

Ocú, 21 de marzo de 2025.

Ingeniera
ENILDA MEDINA
Directora Regional
Ministerio de Ambiente – Provincia de Herrera
En su despacho

Respetada señora Directora:

Quien suscribe, **RENE ARTURO MEDRANO GUTIERREZ**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal número 6-58-1027, con domicilio en el sector de La Guindavela, corregimiento y distrito de Ocú, provincia de Herrera, donde recibo mis notificaciones personales y profesionales, en calidad de Representante Legal de la sociedad **GRANJA DE OCÚ, S.A.**, registrada al Folio (Mercantil) N° 132645 del Registro Público, propietaria del **Folio Real N° 30410244**, el cual cuenta con una superficie actual o resto libre de 3 ha 4776 m² 86 dm², y del **Folio Real N° 30426613**, con una superficie actual o resto libre de 5 ha 1271 m² 24 dm², ambos con Código de Ubicación 6301, contiguos y localizados junto a la carretera Ocú – Las Minas, por este medio extiendo **AUTORIZACIÓN DE USO** de ambos folios reales o fincas a **RENE ARTURO MEDRANO GUTIERREZ**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal número 6-58-1027, para la realización del proyecto **PARCELACIÓN NUEVO SAN ISIDRO**, como Persona Natural, de acuerdo con las especificaciones contenidas en los planos del proyecto y en el Estudio de Impacto Ambiental preparado.

El proyecto tiene por objeto la parcelación de 96 lotes con una superficie mínima de 450 m² de manera que el adquiriente pueda construir su vivienda con tanque séptico y sumidero. La parcelación contará con los servicios públicos de luz eléctrica, calles de material selecto con acceso a la carretera de asfalto Ocú – Las Minas, agua potable (mediante pozo profundo y tanque de reserva) y áreas de uso público.

De usted, muy atentamente,

Rene Arturo Medrano Gutierrez
RENE ARTURO MEDRANO GUTIERREZ
Representante Legal
GRANJA DE OCÚ, S.A.



Herrera, 26 MAR 2025
Testigo *Edwin Cárdenas* Testigo
Edwin Cárdenas

Yo, hago constar que he colejado *MAR* firma(s) plasmada(s) en este documento, con la(s) que aparece(n) en su(s) documento(s) de identidad personal en *Edwin Cárdenas*, y en mi opinión son similares, por lo que las considero auténticas.
René Arturo Medrano Gutierrez
6 - 58 - 1027