

Ubicación Regional

ESTUDIO DE SUELOS  
Trabajo No. 2-1293  
Fecha: 15 de octubre de 2024

Master plan  
1:500

NOMBRE DEL PROYECTO:  
**Instalación Temporal De Barrera Flotante Y Centro de Acopio En La Cuenca Media Del Río Abajo**

NORMA C1  
COSTO DE LA OBRA  
B/. 504,000.00

FIRMA  
Mirei Endara De Heras  
CÉDULA 8-301941  
REPRESENTANTE LEGAL DE MAREA VERDE

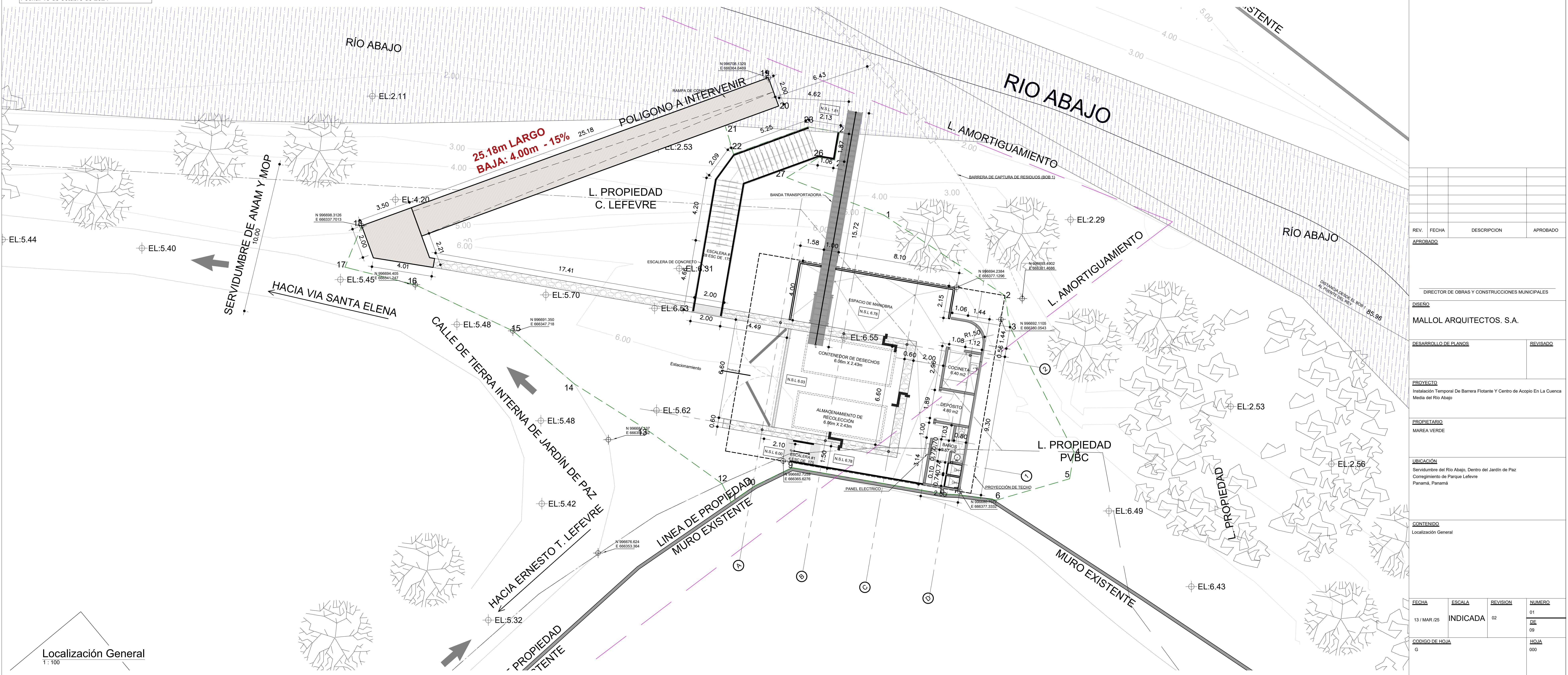
**NOTAS GENERALES**

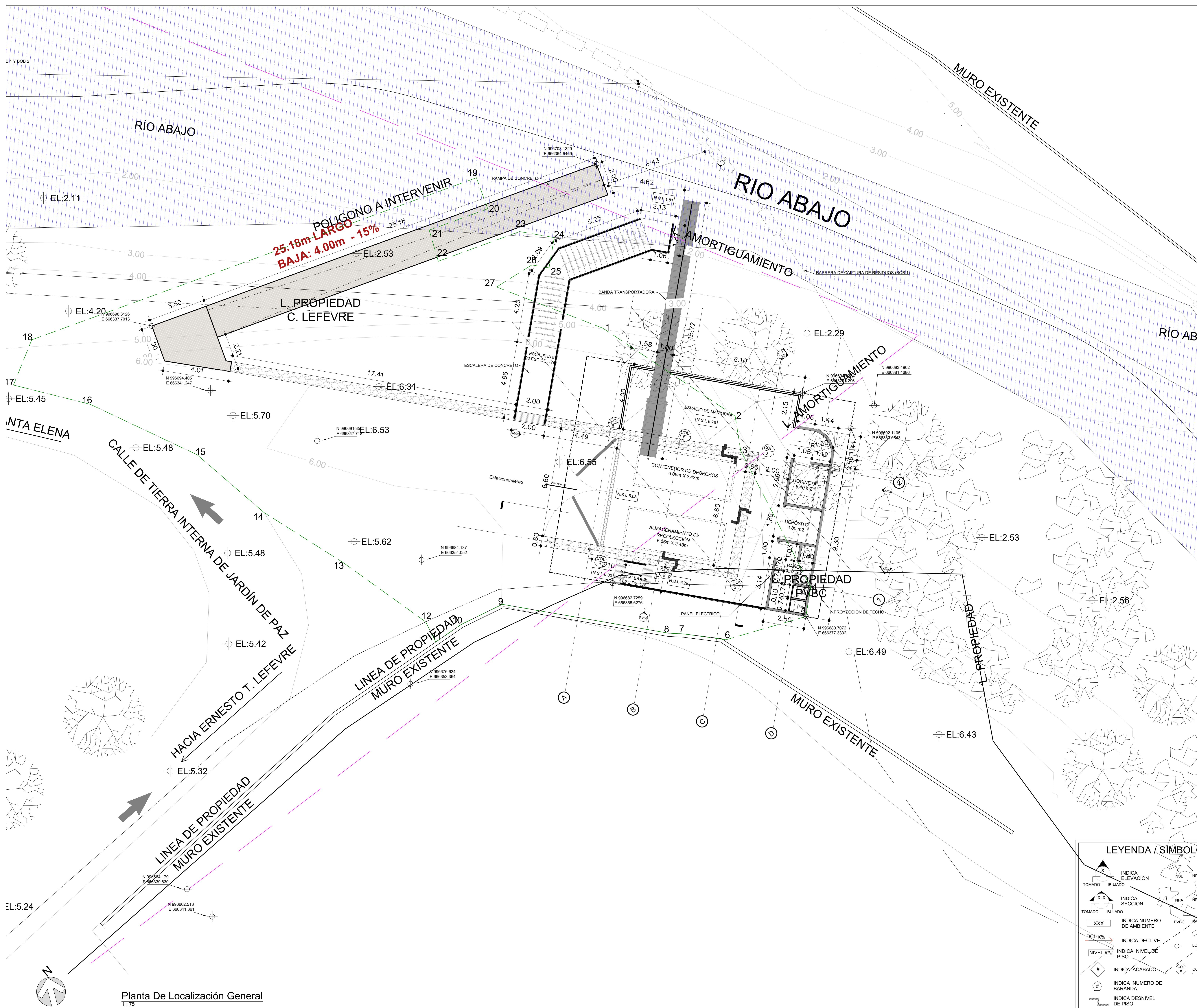
- LOS DISEÑOS DE ESTE PLANO SON PROPIEDAD INTELECTUAL DE MALLOL Y MALLOL ARQUITECTOS, S.A. SU REPRODUCCIÓN PARCIAL O TOTAL Y USO DEL CONTENIDO ESTÁ PROHIBIDA SIN PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL DISEÑADOR.
- LAS INQUIETUDES, DUDAS, O POSIBLES FALLAS DE INFORMACIÓN QUE EL USUARIO PUEDA TENER SOBRE LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN, DURANTE