará por el Régimen Especial del Instituto Politécnico, con excepción de las normas que la vinculan a la Universidad de Panamá, hasta el momento en que se sancione la Ley que expida el Consejo Nacional de Legislación y que la regulará con carácter permanente.

Artículo 2: La Universidad Tecnológica de Panamá estará regentada por los actuales organismos de gobierno del Instituto Politécnico durante el período de vigencia de la presente Ley. Los organismos académicos administrativos, de investigación y estudian-

tes de la sede central y Centros Regionales seguirán vigentes hasta que se sancione la Ley permanente que expida el Consejo Nacional de Legislación, creando la Universidad Tecnológica de Panamá.

La Junta Académica del Instituto Politécnico será el organismo encargado de reglamentar los aspectos de solución inmediata que no están contemplados en el Régimen Especial del Instituto Politécnico.

Las autoridades actuales del Instituto Politécnico pasarán a ser las autoridades de la Universidad Tecnológica de Panamá durante el período transitorio.

Artículo 3: El patrimonio de la Universidad Tecnológica de Panamá queda constituido por:

a. Las partidas asignadas en cada presupuesto nacional al Instituto Politécnico, las cuales deberán ser suficientes para garantizar el funcionamiento de la Universidad Tecnológica de Panamá y no podrán ser menores que el monto total del año anterior.

b. Los terrenos adquiridos, utilizados y asignados en sus Centros Regionales, Tocumen y aquellos que para su funcionamiento en el futuro se adquirirán.

c. El equipo, talleres, laboratorios, edificaciones y otros que utiliza y que le sean propios en el presente y que llegue a adquirir tanto en su sede cen-

tral, Tocumen, como en sus Centros Regionales.

d. Los ingresos que genere por servicios que preste.

Parágrafo: Exceptúase el edificio que alberga a la institución en la sede central, el cual a su debido tiempo será revertido a la Universidad de Panamá.

Artículo 4: Esta Ley tendrá una vigencia de seis (6) meses a partir de su promulgación. Durante dicho término los miembros del Consejo Nacional de Legislación presentarán al pleno de esta corporación un Proyecto de Ley integral al respecto, previa consulta a los sectores afectados e interesados.

#### COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE

Dada en la ciudad de Panamá, a los 13 días del mes de agosto de mil novecientos ochenta y uno.

H.R.DR. LUIS DE LEON ARIAS  
Presidente del Consejo Nacional  
de Legislación.

CARLOS CALZATILLA G.  
Secretario General del Consejo  
Nacional de Legislación.

ORGANO EJECUTIVO NACIONAL.-  
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA,  
PANAMA, REPUBLICA DE PANAMA  
13 de agosto de 1981.

ARISTIDES ROYOS,  
Presidente de la República  
SUSANA RIVERA DE TORRES  
Ministra de Educación.

#### AVISOS Y EDICTOS

EDICTO EMPLAZA TORIO Nº 20

El suscrito Juez Sexto Municipal del  
Distrito de Panamá, por medio del

presente edicto,

CITA Y EMPLAZA  
A DAVID SANDOVAL MENDIETA, va-

ron, panameño, cediado Nº 6-41-1365  
hijo de Angela Mendieta y de Hipólito  
Sandoval, nacido el 23 de marzo de 1951

LEY 18

(De 13 de agosto de 1981)

Por la cual se crea la Universidad Tecnológica de Panamá

EL CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

DECRETA:

**Artículo 1.** Créase la Universidad Tecnológica de Panamá la cual es autónoma, tiene personería jurídica, patrimonio propio, facultad para administrarlo y facultad para organizar sus estudios, programas, investigaciones y servicios.

Estará constituida por el Instituto Politécnico, quien ya goza de su propio presupuesto, personal administrativo, docente y bienes. La Universidad Tecnológica de Panamá se regulará por el Régimen Especial del Instituto Politécnico, con excepción de las normas que la vinculan a la Universidad de Panamá, hasta el momento en que se sancione la Ley que expida el Consejo Nacional de Legislación y que la regulará con carácter permanente.

**Artículo 2.** La Universidad Tecnológica de Panamá estará regentada por los actuales organismos de gobierno del Instituto Politécnico durante el período de vigencia de la presente Ley.

Los organismos académicos administrativos, de investigación y estudiantiles de la sede central y Centros Regionales seguirán vigentes hasta que se sancione la Ley permanente que expida el Consejo Nacional de Legislación, creando la Universidad Tecnológica de Panamá.

La Junta Académica del Instituto Politécnico será el organismo encargado de reglamentar los aspectos de solución inmediata que no están contemplados en el Régimen Especial del Instituto Politécnico.

Las autoridades actuales del Instituto Politécnico pasarán a ser las autoridades de la Universidad Tecnológica de Panamá durante el período transitorio.

**Artículo 3.** El patrimonio de la Universidad Tecnológica de Panamá queda constituido por:

- a. Las partidas asignadas en cada presupuesto nacional al Instituto Politécnico, las cuales deberán ser suficientes para garantizar el funcionamiento de la Universidad Tecnológica de Panamá y no podrán ser menores que el monto total del año anterior.
- b. Los terrenos adquiridos, utilizados y asignados en sus Centros Regionales, Tocumen y aquellos que para su funcionamiento en el futuro se adquieran.

ASAMBLEA NACIONAL, REPÚBLICA DE PANAMÁ

**G.O. 19385**

- c. El equipo, talleres, laboratorios, edificaciones y otros que utiliza y que le sean propios en el presente y que llegue a adquirir tanto en su sede central, Tocumen, como en sus Centros Regionales.
- d. Los Ingresos que genere por servicios que preste.

Parágrafo: Exceptúase el edificio que alberga a la Institución en la sede central, el cual a su debido tiempo será revertido a la Universidad de Panamá.

