

Panamá, 2 de abril de 2025
DIPA – 150 - 2024

Licenciada
Graciela Palacios
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
En su despacho

Licenciada Palacios:

Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEEIA-0184-2703-2025, ha sido revisada la primera información aclaratoria correspondiente al capítulo 10 sobre Ajuste Económico por Impactos y Externalidades Sociales y Ambientales del Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto denominado **“CULTIVO DE MAÍZ Y SISTEMA DE RIEGO RÍO CHICO”**, a desarrollarse en lo corregimiento de Villarreal, distrito de Natá, provincia de Coclé; cuyo promotor es TECNOLAC GROUP, S.A.

Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental el 15 de enero 2025, mediante la nota DIPA-015-2025. Los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económico) resultan positivos, por lo que consideramos **que puede ser ACEPTADO**. En el siguiente cuadro se muestran los resultados de los indicadores de viabilidad estimados por el Departamento de Economía Ambiental:

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO	DECISIÓN
VANE	2,258,181	VANE > 0	Se acepta
RBC	1.21	RBC > 1	Se acepta
TIRE	44.51%	TIRE > 10 %	Se acepta

Atentamente,


Ing. Benito Russo
Director de Política Ambiental
BR/Ej/Md





ANEXO 1 – Verificación del Flujo de Fondos e indicadores viabilidad socioeconómica y ambiental del proyecto denominado “CULTIVO DE MAÍZ Y SISTEMA DE RIEGO RÍO CHICO”, a desarrollarse en lo corregimiento de Villarreal, distrito de Natá, provincia de Coclé.

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

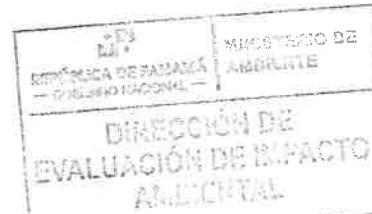
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0184-2703-2025

PARA: **BENITO RUSSO**
Director de Política de Ambiental

DE: **GRACIELA PALACIOS S.**
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Respuesta de la Primera Información Aclaratoria

FECHA: 27 de marzo de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la Primera Información Aclaratoria, del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, del proyecto denominado: **“CULTIVO DE MAÍZ Y SISTEMA DE RIEGO RÍO CHICO”**, a desarrollarse en el corregimiento de Villarreal, distrito de Natá y provincia de Coclé, cuyo promotor es **TECNOLAC GROUP, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, le agradecemos emitir su informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-AC-093-2024**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2024**

Fecha de Tramitación (MES): **Diciembre**

GPS/AM/amc/jg
amc/jg

MIAMBIENTE DIPÁ

RECIBIDO POR:

28/MAR/2025 11:36AM

Y. Palacios