

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025

Licenciada  
**ALESSANDRA TREUHERZ**  
Directora de Investigación Territorial  
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)  
E.S.D.

**Respetada licenciada Treuherz:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**  
Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

**ITZY ROVIRA**  
Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea

MINISTERIO DE VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN AMBIENTAL  
49-E

No. De Documento \_\_\_\_\_  
Fecha \_\_\_\_\_ 20-05-2025  
Serie No. \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
**MEMORANDO-DEEIA-0310-2005-2025**

**PARA:** BENITO RUSSO  
Director de Política de Ambiental

*Graciela Palacios S.*  
**DE:** GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 20 de mayo de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, del proyecto denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, le agradecemos emitir su informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**  
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**  
Fecha de Tramitación (MES): **Mayo**

GPS/JR/yc/ea  
*Sa yc ea*

MIAMBIENTE DIPA

RECIBIDO POR:

21/MAY/25 3:00PM

*Bogota/B*

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0310-2005-2025**

**PARA:** ANGEL UREÑA  
Director de Cambio Climático, encargado

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
GRACIELA PALACIOS S.

Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 20 de mayo de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, del proyecto denominado: "**PH LA RAMBLA**", a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

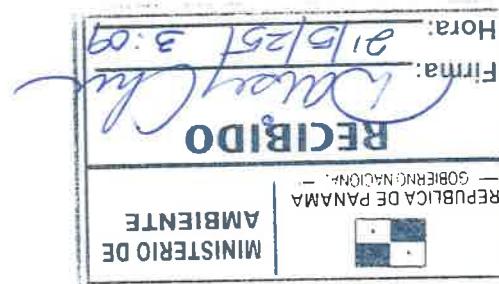
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, le agradecemos emitir su informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Mayo**

GPS/IR/yc/ea  
*AGC*

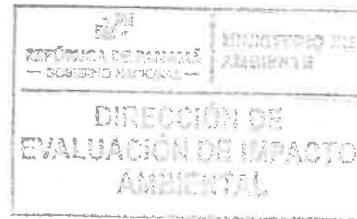


DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DÉ IMPACTO AMBIENTAL  
MEMORANDO-DEEIA-0310-2005-2025

PARA: **DIEGO FÁBREGA**  
Director de Información Ambiental

DE:   
**GRACIELA PALACIOS S.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.



ASUNTO: Envío de EsIA

FECHA: 20 de mayo de 2025

Le solicitamos verificar mediante cartografía las coordenadas que nos permita determinar, la ubicación del proyecto, puntos de monitoreo y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: "PH LA RAMBLA", cuyo promotor es HOGARA, S.A., la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA\_DIAM.
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Mayo**

GPS/IR/yc/ea

*SPSCA*

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Mirella</i>
Fecha:	<i>21/05/2025</i>
Hora:	<i>3:05</i>

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0310-2005-2025**

**PARA:** KARIMA LINCE  
Directora de Seguridad Hídrica

*R*

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
**GRACIELA PALACIOS S.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.



**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 20 de mayo de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, del proyecto denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, le agradecemos emitir su informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Mayo**

GPS/IR/yc/ea  
*Mo yc ea*

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN SEGURIDAD HÍDRICA	
<b>RECIBIDO</b>	
Por:	<i>Magaly</i>
Fecha:	<i>20/05/2025</i>
Hora:	<i>3 PM</i>

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0310-2005-2025**

**PARA:** CARLOS ESPINOSA PEÑA  
Director de Forestal

**DE:** *Graciela Palacios S.*  
GRACIELA PALACIOS S.  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental.

**ASUNTO:** Envío de EsIA

**FECHA:** 20 de mayo de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, del proyecto denominado: "PH LA RAMBLA", a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es HOGARA, S.A.

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, le agradecemos emitir su informe técnico con fundamento en el artículo 10 de referido Decreto Ejecutivo, dentro del área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Mayo**

GPS/IR/yc/ea  
*Dayc EA*



GOBIERNO NACIONAL  
\* CON PASO FIRME \*

MINISTERIO DE  
AMBIENTE

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025

Ingeniera  
**ELIGIA DE LEÓN**  
Jefa Nacional de Ambiente, encargada.  
Ministerio de Obras Públicas (MOP)  
E.S.D.