LA LICITACIÓN DEBERÁN SER CONSULTADAS A MALLOL ARQUITECTOS, S.A. DE NINGUNA MANERA, SE DEBERÁN ASUMIR SOLUCIONES O RESPUESTAS NO APROBADAS.
- CUALQUIER CAMBIO O MODIFICACIÓN EN EL DISEÑO DE ESTOS PLANOS EN LA FASE DE CONSTRUCCIÓN DEBERÁ SER APROBADO POR EL DISEÑADOR. EN TODA RESPONSABILIDAD LEGAL SOBRE LOS RESULTADOS DE LA CONSTRUCCIÓN DEBERÁN SER RESPONSABLES LOS DISEÑADORES, SIN EXCEPCIÓN, DE LOS GASTOS OCASIONADOS POR DICHOS CAMBIOS INCLUYENDO LA CORRIGENCIA CON EL DISEÑADOR Y EL AJUSTE PERTINENTE EN LOS PLANOS.
- MALLOL ARQUITECTOS, S.A. Y SUS REPRESENTANTES NO SON RESPONSABLES DE LA COMPILACIÓN DE LOS DISEÑOS DE LOS DISTINTOS PROFESIONALES QUE PARTICIPAN EN EL DESARROLLO DEL PLANO CONSTRUCTIVO. SIN EMBARGO, CADA PERSONAL ES RESPONSABLE DE SU DISEÑO Y CALCULOS DE MANNER INDIVIDUAL.

