



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2024.11.13 15:10:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 443929/2024 (0) DE FECHA 08/11/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8704, FOLIO REAL N° 15055 (F)
UBICADO EN CORREGIMIENTO LA EXPOSICIÓN O CALIDONIA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, CON
UNA SUPERFICIE DE 2224MT2 CON 34DC2
CON UN VALOR DE B/.740,000.00 (SETECIENTOS CUARENTA MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CUNNY, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: DESCRIPCIÓN: MEJORAS: B/.115.00 SE HA CONSTRUIDO UN EDIFICIO PARATEATRO DE UNA SOLA PLANTA CON INTERSUELLO PARA OFICINA Y CUARTO DE PROYECCIÓN DE CONCRETO CON TECHOS DE HIERROSACANALADO Y TEJAS. EL EDIFICO OCUPA UNA SUPERFICIE DE 174MT2 CON 94DC2, COLINDA POR SUS 4 LADOS CON EL TERRENO DE LA MISMA FINCA. 15 DE FEBRERO DE 1943.... INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 16/06/2015, EN LA ENTRADA 256624/2015 (0)

DECLARACIÓN DE MEJORAS: MEJORAS: B/.60.000.00 COMO ANEXO UNA CASA DE 2 PISOS DE MAMPOSTERIA Y TECHO DE HIERRO ACANALADA CON PISOS DE MOSAICOS, MIDE 21MT DE FRENTE POR 25MT 55CM DE FONDO OCUPA UNA SUPERFICIE DE 536MT2 CON 55DC2. LINDEROS: NORTE: CON LOS HEREDEROS DE FRANCISCO ARIAS PAREDES, SUR: PROPIEDAD DE RAMONA VDA. DE NAVARRO, ESTE: CON EL EDIFICIO AL CUAL SIRVE DE ANEXO, CONSTRUIDO DENTRO DE LA FINCA NO.15055. 27 DE JUNIO DE 1949. FECHA DE REGISTRO: 20050922 12:16:55.2XDDM...INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 16/06/2015, EN LA ENTRADA 256624/2015 (0)

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE: CLÁUSULAS DEL CONTRATO: VALOR DEL TRASPASO : 740000.00 .
INSCRITO EL 03/01/2006, EN LA ENTRADA DOCUMENTO REG: 889970

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 13 DE NOVIEMBRE DE 2024 3:05 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404876533



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 25D1D2CD-0F91-474E-AB0F-D034764E8C7D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá - (507)501-6000