**Artículo 4.** Esta Ley tendrá una vigencia de seis (6) meses a partir de su promulgación. Durante dicho término los miembros del Consejo Nacional de Legislación presentarán al pleno de esta corporación un Proyecto de Ley integral al respecto, previa consulta a los sectores afectados e interesados.

**COMUNÍQUESE Y PUBLIQUESE**

Dada en la ciudad de Panamá, a los 13 días del mes de agosto de mil novecientos ochenta y uno.

H.R. DR. LUIS DE LEON ARIAS  
Presidente del Consejo Nacional de Legislación.

ORGANO EJECUTIVO NACIONAL, PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA.  
PANAMÁ REPÚBLICA DE PANAMÁ. 13 de agosto de 1981.

ARISTIDES ROYO S.  
Presidente de la República

SUSANA RICHA DE TORRIJOS  
Ministra de Educación

**ASAMBLEA NACIONAL, REPÚBLICA DE PANAMÁ**

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ

RESOLUCIÓN No. DGRH-DF-002-2024

LA DIRECTORA GENERAL DE RECURSOS HUMANOS DE LA UNIVERSIDAD  
TECNOLÓGICA DE PANAMÁ

CONSIDERANDO:



UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ  
SECRETARÍA GENERAL  
ES UNA COPIA DEL ORIGINAL

SECRETARIO GENERAL

13/11/2024

Que el Doctor Omar Olmedo Aizpurúa Pino fue electo Rector de la Universidad Tecnológica para ocupar el cargo a partir del 3 de febrero de 2023 hasta el 2 de febrero de 2028.

Que el Rector de la Universidad Tecnológica de Panamá, Dr. Omar Olmedo Aizpurúa Pino falleció en la ciudad de Panamá el día 7 de noviembre de 2024, por lo que se ha producido la vacante absoluta del cargo.

Que el Parágrafo del Artículo 36 de la Ley 17 de 9 de octubre de 1984, reformada por la Ley 57 del 26 de julio de 1996 establece, que:

*“Artículo 36. El Rector es el representante legal de la Universidad Tecnológica de Panamá y será elegido mediante votación directa, secreta y ponderada por estudiantes, profesores, investigadores y empleados administrativos.*

...

*Parágrafo: Cuando se produzca la vacante absoluta del cargo del Rector, ocupará la posición el Vicerrector Académico, quien deberá convocar a la elección del Rector para terminar el período respectivo.”*

Que el Artículo 38 de la Ley 17 de 9 de octubre de 1984, reformada por la Ley 57 del 26 de julio de 1996 establece en su literal b, que:

*Artículo 38. Son funciones del Vice-Rector Académico, además de las que le señalen el Estatuto y los Reglamentos, las siguientes:*

*b. Reemplazar al Rector en sus faltas temporales y en la absoluta, mientras se elige el titular;*

Que la Doctora Angela B. Laguna Caicedo es la Vicerrectora Académica de Universidad Tecnológica de Panamá, para el periodo 2023-2028.

Que, en función de lo antes expuesto, las normas legales que rigen la Universidad Tecnológica de Panamá y a fin de garantizar la buena marcha de la actividad universitaria, este despacho.

RESUELVE:

**PRIMERO:** Reconocer que, a consecuencia del fallecimiento del Doctor Omar Olmedo Aizpurúa Pino, producido el 7 de noviembre de 2024, hay vacante absoluta del cargo de Rector de la Universidad Tecnológica de Panamá

**SEGUNDO:** Reconocer que, en cumplimiento de lo establecido en la Ley No. 17 de 1984 que organiza la Universidad Tecnológica de Panamá y sus reformas, es función del Vicerrector Académico reemplazar al rector en sus faltas absolutas, por lo que la Doctora Ángela B. Laguna Caicedo, con cédula de identidad personal No. 8-224-2430, está facultada legalmente para ejercer el cargo de Rectora Encargada a partir del 8 de noviembre de 2024, mientras se elige al titular del cargo.



**TERCERO:** Reconocer que, la Doctora Ángela B. Laguna Caicedo, como Rectora Encargada y hasta que se elija al nuevo titular del cargo de Rector para culminar el periodo 2023-2028 goza de todas las atribuciones que señalen la Ley, el Estatuto y los Reglamentos.

**CUARTO:** Remitir copia de esta Resolución a los departamentos que correspondan.

**QUINTO:** Esta Resolución estará vigente a partir del ocho (08) de noviembre de dos mil veinticuatro (2024) y hasta que tome posesión el nuevo Rector (a) elegido para culminar el periodo 2023-2028.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

Fundamento de Derecho: Ley No.17 de 9 de octubre de 1984, reformada por la Ley No.57 de 26 de julio de 1996.  
Estatuto Universitario

  
**ING. ELIZABETH ARAÚZ**  
**Directora General de Recursos Humanos**



Dada en el Campus Víctor Levi Sasso, Ciudad de Panamá, a los ocho (08) días del mes de noviembre de dos mil veinticuatro (2024).



UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ  
SECRETARÍA GENERAL  
ES DEL COPIA DEL ORIGINAL

SECRETARIO GENERAL

13/11/2024



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: YOMIRA JOANNA ALBO SANCHEZ  
FECHA: 2025.01.30 12:17:02 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 39835/2025 (0) DE FECHA 29/01/2025.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8720, FOLIO REAL Nº 180802 (F)

#### **ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO**

UBICADO EN LOTE N°S/N, CORREGIMIENTO ANCÓN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES

CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 63 ha 9098 m<sup>2</sup> 60 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 63 ha 9098 m<sup>2</sup> 60 dm<sup>2</sup>

COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO NÚMERO UNO - UTP (1-UTP) CUYAS COORDENADAS U.T.M. SON: NORTE NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTIDÓS METROS CON CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MILÍMETROS (998,122.462M) Y ESTE SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CATORCE METROS CON SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MILIMETROS (661,414.787M), LOCALIZADO MAS AL NORTE DEL POLÍGONO SE CONTINÚA EN DIRECCIÓN SUR, TREINTA Y SEIS (36°) GRADOS, VEINTITRÉS (23') MINUTOS, TREINTA Y TRES (33'') SEGUNDOS ESTE Y DISTANCIA DE SEISCIENTOS CATORCE METROS CON CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO MILIMETROS (614.435M) HASTA LLEGAR AL PUNTO ONCE 11-SH.