<b>DATOS DEL PROYECTO</b>	
PROVINCIA:	PANAMA
DISTRITO:	PANAMA
CORREGIMIENTO:	PARK LAFEVER
FOLIO REAL:	—
C. UBICACION	—
FINCAS	Compañía de Lefevre, S.A.: Finca No 57476 con Código de Ubicación No 8709 (454 M2 APROXIMADAMENTE DE INTERVENCIÓN) ACCESO AL PROYECTO POR MEDIO DE: Fundación Benéfica Lefevre: Finca No 34406 con código de ubicación No 8709 (49.36 M2 APROXIMADAMENTE DE INTERVENCIÓN)
P.H. Panamá Viejo Business Center: No 3021697 con código de ubicación 8709 (49.36 M2 APROXIMADAMENTE DE INTERVENCIÓN)	
TIPO DE PROYECTO:	ASOCIACIÓN BENEFICA
USO DE SUELDO	C1
ÁREA DE INTERVENCIÓN	711.394 m2
PROPIEDAD DE:	MAREA VERDE

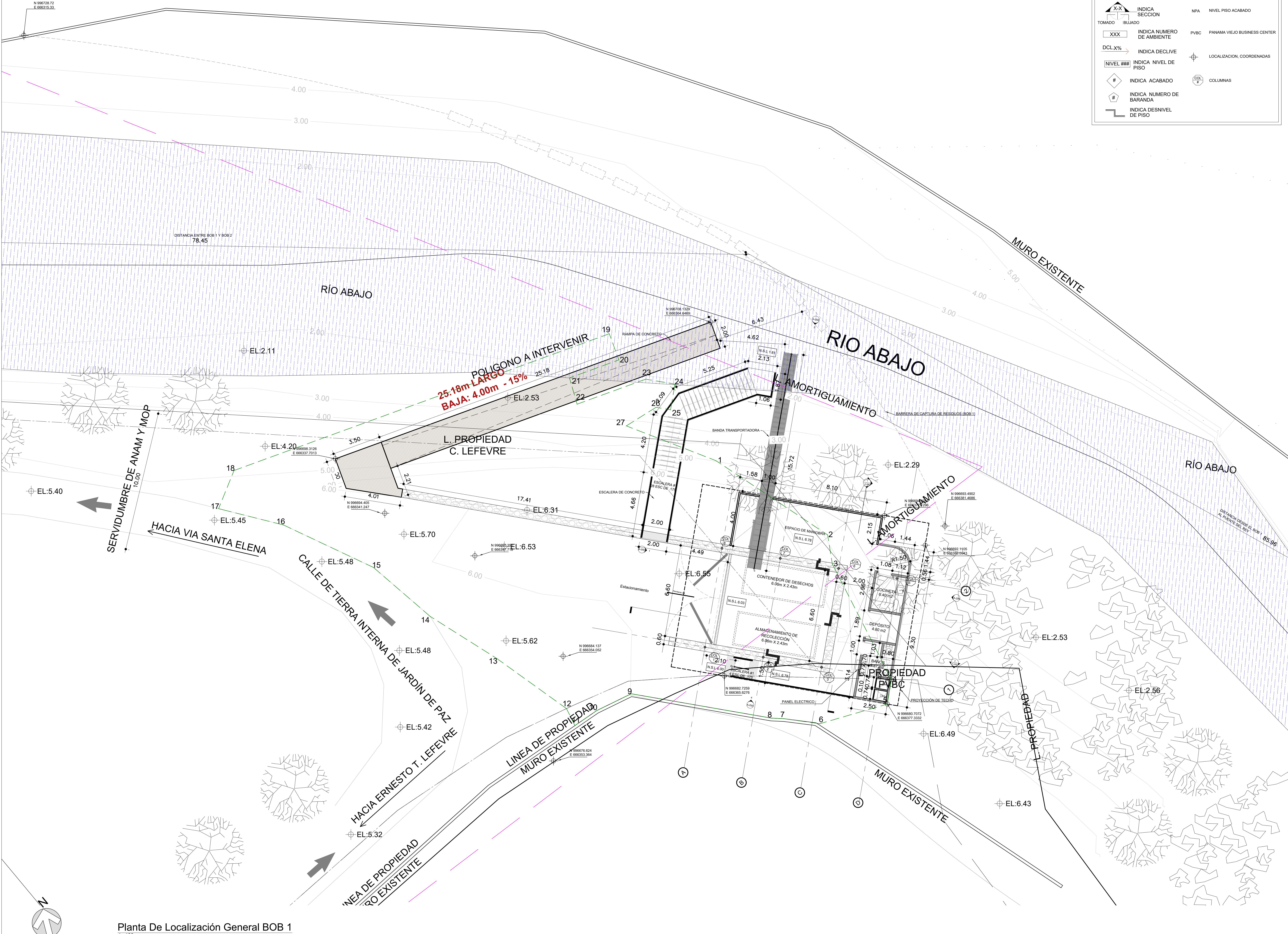
ESTE PROYECTO CONTARÁ CON LOS SIGUIENTES SISTEMAS:  
ROCIADORES AUTOMÁTICOS, SISTEMA DE ALARMA DE INCENDIO Y SISTEMA DE CONEXIONES DE MANGUERAS.  
NO CONTARÁ CON GAS  
NO CONTARÁ CON AIRES ACONDICIONADOS  
NO APlica UBICACIÓN DE TINAQUERA

