

Panamá, 10 de diciembre de 2024

Ingeniero

Eduardo Aparicio

Director Regional de Panamá Oeste

Ministerio de Ambiente

E. S. D.



MI AMBIENTE

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por:

Fecha:

17/1/2025

Hora:

1:04 pm

Estimado Ingeniero Aparicio:

Por medio de la presente yo, Damaris Rodríguez Collado, ciudadana panameña, mayor de edad, con cédula de identidad personal No. 8-183-810, le hago entrega del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto denominado: **"DEPÓSITO DE MATERIALES ARRAIJÁN"** a desarrollarse en el corregimiento de Arraiján Cabecera, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste, para que sea sometido al proceso de Evaluación de Impacto Ambiental de acuerdo al Decreto Ejecutivo No.1 del 01 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo No.2 del 27 de marzo de 2024.

El proyecto consiste en la actividad de depósito, compactación y nivelación de terreno con un área de intervención de 7,305.32 m² y un volumen de relleno de 14,637.54 m³. El mismo se desarrollará dentro de la Finca con código de ubicación 8001, Folio Real 262.

Este documento consta de 14 capítulos como lo establece el Decreto Ejecutivo antes mencionado, con un total de 451 páginas.

La Persona de contacto es: Verónica Morrel, Número de teléfono: 6814-7356, email: veronicamorrell@gmail.com, domicilio en Nuevo Chorrillo, Via Principal, lugar donde deseamos recibir las notificaciones. Este estudio fue elaborado por la empresa ITS Holding Services, S.A., con número de registro de consultor IRC-006-14, ubicada en la Calle Principal de Chanis Frente al Banco Nacional. Los teléfonos son 323-7500, fax 221-2318, email: gladys.barrios@itsconsultantsinc.com y vilka.szobotka@itsconsultantsinc.com

Adjunto a la presente, se incluye un (1) original y dos (2) copias digitales (USB), del Estudio de Impacto Ambiental en mención y los siguientes documentos:

- Recibo de pago al Ministerio en concepto de Evaluación del EsIA.
- Paz y salvo.
- Copia de cédula de identidad personal notariada del promotor del proyecto.
- Certificado de propiedad de la finca con Folio Real 262.
- Poder Especial.



Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional que requiera.

Atentamente,



Damaris Rodríguez Collado

Cédula de identidad personal: 8-183-810



Yo, la suscrita, **Licda. SUMAYA JUDITH CEDEÑO**, Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste, con Cédula No. 8-521-1658.

CERTIFICO:

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la cédula o pasaporte del(los) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es(son) autenticas(s).

Panamá Oeste.

18 DIC 2024

TESTIGO

TESTIGO


LICDA. SUMAYA JUDITH CEDEÑO
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste



Yo, Licda. SUMAYA JUDITH CEDENO,
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste,
con Cédula No. 8-521-1658.

CERTIFICO:
Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia
fotostática con su original que se me presentó y la he
encontrado en su todo conforme.

Panamá Oeste 18 MAR 2024

[Signature] *[Signature]*
TESTIGOS TESTIGOS

[Signature]
LICDA. SUMAYA JUDITH CEDENO
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: ALBA YOLINETH
RODRIGUEZ VALDES
FECHA: 2024.11.18 14:44:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Alba Yolineth R.O.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 449844/2024 (0) DE FECHA 14/11/2024.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAIJÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8001, FOLIO REAL Nº 262 (F)
UBICADO EN DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA PANAMÁ
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2 ha 9204 m² 6747 cm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 9204 m² 6747 cm²
VALOR DEL TRASPASO: SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO BALBOAS CON SETENTA Y CINCO (B/.7,834.75)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO . (CÉDULA 8-183-810) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
Xiomara Rodriguez Collado . (CÉDULA 8-422-789) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MYRIAM ARGELIS RODRIGUEZ COLLADO . (CÉDULA 8-141-884) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ARGENTINA AMARILIS RODRIGUEZ COLLADO DE CORDOBA (CÉDULA 8-215-178) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FRANK ALBERTO RODRIGUEZ COLLADO . (CÉDULA 8-453-735) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
AGUSTIN RODRIGUEZ COLLADO . (CÉDULA 8-421-35) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CORRECCIÓN:SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR DE ESTE REGISTRO .
SE HACE DE SU CONOCIMIENTO,QUE AL MOMENTO DE INCLUIR EL NUMERO DE CEDULA DEL PROPIETARIO SE
COLOCO 8AV-5-107 Y LO CORRECTO ES 8AV-100-107 DE LA SEÑORA ATANASIA VARGAS DE RODRIGUEZ (PROPIETARIA) DE LA FINCA # 262 CODIGO # 8001 . POR LA SIGUIENTE CAUSA CORREGIR EL NUMERO DE
CEDULA DE LA SEÑORA ATANASIA VARGAS DE RODRIGUEZ SE DIO DE BAJA A ATANASIA VARGAS DE
RODRIGUEZ TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE BAJA A ATANASIA VARGAS DE RODRIGUEZ
Propiedad
INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 05/06/2018, EN LA ENTRADA 205047/2018 (0)