CON UN VALOR DE B/.42,068,937.93 (CUARENTA Y DOS MILLONES SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE BALBOAS CON NOVENTA Y TRES)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES VIGENTE INSCRITOS A LA FECHA.

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE:** TIPO DE SERVIDUMBRE SERVIDUMBRE PUBLICA. LA AUTORIDAD DE LA REGION INTEROCEANICA DECLARA QUE ESTA FINCA QUEDA AFECTADA POR UNA SERVIDUMBRE PUBLICA DE TRANSMISION DE ENERGIA ELECTRICA QUE OCUPA UN AREA DE 6HAS-3678M2-85DM2. PARA MAS DETALLES VEASDE ROLLO COMPLEMENTARIO.. INSCRITO EL 01/07/1999, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 279 ASIENTO DIARIO: 5451

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITA A LA FINCCA MADRE 146144 INSCRITA AL ROLLO 18598, DOCUMENTO 1 DE LA SECCION DE PROPIEDAD ARI, PROVINCIA DE PANAMA Y ADEMAS SE IMPONEN LAS SIGUIENTES DECLARA LA AUTORIDAD Y ASI LO ACEPTA LA UNIVERSADAD QUE LA FINCA OBJETO DE ESTE TRASPASA, SERA UTILIZADA EXCLUSIVAMENTE COMO SEDE DEL CAMPUS CENTRAL DE LA UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE PANAMA. EN CASO DE QUE EN EL FUTURO LA UNIVERSIDAD REQUIERA VARIAR EL USO O DESTINO DE LA FINCA, DEBERA OBTENER PREVIAMENTE LA APROBACION DE LA AUTORIDAD O DE LA INSTITUCION DEL ESTADO QUE LA SUSTITUYA. PARA MAS DETALLES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/08/2015, EN LA ENTRADA 371128/2015

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 30 DE ENERO DE 2025 12:11 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404985648



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F0AC6007-2821-4411-B3D1-4E780401B4ED  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

INFORMACION GENERAL

<b>Hemos Recibido De</b>	UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE PANAMA / 8 NT-1-12515	<b>Fecha del Recibo</b>	2025-1-20
<b>Administración Regional</b>	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Metro	<b>Guía / P. Aprov.</b>	
<b>Agencia / Parque</b>	Ventanilla Tesorería	<b>Tipo de Cliente</b>	CONTADO
<b>Efectivo / Cheque</b>	TRANSFERENCIA	<b>No. de Cheque / Trx</b>	31399651 B/. 353.00
<b>La Suma De</b>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 353.00

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2.1	Evaluaciones de Estudios Ambientales, Categoría I	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	b. Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 353.00

OBSERVACIONES

CANCELA EST. DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. 1 Y PAZ Y SALVO

<u>Día</u>	<u>Mes</u>	<u>Año</u>	<u>Hora</u>
20	1	2025	02:40:07 PM

Firma



Nombre del Cajero Edma Tuñon



IMP 1

Certificado de Paz y Salvo  
N° 252082

Fecha de Emisión:

19	02	2025
(día / mes / año)		

Fecha de Validez:

21	03	2025
(día / mes / año)		

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:  
UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE PANAMA

Representante Legal:  
ANGELA LAGUNA

Inscrita

8 NT-1-12515

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días



Jefe de la Sección de Tesorería.





Panamá, 12 de marzo de 2025.  
RUTP-N-68-76-2025

Ingeniero  
**EDGAR NATERON**  
Director Regional de Panamá Metro  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

Ingeniero Nateron:

Sirva la presente para notificarles que la Universidad Tecnológica de Panamá cuenta con un esquema de Ordenamiento Territorial para todo el Campus Central Dr. Víctor Levi Sasso, el cual detallamos:

1. Uso de Suelo Vigente: **SIU3 (SERVICIO INSTITUCIONAL URBANO)**
2. Documento Gráfico del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, Cuadrante **6-G**
3. Usos Permitidos:

Regula el conjunto de edificaciones destinadas al servicio de los residentes y usuarios a nivel urbano más inmediato, así como de otras comunidades, con actividades como: hospital general, hospital psiquiátrico, clínicas especializadas, colegios, **universidad**, centro de investigación, cuartel de policía, academias de policías y bomberos, catedral o templo, etc., además, se permitirán las actividades secundarias como: Pru y PI (Zona de actividades verde urbana y recreación).

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,

  
**DRA. ÁNGELA LAGUNA CAICEDO**  
Rectoría Encargada – Representante Legal  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ





Panamá, 12 de marzo de 2025  
RUTP-N-68-78-2025

Ingeniero  
**EDGAR NATERON**  
Director Regional de Panamá Metro  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

Ingeniero Nateron:

Sirva la presente para notificarles que la Universidad Tecnológica de Panamá cuenta con una red interna de suministro de acueducto y alcantarillado sanitario para todo el Campus Central Dr. Víctor Levi Sasso, el cual detallamos a continuación:

1. La red se abastece actualmente de una interconexión a la tubería de 16" Ø H.D. ubicada en la vía Ricardo J. Alfaro, de este punto sale con una tubería de 10" P.V.C. que distribuye el agua a todas las instalaciones ubicadas dentro del Campus Dr. Víctor Levi Sasso, esto incluye el Edificio #3, edificio próximo al proyecto donde se construirá el almacenaje de químicos para uso académico, administrado por la Facultad de Ciencias y Tecnología.
2. En lo referente a las aguas servidas, actualmente todas las edificaciones existentes incluyendo el Edificio #3 sus aguas son vertidas a una batería de tres tanques sépticos con su respectivo campo de percolación. Para el proyecto de almacenaje de químicos para uso académico no cuenta con zonas de servicios sanitarios y las aguas del fregador son vertidas a una cámara de derrame.
3. En lo referente al sistema pluvial el Campus cuenta con una red de alcantarillado pluvial que recoge las aguas pluviales de los edificios y calles para conducirla a diferentes puntos de descarga de cursos de río.