<b>CUADRO DE ÁREAS</b>	
CANTIDAD ESTACIONAMIENTOS	1
ÁREA LOTE (MAREA VERDE)	711.394 m2
DESCRIPCION	HUELLA DEL ÁREA DE CONSTRUCCIÓN
ÁREA CERRADA	ÁREA ABIERTA
NIVEL 000	TOTAL
23.26 m2	107.56 m2
196.20 m2	227.02 m2



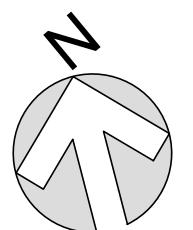
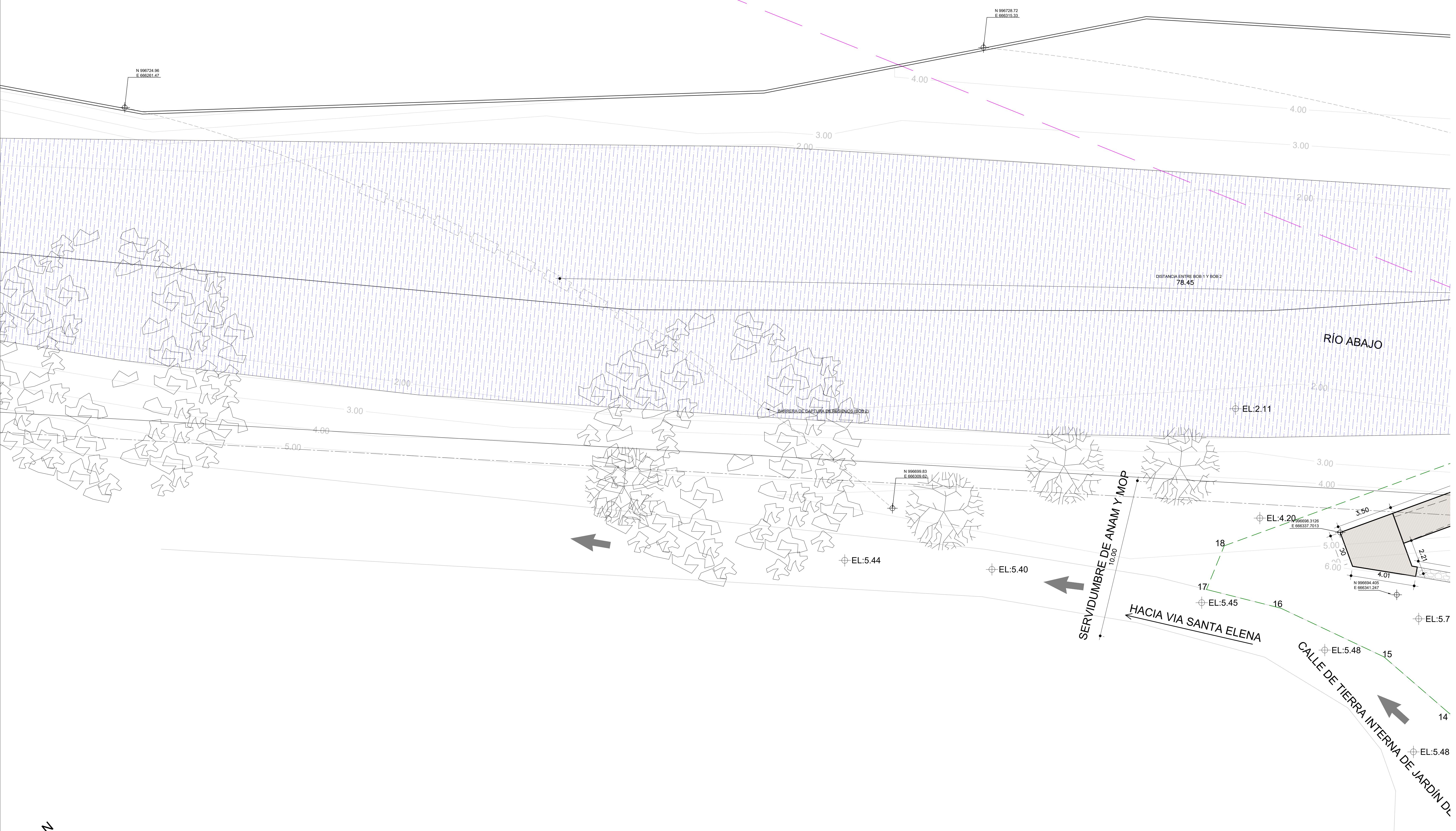