NO CONSTA GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 440557/2024 (0) DE FECHA 07/11/2024 11:29:11 A. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO,
DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES
**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 18 DE NOVIEMBRE DE 2024 2:43 P. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404882806**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 7B5B32E8-4DD3-4639-8B24-C1547D2E5E80
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

PODER ESPECIAL



SEÑORES MINISTERIO DE AMBIENTE (MI AMBIENTE), PANAMÁ OESTE:

Yo, XIOMARA RODRIGUEZ COLLADO DE DA SILVA, con cedula de identidad personal No. 8-422-789, MYRIAM ARGELIS RODRIGUEZ COLLADO, con cedula de identidad personal No. 8-141-884 ARGENTINA AMARILIS RODRIGUEZ COLLADO DE CORDOBA, con cedula de identidad personal No. 8-215-178, FRANK ALBERTO RODRIGUEZ COLLADO, con cedulad de identidad personal No. 8-453-735, AGUSTIN RODRIGUEZ COLLADO, con cedula de identidad personal No. 8-421-35, todos actuando en sus propios nombres en su condición de copropietarios de la Finca 262, con código de ubicación 8001, Sección de la Propiedad de Registro Público, localizada en Arraiján Cabecera, Panamá Oeste, por este medio otorgamos Poder Especial a la señora **DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO DE REYES**, mujer, panameña, mayor de edad, con cedula de identidad personal No. 8-183-810, también copropietaria de la Finca 262, con código de ubicación 8001, antes descrita, a fin de que en nuestra representación, firme todos los documentos necesarios para la realización de un Estudio de Impacto Ambiental en la finca 262, código de ubicación 8001, Sección de la Propiedad de Registro Público de Panamá, u otros trámites que sean necesarios para su aprobación ante el Ministerio de Ambiente.

La señora **DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO DE REYES**, queda debidamente facultada para presentar, solicitar, recibir, desistir, sustituir, notificarse e interponer cualquier tipo de acción que estime conveniente para el buen cumplimiento del presente poder.

Fecha de su presentación,

Otorgo Poder


XIOMARA RODRIGUEZ COLLADO DE DA SILVA
Ced. No. 8-422-789


MYRIAM ARGELIS RODRIGUEZ COLLADO
Ced. No. 8-141-884


ARGENTINA AMARILIS RODRIGUEZ COLLADO DE CORDOBA,
Ced. No. 8-215-178



Frank A. Rodriguez

FRANK ALBERTO RODRIGUEZ COLLADO
Ced. No. 8-453-735

Agustin Rodriguez C.

AGUSTIN RODRIGUEZ COLLADO
Ced. No. 8-421-35

Acepto Poder

Damaris Rodriguez Collado de Reyes



DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO DE REYES
Ced. No. 8-183-810

Yo, Licda. SUMAYA JUDITH CEDEÑO,
Notaría Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste,
con Gédula No. 8-521-1658.

CERTIFICO: Este poder ha sido presentado personalmente por su apoderado ante mí, y los testigos que suscriben, por lo tanto sus firmas a nuestro parecer son iguales.

Panamá Oeste 18 DIC 2024

[Signature]
TESTIGOS

[Signature]
TESTIGOS



Licda. SUMAYA JUDITH CEDEÑO
Notaría Pública Segunda del Circuito de Panamá Oeste



77

INFORMACION GENERAL

Hemos Recibido De	DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO / 8-183-810	Fecha del Recibo	2024-12-26
Administración Regional	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Oeste	Guía / P. Aprov.	
Agencia / Parque	Ventanilla Tesorería	Tipo de Cliente	CONTADO
Efectivo / Cheque		No. de Cheque / Trx	
	TRANSFERENCIA	1759191903	B/. 350.00
	TRANSFERENCIA	1759191903	B/. 3.00
La Suma De	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 353.00

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	b. Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 353.00

OBSERVACIONES

CANCELA EST.DE IMPACTO AMBIENTAL CAT I Y PAZ Y SALVO

Día	Mes	Año	Hora
26	12	2024	12:44:50 PM

Firma



Nombre del Cajero Edma Tuñon



Sello

IMP 1

Certificado de Paz y Salvo
N° 249042

Fecha de Emisión:

26	12	2024
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

25	01	2025
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Persona:

DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO

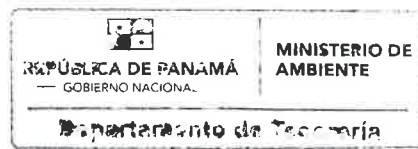
Con cédula de identidad personal N°

8-183-810

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días


Jefe de la Sección de Tesorería.