Es importante resaltar que los tres sistemas antes citados, se encuentran operando desde el año de 1998. Como referencia le adjuntamos en formato 11"x17" las hojas de plano 41 de 44, 17 de 44, 14 de 44 y 39 de 44.n.

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,

  
**DRA. ÁNGELA LAGUNA CAICEDO**

Rectora Encargada – Representante Legal  
UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ



**RECTORÍA**



\$ Ingresar Declaración Jurada

\$ Ingresar Declaración Publicidad Móvil

Menu de Usuario

Solicitud Tarjetas de Traspaso

Solicitud Delivery de Placa/Calcomanía

TRÁMITES EN LÍNEA

Trámite

Objeto Imponible	Número de Trámite	Tipo de Trámite	Número de Liquidación
CONS-25501	RLA-1788	Registro en Línea de Anteproyecto	27269690
Fecha Creación del Trámite	Fecha de Expiración del Trámite	Estado de Trámite	
08/02/2024 04:02:33 p. m.	29/02/2024 11:59:59 p. m.	En Análisis - Pagado	

Estado del Trámite



Detalle del Trámite

Datos del Arquitecto

Cédula/ Pasaporte/ RUC	Número de Licencia/ Idoneidad	Nombre	Correo electrónico
8-791-1994	2018-001-046	KIRENIA BEITIA	6778-0572

Datos del Primer Propietario

Cédula/ Pasaporte/ RUC	Nombre	Correo electrónico	Teléfono
SIS-23034	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMA	kirenia.beitia@utp.ac.pa	501-3618

Datos del Segundo Propietario



# Benemérito Cuerpo de Bomberos de la República de Panamá

## Dirección Nacional de Seguridad, Prevención e Investigación de Incendios.

Panamá, 17 de diciembre de 2024

### ANTEPROYECTO No. 167(A)-2024

Arquitecto  
KIRENIA BEITIA MARTINEZ

Presente  
Arquitecto KIRENIA BEITIA MARTINEZ:

Tengo a bien informarle sobre la revisión del Anteproyecto No. 167(A)-2024, Proyecto de la parcela de uso institucional/almacenamiento. Proyecto ALMACENAJE DE QUIMICOS PARA USOS ACADEMICOS, Propiedad de UNIVERSIDAD TECNOLOGICA DE PANAMÁ, ubicado en el Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, Correspondiente a la Finca No. 180802, con un costo del Proyecto de B/.136,000.00.

#### Descripción del Proyecto:

Se trata de la construcción de una (1) edificio para almacenamiento con Sistema de Alarma y Detección de Incendios, Sistema de Rociadores (de dióxido de carbono CO<sub>2</sub>), que cuentan con:

- Niv. 000: estacionamientos, tinaquera, cto. de implementos de seguridad, cto. de preparación, caseta eléctrica y 5 ctos. de almacenaje para químicos.

#### Notas:

- Si cualquier elemento es pasado por alto durante el proceso de Revisión de Anteproyecto y esto se detecta durante el proceso de revisión de planos o durante la inspección de ocupación, esto DEBE ser corregido por el usuario o contribuyente para cumplir con las normas vigentes en la República de Panamá al momento de la presentación del Anteproyecto.
- Es obligación del usuario presentar la documentación completa y estar paz y salvo (no tener ninguna multa) con el BCBRP, de lo contrario no será aceptada la documentación.
- Los arquitectos e ingenieros que presentan un plano constructivo serán responsables de la veracidad de la información suministrada, incluyendo el debido cumplimiento de las Reglamentaciones vigentes en la República de Panamá al momento de la presentación de la solicitud.
- Al presentar su plano para revisión deberá presentar este anteproyecto.
- Es responsabilidad de los arquitectos e ingenieros que presentan un plano constructivo cumplir con las normas de la National Fire Protection Association (NFPA) adoptadas según se establece en las reglamentaciones de la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura de la República de Panamá vigentes al momento de la presentación de la solicitud.
- De proponer otra actividad distinta a lo revisado en este análisis de anteproyecto, el mismo será anulado.
- Este anteproyecto es válido por un período de tres (3) años a partir de la fecha de expedición del mismo.

Observación Importante: Una vez se presente el plano final para su revisión y registro deberá realizar el pago respectivo de B/. 300.00.

Atentamente,

Teniente Coronel Cirilo Castillo  
Director de la Dirección Nacional de Seguridad, Prevención e Investigación de Incendios  
Benemérito Cuerpo de Bomberos de la República de Panamá



Analista: Inspector E. Bernal



18



VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTORES - PERSONA NATURAL

Consultor Natural (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VERGARA	DEIA-IRC-009-2019	ACT. DEIA-ARC-009-2024	✓		
FABIAN MAREGOCIO	IRC-031-2008	ACT.DEIA-ARC-048-2023	✓		

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:

Nombre del Estudio de Impacto Ambiental:	
“ALMACENAJE DE QUIMICOS PARA USO ACADÉMICO”.	Categoría: I


PROMOTOR

Promotora: UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ
--

REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

Nombre: ÁNGELA LAGUNA CAICEDO	Cédula: 8-224-2430
-------------------------------	--------------------

Sección de Evaluación de Impacto Ambiental  
Gestor de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	LORENZO ALDOBAN
Firma	
Fecha de Verificación	18/03/2025



DIRECCION REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA  
SECCION DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
FORMULARIO EIA-001

RECEPCIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

PROYECTO: Almacenaje de Químicos para uso Académico  
PROMOTOR: Universidad Tecnológica de Panamá  
CATEGORÍA: I  
FECHA DE RECEPCIÓN: DÍA 18 MES: marzo AÑO: 2025

DOCUMENTOS		SI	NO	OBSERVACIÓN
1	UN (1) ORIGINAL IMPRESO DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
2	DOS (2) COPIAS EN FORMATO DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
3.	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 o 14	✓		
4	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD DE LAS FINCA (S), TERRENOS, ETC, DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE SEIS (6) MESES.	✓		
4.1	DOCUMENTOS QUE VALIDEN LA TENENCIA DEL PREDIO, ANUENCIAS, AUTORIZACIONES Y CONTRATOS. (EN CASO QUE EL TITULAR DEL DERECHO DE PROPIEDAD DE LA(S) FINCA (S) SEA DISTINTO QUE EL PROMOTOR).		✓	No Aplica
5	CERTIFICADO DE PAGO PAZ Y SALVO A NOMBRE DEL PROMOTOR EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
6	RECIBO DE COBRO ORIGINAL EN CONCEPTO PAGO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, PARA LA CATEGORÍA I. (B/. 350.00). (RESOLUCIÓN No. 0333-2000 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 2000.)	✓		
7	FOTOCOPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD AUTENTICADA DEL PROMOTOR DEL PROYECTO. (PERSONA NATURAL O JURÍDICA).	✓		
8	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.		✓	Gobierno Institución
9	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL ORDENADO, MANTIENE LA INTEGRIDAD DEL DOCUMENTO YA SEA ENGARGOLADO U ORGANIZADO EN CARPETAS DE ANILLAS AL MOMENTO DE LA ENTREGA.	✓		
10	PLANOS, FOTOGRAFÍAS IMÁGENES, ENTRE OTROS ESTÁN LEGIBLES, DOBLADOS Y CON SU RESPECTIVA NUMERACIÓN.	✓		
11	FIRMAS NOTARIADAS DE CONSULTORES AMBIENTALES INCRITOS, ACTUALIZADOS Y HABILITADOS.	✓		
12	COPIA RESOLUCIÓN DE INSCRIPCIÓN O ACTUALIZACIÓN DEL REGISTRO DE CONSULTORES.		✓	

Entregado por:

Nombre: Eduardo Hernandez

Cédula: 9-754-2177

Firma: Eduardo Hernandez

Recibido por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: Roberto

DIRECCION REGIONAL DE PANAMA METROPOLITANA  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I

Artículo 25. DECRETO EJECUTIVO No. 2 DE 27 DE MARZO DE 2024

Que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo No. 1 de 2023, que reglamenta el Capítulo III del Título II del Texto Único de Ley 41 de 1998, sobre el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental.

Formato FA-003

PROYECTO:	ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO
EXPEDIENTE:	DRPM-IF-036-2025
FECHA DE ENTRADA:	18 DE MARZO DE 2025
REALIZADO POR CONSULTORES:	JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VERGARA (DEIA-IRC-009-2019) Act. DEIA-ARC-009-2022 Y FABIÁN MAREGOCIO IRC-031-2008) Act. DEIA-ARC-048-2023
REVISADO POR MINISTERIO DE AMBIENTE:	ITZEL GONZÁLEZ T.

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	X		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO (máximo 5 páginas)	X		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a)Nombre del promotor, b) En caso de ser persona jurídica el nombre del representante legal, c)Persona a contactar, d)Domicilio o sitio en donde se reciben notificaciones profesionales o personales, con la indicación del número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización, calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia e)Números de teléfonos, f)Correo electrónico, g)Página Web, h)Nombre y registro del Consultor.			
2.2	Descripción de la actividad obra o proyecto; ubicación, propiedad (es) donde se desarrollará y monto de inversión.	X		
2.3	Síntesis de las características físicas, biológicas y sociales del área de influencia de la actividad, obra o proyecto.	X		
2.4	Síntesis de los impactos ambientales y sociales más relevantes, generados por la actividad, obra o proyecto, con las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control.	X		
3	INTRODUCCIÓN	X		
3.1	Importancia y alcance de la actividad, obra o proyecto que se propone realizar, máximo 1 página.	X		
4	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	X		
4.1	Objetivo de la actividad, obra o proyecto y su justificación	X		
4.2	Mapa a escala que permita visualizar la ubicación geográfica de la actividad, obra o proyecto, y su polígono, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente.	X		
4.2.1	Coordenadas UTM del polígono de la actividad, obra o proyecto y sus componentes.	X		
	Estos datos deben ser representados según lo exigido por el Ministerio de Ambiente.			
4.3	Descripción de las fases de la actividad, obra	X		



	o proyecto.			
4.3.1	Planificación	X		
4.3.2	Ejecución			
4.3.2.1	Construcción, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros.)	X		
4.3.2.2	Operación, detallando las actividades que se darán en esta fase, incluyendo infraestructuras a desarrollar, equipos a utilizar, mano de obra (empleos directos e indirectos generados), insumos, servicios básicos requeridos (agua, energía, vías de acceso, transporte público, otros.)	X		
4.3.3	Cierre de la actividad, obra o proyecto.	X		
4.3.4	Cronograma y tiempo de desarrollo de las actividades en cada una de las fases.	X		
4.5	Manejo y disposición de desechos y residuos en todas las fases.	X		
4.5.1	Sólidos	X		
4.5.2	Líquidos	X		
4.5.3	Gaseosos	X		
4.5.4	Peligrosos	X		
4.6	Uso de suelo o esquema de ordenamiento territorial (EOT) y plano de anteproyecto vigente, aprobado por la autoridad competente para el área propuesta a desarrollar. <i>De no contar con el uso de suelo o EOT ver artículo 9 que modifica el artículo 31.</i>	X		
4.7	Monto global de la inversión	X		
4.8	Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con la actividad, obra o proyecto.	X		
5	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO</b>			
5.3	Caracterización del suelo del sitio de la actividad, obra o proyecto.	X		
5.3.1	Caracterización del área costera marina.	X		
5.3.2	La descripción del uso del suelo	X		
5.3.4	Uso actual de la tierra en sitios colindantes al área de la actividad, obra o proyecto.	X		
5.4	Identificación de los sitios propensos a erosión y desplazamiento	X		
5.5	Descripción de la topografía actual versus la topografía esperada, y perfiles de corte y relleno.	X		
5.5.1	Plano topográfico del área del proyecto, obra o actividad a desarrollar y sus componentes, a una escala que permita su visualización.	X		
5.6	Hidrología	X		
5.6.1	Calidad de aguas superficiales	X		
5.6.2.	Estudio Hidrológico	X		
5.6.2.1	Caudales (máximo, mínimo y promedio anual)	X		
5.6.2.2	Caudal ecológico, cuando se varíe el régimen de una fuente hídrica.	X		
5.6.2.3	Plano del polígono del proyecto,	X		