LEYENDA / SIMBOLOGIA	
X	INDICA ELEVACION
TOMADO BUJADO	NSL NIVEL SUPERIOR DE LOSA
X-X	INDICA SECCION
TOMADO BUJADO	NPA NIVEL PISO ACABADO
XXX	PVBC PANAMA VIEJO BUSINESS CENTER
DCL X%	INDICA DECLIVE
NIVEL ####	INDICA NIVEL DE PISO
#	INDICA ACABADO
#	INDICA NUMERO DE BARANDA
COL #	INDICA DESNIVEL DE PISO



REV.	FECHA	DESCRIPCION	APROBADO
<b>APROBADO</b>			
DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES			
<b>DISEÑO</b>			
<b>MALLOL ARQUITECTOS, S.A.</b>			
DEPARTAMENTO DE PLANOS			
<b>REVISADO</b>			
PROYECTO			
Instalación Temporal de Barrera Flotante Y Centro de Acopio En La Cuenca Media del Río Abajo			
PROPIETARIO			
MAREA VERDE			
UBICACIÓN			
Servidumbre del Río Abajo, Dentro del Jardín de Paz Corregimiento de Parque Lefevre Panama, Panama			
CONTENIDO			
Planta localización general de BOB 1			
FECHA	ESCALA	REVISION	NUMERO
13 / MAR /25	INDICADA	02	02
		DE	09
CÓDIGO DE HOJA			
2024003_MVR_2DE			HOJA
			102

LEYENDA / SIMBOLOGIA	
X	INDICA ELEVACION
TOMADO BUJADO	NSL NIVEL SUPERIOR DE LOSA
X-X	INDICA SECCION
TOMADO BUJADO	NPA NIVEL PISO ACABADO
XXX	PVBC PANAMA VIEJO BUSINESS CENTER
DCL X%	INDICA DECLIVE
NIVEL ####	INDICA NIVEL DE PISO
#	INDICA ACABADO
#	INDICA NUMERO DE BARANDA
L	INDICA DESNIVEL DE PISO
COL #	COLUMNAS



REV.	FECHA	DESCRIPCION	APROBADO
<b>APROBADO</b>			
DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES			
DISEÑO			
MALLOL ARQUITECTOS, S.A.			
DESARROLLO DE PLANOS			
<b>REVISADO</b>			
PROYECTO			
Instalación Temporal De Barrera Flotante Y Centro de Acopio En La Cuenca Media del Río Abajo			
PROPIETARIO			
MAREA VERDE			
UBICACIÓN			
Sedimentario del Río Abajo, Dentro del Jardín de Paz Corregimiento de Parque Lefevre Panamá, Panamá			
CONTENIDO			
Planta localización general de BOB 2			
FECHA	ESCALA	REVISION	NUMERO
13 / MAR /25	INDICADA	02	03
		DE	DE
		09	09
CÓDIGO DE HOJA			HOJA
2024003_MVR_2DE			AR-103