SECCION DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE RECEPCIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL

PROYECTO: Depósito de materiales Arraigán

PROMOTOR: Damaris Rodríguez Calbado

CATEGORÍA: I

FECHA DE ENTRADA: DÍA 17 MES 1 AÑO 2025

	DOCUMENTOS	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.	<p>NOTA DE SOLICITUD DIRIGIDA AL DIRECTOR DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL O DIRECTOR REGIONAL SEGÚN CORRESPONDA, DEBIDAMENTE FIRMADA POR LA PERSONA NATURAL O EN EL CASO QUE APLIQUE POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA PERSONA JURÍDICA:</p> <p>1. Domicilio detallado donde recibe notificaciones (Número de casa o de apartamento, nombre del edificio, urbanización calle o avenida, corregimiento, distrito y provincia), Números de teléfonos y dirección electrónica.</p> <p>2. En el caso de ser personas jurídicas, deberán incluirse los datos de inscripción en el Registro Público.</p> <p>3. Nombre y localización de la actividad, obra o proyecto objeto del estudio.</p> <p>4. La categoría del Estudio de Impacto Ambiental.</p> <p>5. Cantidad de páginas que lo conforman.</p> <p>6. Datos de los consultores del Estudio de Impacto Ambiental (persona natural y/o jurídica) que elaboraron el estudio.</p>	✓		
2.	FOTOCOPIA DE CEDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR AUTENTICADA.	✓		
3.	CERTIFICACIÓN DE PROPIEDAD DE FINCAS (CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE SEIS (6) MESES), O DOCUMENTO EMITIDO POR LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS QUE VALIDE LA TENENCIA DEL PREDIO.	✓		
4.	COPIAS NOTARIADAS DE ANUENCIAS, AUTORIZACIÓN DE USO DE FINCA O CONTRATOS Y COPIA DE CÉDULA DEL PROPIETARIO.	✓		nota de autorización (copias de cédula dentro del ESIA)

5.	CERTIFICACION DE SOCIEDAD EMITIDA POR EL RESGISTRO PUBLICO, (CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE TRES (3) MESES).			personal naturales
6.	PAZ Y SALVO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (ORIGINALES).	✓		
7.	RECIBO DE PAGO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (ORIGINALES).	✓		
8.	DOCUMENTO ORIGINAL (1) IMPRESO DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
9.	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2) CD.	✓		2 Usb.

ENTREGADO POR:

NOMBRE: Abel Santos

CÉDULA: 9-201-125

FIRMA: [Firma]

RECIBIDO POR: (MINISTERIO DE AMBIENTE)

TÉCNICO: Johana Cestudo

FIRMA: [Firma]

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTORES – PERSONA JURÍDICA

Consultor Jurídico (Nombre)	Registro de Inscripción	Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
ITS Holding Services, S.A.	IRC-006-14		✓		
Consultores principales responsables del EsIA					
Jorge Lee	IRC-034-2001		✓		
Gladys Barrios	IRC-070-2007		✓		
Vilka Szobotka	DEIA-IRC- 113-2021		✓		
Jorge Mosquera	IRC-018-2007		✓		
Alvaro Brizuela	IRC-035-2003		✓		

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:

Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: "DEPÓSITO DE MATERIALES ARRAIJÁN"	Categoría: <div>I</div>
Corregimiento: Arraiján	
Distrito: Arraiján	
Provincia: Panamá Oeste	

PROMOTOR

Nombre: DAMARIS RODRÍGUEZ COLLADO
Dirección de Contacto: Vía Principal, Nuevo Chorrillo, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.

REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA PROMOTORA

Nombre: DAMARIS RODRIGUEZ COLLADO	Cédula: 8-183-810
Dirección de Contacto: Vía Principal, Nuevo Chorrillo, distrito de Arraiján, provincia de Panamá Oeste.	

Observación:

Consultores Ambientales Inscritos durante su última actualización en la Empresa Consultora.


Consultores	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización
Jorge Lee	IRC-034-2001	
Gladys Barrios	IRC-070-2007	
Vilka Szobotka	DEIA-IRC-113-2021	
Jorge Mosquera	IRC-018-2007	
Álvaro Brizuela	IRC-035-2003	

Observación:

Vilka Szobotka y Álvaro Brizuela no forman parte del equipo consultor de la empresa ITS Holding Services, S.A.

Sección de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (Responsable de la verificación)

Nombre	Leidis Reyes
Firma	
Fecha de Verificación	20/1/2025