

----- DECLARACION NOTARIAL JURADA -----

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintinueve (29) días del mes de marzo de dos mil veintidós (2022), ante mí, **NORMA MARLENIS VELASCO CEDEÑO**, Notaría Pública Duodécima del Circuito Notarial de Panamá, portadora de la cédula de identidad personal número ocho-doscientos cincuenta-trescientos treinta y ocho (8-250-338), compareció personalmente **CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILO**, varón, panameño, mayor de edad, casado, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho-mil siete-doscientos noventa y cinco (N°8-1007-295) localizable a los teléfonos 392-3231, celular: 6090- 1735 y al correo electrónico [andresecheverri@ttreelatam.com](mailto:andresecheverri@ttreelatam.com), con oficinas ubicadas en Calle Elvira Méndez, Edificio Torre Delta, piso 20, lugar donde recibo notificaciones, actuando en su condición de Representante Legal de la sociedad **FAYETTEVILLE, S.A.**, registrada en (MERCANTIL) Folio 155632138, desde el viernes, 24 de junio de 2016, Promotora del Proyecto “**CONJUNTO RESIDENCIAL TUCANES DE FAYETTEVILLE**, persona a quien conozco y me solicitó que extendiera la presente Declaración Notarial Jurada, para declarar en forma de atestación notarial y acogiendo a lo establecido en el Artículo 385 del Código Penal, declara bajo la gravedad de juramento lo siguiente: ----- **PRIMERO:** Yo, **CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILO**, de generales antes dichas declaro que la Promotora del Proyecto “**CONJUNTO RESIDENCIAL TUCANES DE FAYETTEVILLE TERCERA ETAPA**”, que se desarrollará dentro de un globo de terreno de 8 HAS+5810 m<sup>2</sup> y consta de 224 lotes, ubicado dentro de la Finca (INMUEBLE) Capira, Código de Ubicación 8204, Folio Real 30162011, sector Monte Oscuro- Mandinga, corregimiento de Cermeño, distrito de Capira, provincia de Panamá Oeste, superficie: 19 Has. + 2128.63 m<sup>2</sup> declaro y confirmo bajo la gravedad del juramento que la información expresada en el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del mismo nombre del proyecto, es verdadera y fidedigna y que el mismo, se ajusta a la normativa ambiental y que genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos de acuerdo a los criterios de protección ambiental, regulados, enunciados y estipulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009, por el cual, se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley N° 41, de 1 de julio de 1998. ----- **SEGUNDO:** Que hago esta declaración para cumplir con los


requisitos que exige el Ministerio de Ambiente, Dirección Regional de Panamá Oeste, en cuanto a el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I. -----

Leída como le fue esta declaración a la compareciente en presencia de los Testigos Instrumentales **ALEXIS GUERREL RODRIGUEZ**, varón, soltero, con cédula de identidad personal número ocho- cuatrocientos ochenta y seis- seiscientos siete (8-486-607) y **SIMION RODRIGUEZ BONILLA**, con cédula nueve- ciento setenta y cuatro- doscientos (9-174-200), ambos mayores de edad, panameños, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco, y son hábiles para ejercer el cargo, lo encontraron conforme, le impartieron su aprobación y para constancia la firman todos juntos con los testigos, por ante mí, la Notaria que doy fe.

  
  
**CARLOS ANDRES ECHEVERRI JARAMILLO**  
Representante Legal Cédula N° 8-1007-295

  
**ALEXIS GUERREL RODRIGUEZ**  
Testigo Cédula No.8-486-607

  
**SIMION RODRIGUEZ BONILLA**  
Testigo Cédula No.9-174-200

  
**NORMA MARLENIS VELASCO CEDENO**  
Notaría Pública Duodécima

