



**CERTIFICADO DE PROPIEDAD**

**DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 110743/2025 (0) DE FECHA 03/19/2025 C.S.S

**DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) AGUADULCE Código de Ubicación 2004, Folio Real Nº 8575 (F)

**ESTADO DEL FOLIO: ABIERTO**

UBICADO EN CORREGIMIENTO POCRI, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ  
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3460 m<sup>2</sup> 17 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3460 m<sup>2</sup> 17 dm<sup>2</sup>

COLINDANCIAS: NORTE: HEREDEROS DE FRANCISCO REAL Y PROPIEDAD DE ERNESTO GUEVARA SUR:  
HEREDEROS DE FRANCISCO REAL ESTE: CALLEJON LA CONCEPCION Y OESTE: CALLE CENTRAL.  
EL VALOR DEL TRASPASO ES VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS BALBOAS(B/.24,500.00)

**TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

ABBASALI MAHMAD MANKADA(CÉDULA E-8-46129)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

MANKADA DHORAT, S.A.(RUC 155695750-2-2020)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

**GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

NO CONSTAN GRAVEMENES VIGENTE INSCRITA A LA FECHA.

**ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE MARZO DE 2025 8:36 A. M.,  
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS  
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1405062350

