

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2015

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Houssa Shavegan
2. Cédula: 4-822-1209
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒

7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒

9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?

No se ve afectado

10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?

Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐

11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?

Más viviendas

12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?

Afectación a los animales, ya hay muchos PH Luxor.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Sofía Ponte
2. Cédula: B-1004-1314
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒

9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?

No se ve afectada

10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?

Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☒

11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?

No sabe

12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?

Afectación a la fauna (gatos en el área),  
vegetación

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Aleth Rodríguez
2. Cédula: 8-959-1416
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☒ Técnico ☐  
Universitario ☐
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
Afectado por el ruido
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Generación de empleo, más turismo en el área
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Negativo temporalmente por el aumento del tráfico, ruido.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Carlos Ponte
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado.
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Más oferta de viviendas, crecimiento en el área.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No ve aspectos negativos.

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

**INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:**

**PARTE I**

1. Nombre: Marcos Peralta
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☒
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☒ Institucional ☐ De paso ☒
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☒  
Universitario ☐
7. Dirección: Sector \_\_\_\_\_ Corregimiento Betania  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Mejora en la economía local,  
más plazas de trabajo.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Más basura, generación de polvo.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"

PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Manuel Martínez
2. Cédula: 8-719-1910
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☒
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector \_\_\_\_\_ Corregimiento Pacora  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Más área comercial, más trabajo.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Afectación en el tráfico.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Maria Ayerto
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Mayor desarrollo en la zona.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Afectación vial, ruido

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Eric Rodríguez
2. Cédula: 4-120-2885
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☒
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☒ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☒  
Universitario ☐
7. Dirección: Sector \_\_\_\_\_ Corregimiento Parque Lefevre  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No ve afectación.
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Más empleo, mejora en la economía local, favorece los comercios de la zona.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No ve efectos negativos

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Lamido Hernández
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☒ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No ve afectación
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Mejora en la economía local, más  
clientes al local de comidas
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No ve aspectos negativos

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Roberto Tromp
2. Cédula: EB 635387
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☒
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☒
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☒ Técnico ☐  
Universitario ☐
7. Dirección: Sector \_\_\_\_\_ Corregimiento Arnulfo Arias  
Distrito San Miguelito Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectada
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
No sabe
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No ve aspectos negativos

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Andrés Pérez
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Más empleo y viviendas.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No ve aspectos negativos.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: María Mendoza
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☒
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector \_\_\_\_\_ Corregimiento San Francisco  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectada
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Generación de empleo
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Generación de basura, contaminación  
acústica por la construcción.

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Alejandro Palgarin
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☒ Técnico ☐  
Universitario ☐
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
Por el ruido
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Más embellecimiento en la zona, más viviendas.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No ve aspectos negativos.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2015

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Isidias Herrera
2. Cédula: 8-906-1238
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☒ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☒ Técnico ☐  
Universitario ☐
7. Dirección: Sector Válidos Corregimiento Pedregal  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado.
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☒ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Acceso al transporte público.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
No visualiza aspectos negativos

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Mirlenyi Rojas
2. Cédula: E-8151169
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☒ No ☐
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
Más población en la zona
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Valorización en la zona
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Generación de desechos, afectación vial.

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2015

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Carolina Carvajal
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒

7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒

9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?

Ruido durante la construcción

10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?

Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐

11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?

Empleo durante la construcción

12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?

Incremento en el ruido, afectación al tráfico

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Félix Patiño
2. Cédula: 3-716-1645
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☒ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐ Universitario ☒
7. Dirección: Sector Bello Horizonte Corregimiento Don Bosco  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒

9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?

No se ve afectado

10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?

Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☐ NS/NR ☐

11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?

Generación de empleo acceso a  
transporte público 1

12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?

Ruido

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20 de feb. de 2015

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Miguelina López
2. Cédula: E 825701
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☒
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☒ No ☐

9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?

Por la construcción, ruido y desechos

10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?

Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐

11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?

Más viviendas familiares

12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?

Ruido, desechos

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Raúl Sónjar
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☐ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☒
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector \_\_\_\_\_ Corregimiento San Francisco  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Generación de empleo, aumento de oferta de viviendas.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Ruido, desechos

¡MUCHAS GRACIAS!

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: María Salvatierra
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☐ Femenino ☒
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☒ Entre 35 y 50 ☐ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí ☐ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Más plazas de empleo.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Afectación en la vida por el tráfico, más basura.

¡MUCHAS GRACIAS!



ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
"LUXOR 500"  
PROMOTOR: EDISON GARDENS CORP

**Localización del Proyecto:** Urbanización El Cangrejo, Corregimiento de Bella Vista, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Fecha de aplicación: 20-02-2025

INFORMACIÓN GENERAL DEL ENTREVISTADO:

**PARTE I**

1. Nombre: Jaime Santos
2. Cédula: \_\_\_\_\_
3. Sexo: Masculino ☒ Femenino ☐
4. Edad: Menor de 18 ☐ Entre 18 y 35 ☐ Entre 35 y 50 ☒ Más de 50 ☐
5. Sector: Residente ☒ Comerciante ☐ Institucional ☐ De paso ☐
6. Educación: Primaria ☐ Secundaria ☐ Técnico ☐  
Universitario ☒
7. Dirección: Sector El Cangrejo Corregimiento Bella Vista  
Distrito Panamá Provincia Panamá

**PARTE II**

8. ¿Cree usted que su casa, trabajo o empresa se verá afectado ambientalmente por el desarrollo del proyecto? Sí \_\_\_ No ☒
9. ¿Cómo considera usted que se puede ver afectado por la realización del Proyecto?  
No se ve afectado.
10. ¿Para usted los efectos que tendrá este proyecto sobre su propiedad y/o comunidad serán?  
Positivos ☐ Negativos ☐ Ambos ☒ NS/NR ☐
11. ¿Cuáles son para usted los aspectos positivos del proyecto?  
Valorización en la zona.
12. ¿Cuáles son para usted los aspectos negativos del proyecto?  
Generación de polvo, basura.

¡MUCHAS GRACIAS!