



Registro Público de Panamá

ESTE CERTIFICADO ES VÁLIDO PARA
UN SOLO USO Y DEBE PRESENTARSE
CON LA CONSTANCIA DE VALIDACIÓN.

FIRMADO POR: ROBERTO CLEMENTE
GARCIA JAEN
FECHA: 2025.03.14 09:41:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 98140/2025 (0) DE FECHA 03/11/2025.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) OCÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6301, FOLIO REAL № 30426613 LOTE 2
ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO
CORREGIMIENTO OCÚ, DISTRITO OCÚ, PROVINCIA HERRERA
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 1271 m² 24 dm²
CON UN VALOR DE B/.1,000.00 (MIL BALBOAS)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: COLINDA CON FOLIO 1621 PROPIEDAD DE AURELIO MITRE CARVAJAR Y
OTRA; SUR: COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE; ESTE: COLINDA CON CARRETERA NACIONAL, HACIA LAS MINAS
Y HACIA A OCÚ, RODADURA DE ASFALTO, A UNA DISTANCIA DE SU EJE DE 25.00 MTS. Y OESTE: COLINDA CON
RESTO LIBRE DE FOLIO 9186, PROPIEDAD DE GRANJA DE OCÚ, S.A.
PLANO: 60401-35580

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GRANJA DE OCÚ,S.A. (IRUC 132645) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 12 DE MARZO DE 2025 10:10
A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1405048602



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 54E61B84-E0F8-4238-A7CF-AB6136A4BB0E5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ZONA ISABEL CASTILLO VASQUEZ
FECHA: 2025/03/14 15:39:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: HERRERA, PANAMA

CONSTANCIA DE VALIDACIÓN DE PUBLICIDAD REGISTRAL

FECHA DE EMISIÓN DE CONSTANCIA 03/14/2025 3:39:27 p. m.

CÓDIGO DE VALIDACIÓN: 6143396-98140-2025

IDENTIFICADOR DEL CERTIFICADO: 54e61b84-e0f8-4238-a7cf-ab6136a4b0e5



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C1E13E31-5460-4D05-BD12-483DDDA2D6E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000