2

	identificando los cuerpos hídricos existentes (lagos, ríos, quebradas y ojos de agua) y establecer de acuerdo al ancho del cauce, el margen de protección conforme con la legislación correspondiente.			
5.7	Calidad de aire	X		
5.7.1	Ruido	X		
5.7.3	Olores Molestos	X		
5.8	Aspectos Climáticos	X		
5.8.1	Descripción general de aspectos climáticos: precipitación, temperatura, humedad, presión atmosférica.	X		
6	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO</b>			
6.1	Características de la Flora	X		
6.1.1	Identificación y Caracterización de formaciones vegetales con sus estratos, e incluir especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción.	X		
6.1.2	Inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por Ministerio de Ambiente e incluir información de las especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción) que se ubiquen en el sitio.	X		
6.1.3	Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo a una escala que permita su visualización, según requisitos exigidos por el Ministerio de Ambiente.	X		
6.2	Características de la Fauna	X		
6.2.1	Descripción de la metodología utilizada para la caracterización de la fauna, puntos y esfuerzo de muestreo georreferenciados y bibliografía	X		
6.2.2	Inventario de especies del área de influencia, e identificación de aquellas que se encuentren enlistadas a causa de su estado de conservación.	X		
7	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO</b>			
7.1	Descripción del ambiente socioeconómico general en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto.	X		
7.1.1	Indicadores demográficos: Población (cantidad, distribución por sexo y edad, tasa de crecimiento, distribución étnica y cultural), migraciones, entre otros.	X		
7.2	Percepción local sobre la actividad, obra o proyecto, a través del Plan de Participación ciudadana.	X		
7.3	Prospección arqueológica en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto, de acuerdo a los parámetros establecidos en la normativa del Ministerio de Cultura.	X		
7.4	Descripción de los tipos de paisaje en el área de influencia de la actividad, obra o proyecto	X		
	<b>IDENTIFICACIÓN, VALORACIÓN DE RIESGOS E IMPACTOS AMBIENTALES,</b>			
8	<b>SOCIOECONÓMICOS Y CATEGORIZACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	X		



8.1	Análisis de la línea base actual (físico, biológico y socioeconómico) en comparación con las transformaciones que generara la actividad, obra o proyecto en el área de influencia, detallando las acciones que conlleva en cada una de sus fases.	X		
8.2	Analizar los criterios de protección ambiental e identificar los efectos, características o circunstancias que presentará o generará la actividad, obra o proyecto en cada una de sus fases, sobre el área de influencia.	X		
8.3	Identificación y descripción de los impactos ambientales y socioeconómicos de la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases; para lo cual debe utilizar el resultado del análisis realizado a los criterios de protección ambiental.	X		
8.4	Valorización de los impactos ambientales y socioeconómicos, a través de metodologías reconocidas (cualitativa y cuantitativa), que incluya sin limitarse a ello: carácter, intensidad, extensión del área, duración, reversibilidad, recuperabilidad, acumulación, sinergia, entre otros. Y en base a un análisis, justificar los valores asignados a cada uno de los parámetros antes mencionados, los cuales determinan la significancia de los impactos.	X		
8.5	Justificación de la categoría del Estudio de Impacto Ambiental propuesta, en función al análisis de los puntos 8.1 a 8.4	X		
8.6	Identificar y valorizar los posibles riesgos al ambiente, que puede generar la actividad, obra o proyecto, en cada una de sus fases.	X		
9	<b>PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)</b>			
9.1	Descripción de las medidas específicas a implementar para evitar, reducir, corregir, compensar o controlar, a cada impacto ambiental y socioeconómico, aplicable a cada una de las fases de la actividad, obra o proyecto.	X		
9.1.1	Cronograma de ejecución	X		
9.1.2	Programa de Monitoreo Ambiental	X		
9.2	Plan de resolución de posibles conflictos generados o potenciados por la actividad, obra o proyecto.			
9.3	Plan de prevención de Riesgos Ambientales	X		
9.6	Plan de Contingencia	X		
9.7	Plan de Cierre	X		
9.9	Costos de la Gestión Ambiental	X		
11	<b>LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>			
11.1	Lista de nombres, número de cédula, firmas originales y registro de los Consultores debidamente notariadas, identificando el componente que elaboró como especialista.	X		
11.2	Lista de nombres, número de cédula y firmas de los profesionales de apoyo debidamente notariados, identificando el	X		

	componente que elaboró como especialista e incluir copia simple de cédula.			
12	<b>CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	X		
13	<b>BIBLIOGRAFÍA</b>	X		
14	<b>ANEXOS</b>	X		
14.1	Copia de la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental. Copia de cédula del promotor.	X		
14.2	Copia de paz y salvo, copia del recibo de pago para los trámites de evaluación emitido por el Ministerio de Ambiente	X		
14.3	Copia del certificado de existencia de persona jurídica	X		
14.4	Copia del certificado de propiedad (es) donde se desarrollará la actividad, obra o proyecto, con una vigencia no mayor de seis (6) meses, o documento emitido por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI) que valide la tenencia del predio.	X		
14.4.1	En caso que el promotor no sea propietario de la finca presentar copia de contratos, anuencias o autorizaciones de uso de finca, para el desarrollo de la actividad, obra o proyecto.			N/A

SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
<b>PROYECTOS HIDROELECTRICOS</b> Certificación de conducencia remitida por la ASEP (Copia autenticada).		X	NO APLICA
<b>PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS</b> Viabilidad por parte de Áreas protegidas (Copia simple).		X	NO APLICA
<b>PROYECTOS FORESTALES</b> Documento con el Plan de reforestación.		X	NO APLICA
<b>PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO</b> Análisis de compatibilidad.		X	NO APLICA



DIRECCION REGIONAL DE PANAMA METROPOLITANA  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO  
AMBIENTAL CATEGORIA I, DRPM-SEIA-022-2025  
FORMATO-SEIA-FA-007

FECHA DE INGRESO:	18 DE MARZO DE 2025
FECHA DE INFORME:	21 DE MARZO DE 2025.
PROYECTO:	ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ
CONSULTORES:	JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VERGARA (DEIA-IRC-009-2019) Act. DEIA-ARC-009-2022. FABIÁN MAREGOCIO IRC-031-2008) Act. DEIA-ARC-048-2023
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE ANCÓN, DISTRITO DE PANAMÁ Y PROVINCIA DE PANAMÁ.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO** consiste en la construcción de un depósito pequeño de **93.12 m<sup>2</sup>** conformado por seis cuartos de almacenaje con dimensiones entre 8.67 m<sup>2</sup> hasta 11.25m<sup>2</sup>, un área de depósito de implementos de seguridad, área de aseo, un pasillo central, duchas de emergencia, extintores y sistema de ventilación, control de temperatura y humedad por recinto; en la parte externa contará con una rampa de acceso, caseta eléctrica, un foso ciego para limpieza y previsión de accidentes, el techo será de panel compuesto con núcleo aislante de polisocianurato inyectado entre dos capas de acero estructura, las paredes de bloques de cemento y el piso de concreto pulido con pintura epóxica. El proyecto contará con una superficie de 256.39 m<sup>2</sup> y el depósito tendrá un área cerrada de **93.12 m<sup>2</sup>** y estará ubicado en el campus Víctor Levi Sasso, en un espacio detrás del Edificio No. 3 en la finca con Código de Ubicación No. 8720 y Folio Real No.180802 (F), Corregimiento Ancón, Distrito y Provincia de Panamá.

Dentro de la edificación no habrá procesos ni intercambio o relleno de envases, tampoco habrá equipos funcionando para algún tipo de proceso y solo se permitirá el almacenaje de químicos el cual será supervisado y verificado para su adecuada manipulación y combinación de distribución en los depósitos. Contará con sistemas especiales de detectores de calor y gases para una temprana alerta y manejo de situaciones de emergencia.

La zonificación para el proyecto es de Servicio Institucional Urbano (SIU2), como propietario de la finca y promotor del proyecto la **“UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ”** cuya Representante Legal es la Rectora Encargada **ÁNGELA LAGUNA CAICEDO** con cédula de identidad personal No. 8-224-2430.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo No.1 de 1 de marzo de 2023, Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024, que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo No. 1 de 2023, y demás normas concordantes y complementarias.

**VERIFICACION DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en los artículos 55 y 56 del Título V del Capítulo I de la revisión y procedimiento de evaluación de los Estudios de Impacto Ambiental conforme al Decreto Ejecutivo No. 1 del 01 de marzo de 2023 y el DE No. 2 de 27 de marzo de 2024, que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Título V del Capítulo II del Decreto Ejecutivo No.1 de 1 de marzo de 2023, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Que conforme a lo establecido en el Artículo 25 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024, se procedió a verificar

2

que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el Artículo 26 del citado reglamento.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO**, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Artículo 25 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales del Ministerio de Ambiente, se detectó que la empresa consultora responsable de la elaboración del aludido Estudio de Impacto Ambiental, se encuentra debidamente habilitada para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Por tal motivo, se recomienda la **Admisión** de la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO** por considerar que el mismo, cumple con los requisitos de forma y fondo, como son los contenidos mínimos establecidos en el Artículo 25 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024.

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO**.

CIENCIAS BIOLÓGICAS  
Itzel Del C. González T.  
C.T. Idoneidad N° 603

ITZEL GONZÁLEZ T.  
Técnica Evaluadora

CIENCIAS BIOLÓGICAS  
Jhoely S. Cuevas B.  
C.T. Idoneidad N° 1442

JHOELY S. CUEVAS B.  
Jefa de la Sección Evaluación de Impacto  
Ambiental.

EDGAR R. NATERÓN N.

Director Regional de la Regional Panamá  
Metropolitana, encargado.





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
PROVEIDO DRPM-SEIA-022-2025  
FORMATO-SEIA-FA-008

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA,  
ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES  
LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que la **UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ**, a través de su representante legal la **DRA. ÁNGELA B. LAGUNA CAICEDO**, mujer, de nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal No. 8-224-2430, propone realizar el proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO**.