Respetada Ingeniera De León:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**PH LA RAMBLA**", a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

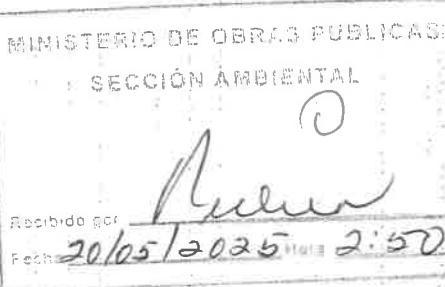
Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

**ITZY ROVIRA**

Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025.  
DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025.

Licenciado  
**JUAN JOSÉ LEZCANO**  
Sub Director General de Salud  
**MINISTERIO DE SALUD (MINSA)**  
E.S.D.

Respetado Licenciado Lezcano:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: "**PH LA RAMBLA**", a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

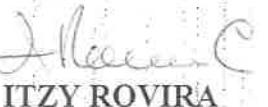
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N°. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ITZY ROVIRA**

Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea

*yc ea*

*2.36  
Kwv 7/75  
20/7/25*

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025

Arquitecto

**DAVID TAPIA**

Director de Planificación Urbana del Municipio de Panamá  
E.S.D.

Respetado Arquitecto Tapia:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**.

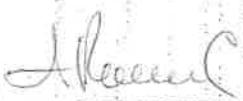
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



**ITZY ROVIRA**

Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea



\*\*\*\*\* ALCALDÍA DE PANAMÁ \*\*\*\*\*

Código: **MUPA-ES-2025-38434**

Contraseña: **F5DC6869**

Registrada el: **20-may-2025 14:23:17**

Registrado por: **Nelsón, Nahoni**

Para consulta de nuestros trámites, visite la Web:

<https://sigob.mupa.gob.pa/consultaexterna/>

Tlf: **524-8900 / 506-9600**

C.c Honorable Alcalde- Mayer Mizrachi

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025

Licenciada  
**YAMILETH STANZIOLA**  
Directora Nacional del Patrimonio Cultural  
**Ministerio de Cultura (MiCultura)**  
E.S.D.

**Respetada Licenciada Stanziola:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedregal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ITZY ROVIRA**

Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea

*yc ea*

MINISTERIO DE CULTURA  
DIRECCIÓN NACIONAL DE PATRIMONIO CULTURAL  
RECEPCIÓN

Recibido por Malina  
Fecha 21-5-25 - 1:11  
No. de Registro 799

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025

DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025

Ingeniera

**JAISSETH GONZÁLEZ**

Jefa de Unidad Ambiental

Instituto de Acueductos y Alcantarillado (IDAAN)

E.S.D.

Respetada Ingeniera González:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedegal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



**ITZY ROVIRA**

Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea



\*\* INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCA  
Código: IDAAN-2025-040336  
Contraseña consulta web: DF80FCD6  
Registrada el: 21-may-2025 13:31:36  
Registrado por: PINEDA, JULIANA  
Para consulta en línea, visite la Web:  
<https://sigob.idaan.gob.pa/consulta>  
Tel.:

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 20 de mayo de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0060-2005-2025

Licenciado  
**OMAR SMITH GALLARDO**  
Director General  
**Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)**  
E.S.D.

Respetado Licenciado Gallardo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**PH LA RAMBLA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Pedegal, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **HOGARA, S.A.**

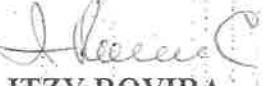
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 9, modificado por el artículo 4 del Decreto Ejecutivo 2 de 27 de marzo de 2023, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-034-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **MAYO**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

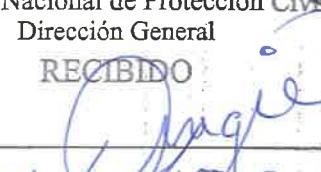
  
**ITZY ROVIRA**

Jefe del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

GPS/IR/yc/ea,  
*yc/ea*

Sistema Nacional de Protección Civil  
Dirección General

RECIBIDO

FIRMA: 

FECHA: 

Hora: