

**Formato EIA-FA-003**

**CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I**

**Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.**

PROYECTO: PLAZA COMERCIAL PORTA NOVA

PROMOTOR: INVERSIONES LOS ALGARROBOS, S.A.

Nº DE EXPEDIENTE: DRCH-I-F-17-2019

FECHA DE ENTRADA: 20 DE JUNIO DE 2019

REALIZADO POR (CONSULTORES): ALBERTO QUINTERO/GISELA SANTAMARIA

REVISADO POR (MINISTERIO DE AMBIENTE): THARSIS GONZALEZ

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	<b>ÍNDICE</b>	X		
2.0	<b>RESUMEN EJECUTIVO</b>	X		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor	X		
3	<b>INTRODUCCIÓN</b>			
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado	X		
3.2	<b>Categorización:</b> Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	X		
4	<b>INFORMACIÓN GENERAL</b>			
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros	X		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación	X		
5	<b>DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD</b>			
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación	X		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto	X		
5.3	Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	X		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad			
5.4.1	Planificación	X		
5.4.2	Construcción	X		
5.4.3	Operación	X		
5.4.4	Abandono	X		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	X		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	X		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	X		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	X		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	X		
5.7.1	Sólidos	X		
5.7.2	Líquidos	X		

---

5.7.3	Gaseosos	X		
5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	X		
5.9	Monto global de la inversión	X		B/. 5,000,000.00
<b>6</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO</b>			
6.3	Caracterización del suelo	X		
6.3.1	La descripción de uso de suelo	X		
6.3.2	Deslínde de la propiedad	X		
6.4	Topografía	X		
6.6	Hidrología	X		
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	X		
6.7	Calidad de aire	X		
6.7.1	Ruido	X		
6.7.2	Olores	X		
<b>7</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO</b>			
7.1	Característica de la Flora	X		
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)	X		
7.2	Característica de la fauna	X		
<b>8</b>	<b>DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO</b>			
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	X		
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana). Reunión informativa y sus evidencias	X		
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	X		
8.5	Descripción del paisaje	X		
<b>9.0</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS</b>			
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	X		
9.4	Ánalisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	X		
<b>10.0</b>	<b>PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)</b>			
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas	X		
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	X		
10.3	Monitoreo	X		
10.4	Cronograma de ejecución	X		
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	X		
10.11	Costos de la gestión ambiental	X		
<b>12</b>	<b>LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES</b>			
12.1	Firmas debidamente notariadas	X		
12.2	Número de registro de consultor (es)	X		
<b>13</b>	<b>CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	X		
<b>14</b>	<b>BIBLIOGRAFÍA</b>	X		
<b>15</b>	<b>ANEXOS</b>	X		
<b>SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD</b>		SI	NO	OBSERVACIÓN
<b>PROYECTOS HIDROELECTRICOS</b> Certificación de conducción remitida por la ASEP (copia autenticada).				NO APLICA
<b>PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS</b> Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple).				NO APLICA
<b>PROYECTOS FORESTALES</b> Documento con el Plan de reforestación.				NO APLICA
<b>PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO</b>				NO APLICA

Análisis de compatibilidad.

**VERIFICACIÓN DEL REGISTRO DE CONSULTOR AMBIENTAL**

<b>DATOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO</b>	
<b>No. de Expediente:</b>	
<b>Nombre del Proyecto:</b>	
<b>Categoría:</b>	
<b>DATOS DEL PROMOTOR</b>	
<b>Nombre del Promotor:</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA</b>	
<b>Nombre:</b>	
<b>No. de Identidad Personal:</b>	
<b>APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA</b>	
<b>Nombre:</b>	
<b>No. de Identidad Personal:</b>	

**PERSONA JURIDICA:**

<b>DATOS DE LA EMPRESA CONSULTORA QUE ELABORA EL EsIA</b>						
<b>Nombre de la Empresa:</b>						
<b>No. de Registro de Inscripción:</b>						
<b>No. del Último Registro de Actualización:</b>						
<b>Estatus del Registro:</b>						
<b>Nombre:</b>						
<b>No. de Identidad Personal:</b>						
<b>CONSULTORES AMBIENTALES INSCRITOS DURANTE SU ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN EN LA EMPRESA CONSULTORA</b>						
<b>Nombre del Consultor Natural</b>	<b>No. de Identidad Personal:</b>	<b>No. de Registro de Inscripción</b>	<b>No. del Último Registro de Actualización</b>	<b>ESTATUS DEL REGISTRO</b>		
				<b>Actualizado</b>	<b>No Actualizado</b>	<b>Inhabilitado</b>

<b>DATOS DE LOS CONSULTORES AMBIENTALES NATURALES FIRMANTES EN EL EsIA</b>						
<b>Nombre del Consultor Natural</b>	<b>No. de Identidad Personal:</b>	<b>No. de Registro de Inscripción</b>	<b>No. del Último Registro de Actualización</b>	<b>ESTATUS DEL REGISTRO</b>		
				<b>Actualizado</b>	<b>No Actualizado</b>	<b>Inhabilitado</b>

**PERSONA NATURAL:**

<b>DATOS DE LOS CONSULTORES AMBIENTALES FIRMANTES DEL EsIA</b>						
<b>Nombre del Consultor Natural</b>	<b>No. de Identidad Personal:</b>	<b>No. de Registro de Inscripción</b>	<b>No. del Último Registro de Actualización</b>	<b>ESTATUS DEL REGISTRO</b>		
				<b>Actualizado</b>	<b>No Actualizado</b>	<b>Inhabilitado</b>



**MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI**

Tel. 500-0922, EXT. 6454, Chiriquí  
[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

---


<b>GESTOR AMBIENTAL RESPONSABLE DE LA VERIFICACIÓN</b>	
<b>Nombre:</b>	
<b>Firma:</b>	
<b>Fecha de Verificación:</b>	