Que, en virtud de lo antedicho y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 23 de la Ley 41 del 1 de julio de 1998, el día martes 18 de marzo de 2025, la **DRA. ÁNGELA B. LAGUNA CAICEDO**, presentó ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO**, ubicado en el corregimiento de Ancón, distrito de Panamá, provincia de Panamá, elaborado bajo la responsabilidad de los señores **JOSÉ ANTONIO GONZÁLEZ VERGARA (DEIA-IRC-009-2019) Act. DEIA-ARC-009-2022 y FABIÁN MAREGOCIO IRC-031-2008) Act. DEIA-ARC-048-2023**, personas naturales debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 60 del Título V del Capítulo II del Decreto Ejecutivo No.1 de 1 de marzo de 2023, se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión y se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecido en el artículo 55 del citado reglamento; así como en los artículos 25 y 56 del Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024, que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 25 del Título III del Capítulo III y lo establecido en los artículos 55 y 56 del Título V del Capítulo I de la revisión y procedimiento de evaluación de los Estudios de Impacto Ambiental del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023 y el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024, que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos **DRPM-SEIA-022-2025**, con fecha de 21 de marzo de 2025, recomienda **ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **ALMACENAJE**

EN/JC/ig  
1060

**DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO** por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA, ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO**, cuyo promotor es la **UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ**.

**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024, que modifica y adiciona disposiciones al Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023 y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los veintiún (21) días, del mes de marzo del año dos mil veinticinco (2025).

CÚMPLASE,

  
**EDGAR R. NATERON N.**

Director Regional de Panamá Metropolitana, encargado.





VERIFICACIÓN DE COORDENADAS

Desde Itzel del Carmen González Trejos <igonzalez@miambiente.gob.pa>

Fecha Vie 21/03/2025 15:58

Para GEOVERIFICACIÓN <geoverificacion@miambiente.gob.pa>

CC Jhoely Sugery Cuevas Barria <jcuevas@anamgobpa.onmicrosoft.com>

📎 1 archivo adjunto (2 MB)

Formulario de Coordenadas\_Almacenaje de Químicos para uso Académico - UTP.docx;

Buenas tardes

Adjunto formulario de coordenadas correspondiente al proyecto **ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO** promovido por la sociedad **UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE PANAMÁ**.

Agradezco el apoyo brindado.

Atte.,

Itzel González T.



130

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

FORMULARIO EIA-1605

VERIFICACIÓN DE COORDENADAS

Nº Solicitud: 036

Fecha de solicitud: 21 DE MARZO DE 2025

Proyecto: ALMACENAJE DE QUÍMICOS PARA USO ACADÉMICO

Categoría: I Expediente: DRPM-IF-036-2025

Provincia: PANAMÁ

Distrito: PANAMÁ

Corregimiento: ANCÓN

Técnico Evaluador solicitante: ITZEL GONZÁLEZ T.

Nivel Central: \_\_\_\_\_ Dirección Regional de: PANAMÁ METROPOLITANA

Observaciones:

Solicitud de verificación de coordenadas UTM, Datum WGS84 del área del proyecto.

COORDENADAS DEL PROYECTO

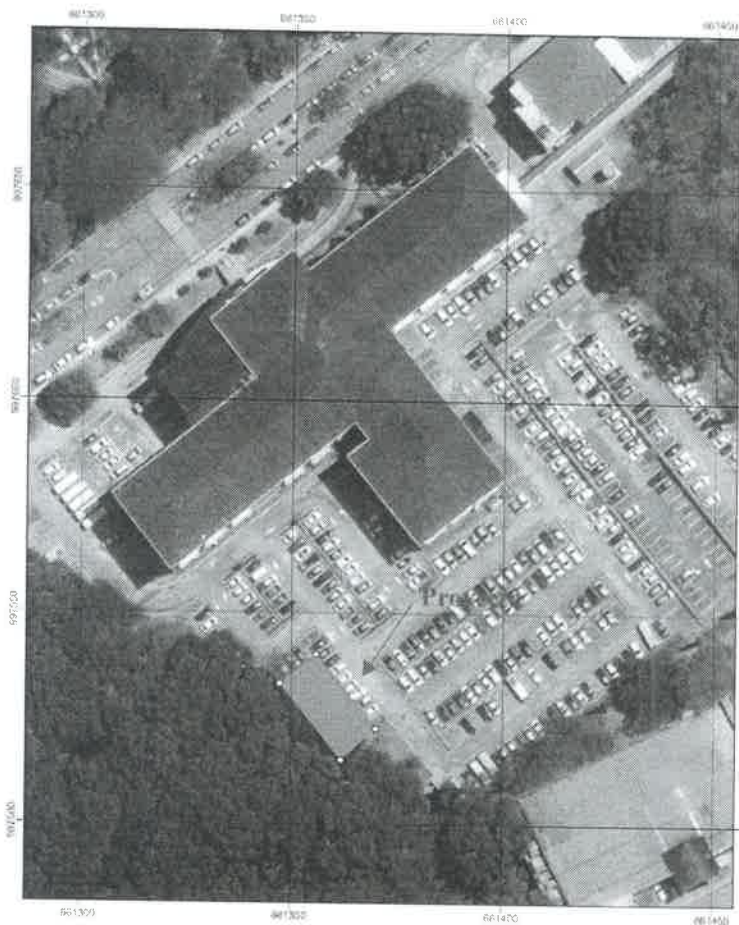
ESTACION	ESTE	NORTE
1	661347.24	997533.23
2	661355.81	997540.16
3	661361.81	997515.24
4	661369.97	997522.65

Procesado por: \_\_\_\_\_

Fecha de Entrega: \_\_\_\_\_

***Nota: Se adjunta el mapa de ubicación del proyecto.***

31



### Almacenaje de Químicos Para Uso Académico

### Mapa de Localización

**Leyenda**

○ Puntos      ■ PROYECTO

Área : 251.4758m<sup>2</sup>

**Ubicación**

Corregimiento: Ancón  
Distrito: Panamá  
Provincia: Panamá

**Coordenadas**

NOMBRE	NORTE	ESTE
P.1	997554.29	861347.24
P.2	997540.36	861355.83
P.3	997535.24	861361.81
P.4	997522.55	861362.97

N  
W E  
S

Escala: 1:3,000

0 0.01 0.02 0.04 0.06 km

Coordinado: Universal Transversa de Mercator: WGS 84  
Datum: 1983