

DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 10-2025

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	RELLENO Y NIVELACION DE TERRENO		Categoría:	I
Promotor:	BOMBAS Y BALINERAS, S.A.			
Representante Legal:	ALBERTO ANTONIO RÍOS CEDEÑO			
Localización del Proyecto:	CORREGIMIENTO DE CHITRE CABECERA, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA			
Expediente No.:	DRHE-I-F-10-2025			
Fecha de inspección:	15 de mayo de 2025			
Fecha del Informe:	22 de mayo de 2025			
Participantes:	Nombre	Cargo	Institución/Sociedad/Empresa	
	Francisco Cortés	Evaluador de Impacto Ambiental	MiAmbiente – Dirección Regional de Herrera	
	Jaime Saavedra	Técnico Forestal	MiAmbiente – Dirección Regional de Herrera	
	Odenis Vergara	Consultora Ambiental	Persona Natural	
	Reina Barahona	Persona de Contacto	Bombas y Balineras, S.A.	

II. OBJETIVO

- Realizar Inspección Técnica al área del Inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto, con la finalidad de verificar la línea base indicada en el EsIA presentado con la realidad del polígono a impactar, toma de coordenadas UTM DATUM WGS 84 e imágenes fotográficas y descripción de los componentes físicos, biológicos y socioeconómicos observados.

III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en realizar limpieza y desmonte del globo total de la finca que corresponde a un área de 5895 m² 20.00 dm² y de realizar relleno y nivelación del área frontal de dicha finca con un área de 2530.345 m², ubicado dentro de la finca inscrita en Folio Real N° 15747 Código de Ubicación 6001, propiedad de BOMBAS Y BALINERAS, S.A. Se estima utilizar un volumen aproximado de 7515.67 m³, este material de préstamo que se utilizará para rellenar esta área será proveniente de Proyectos que se ubiquen cerca de la Obra y que generen material de descarte que pueda ser utilizado como relleno, adicional dichos Proyectos deberán contar con su respectiva Resolución de Aprobación.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN

La inspección se realizó el día 15 de mayo de 2025, iniciando a las 8:50 a.m., En el Inmueble, código de ubicación 6001, Folio Real N° 15747 (F) con una superficie actual o resto libre de 5895 m² 20.00 dm², ubicado en el corregimiento de Chitré cabecera, distrito de Chitré, provincia

Informe Técnico de Inspección en Campo del proyecto: “RELLENO Y NIVELACION DE TERRENO”
Fecha de la Inspección: 15 de mayo de 2025.
Fecha del informe: 22 de mayo de 2025

de Herrera, cuyo Titular Registral es la sociedad BOMBAS Y BALINERAS, S.A., en el recorrido se tomaron coordenadas UTM DATUM WGS 84 del polígono a impactar e imágenes fotográficas. Se observó que el inmueble está cubierto de pastos, malezas, arbustos y árboles, fue difícil hacer todo el recorrido del inmueble debido a lo alta que estaba la vegetación existente, sin embargo se lograron tomar algunas coordenadas de dicho polígono. El técnico Jaime Saavedra de la Sección Forestal, indicó que no podía verificar en campo el Inventario forestal presentado en el EsIA, debido a que no se encontraba la persona que lo elaboro, por lo que debía hacerse una reeinspección al polígono. Por último se conversaron sobre temas referentes al EsIA presentado. Dicha inspección culmino a las 9.40 a.m. del día 15 de mayo de 2025.

Coordenadas UTM DATUM WGS 84 de inspección tomadas en el Inmueble		
Punto	Este	Norte
1	562871	878959
2	562894	878953
3	562888	878955
4	562900	878951
5	562912	878951
6	562875	878967
7	562912	879008

V. OBSERVACIONES

A. Descripción del Ambiente Físico:

- El polígono colinda al Norte con resto libre de la finca 827 o Vía de Circunvalación Externa; al Sur con resto libre de la finca 827; Este con resto libre de la finca 827; Oeste: con finca 8290 Plano RV-60014542.
- En la finca colindante (lado este), existe un cajón pluvial el cual atraviesa la vía Roberto Ramírez de Diego y esta zampeado unos metros en la salida de dicha vía, por el mismo fluye el agua de un sector de la ciudad de Chitré.
- La topografía del terreno es plana sin embargo posee una cota menor con respecto a la vía Roberto Ramírez de Diego, por esta razón es que se pretende rellenar.
- Dentro del polígono no existen cuerpos hídricos (lagos, ríos, quebradas etc.); sin embargo en la finca colindante existe un cajón pluvial el cual esta zampeado unos metros en la salida de la vía Roberto Ramírez de Diego, por el mismo fluye el agua de escorrentía en la temporada lluviosa, estas aguas al seguir su curso pasan por una sección del polígono donde se pretende realizar la limpieza y desmonte.
- En cuanto a la calidad del aire, se observó que la principal fuente de emisiones de gases proviene de la combustión de los vehículos que transitan la vía colindante al polígono a impactar.

- En el polígono propuesto se percibió ruido, el cual es generado por vehículos que transitan las vías en mención y por personas que realizan actividades constructivas del proyecto de Intercambiador de Chitré
- No se percibieron olores desagradables.


B. Descripción del Ambiente Biológico



- En el polígono se observaron gramíneas (pastos), malezas y árboles.
- En el área propuesta no se observó la presencia de fauna significativa.

C. Descripción del Ambiente Socioeconómico

- Las principales actividades cercanas al área propuesta para el desarrollo del proyecto son comerciales entre las que se encuentran: Azuero terminal plaza, Novey, restaurantes, locales comerciales, ferretería, estación de combustible, terminal de transporte, Banco Nacional, cancha sintética, y viviendas particulares y terrenos en desuso y otros dedicados a actividades agropecuarias.
- El paisaje colindante al área donde se pretende desarrollar el proyecto es urbano debido a la existencia de locales comerciales; y rural en los alrededores del Inmueble, debido a la existencia de fincas que en su mayoría son utilizadas en actividades agropecuarias.

VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN

COORDENADA DE UBICACIÓN UTM (WGS 84):	IMÁGENES TOMADAS EN EL SITIO.
562912 m E 879008 m N	<div></div> <p>Foto 1. Parte frontal del polígono (frente a la vía Roberto Ramírez de Diego), se observan arboles jóvenes, malezas y pasto, de una altura considerable, lo cual hizo imposible poder entrar al mismo, por este sector.</p>

<div>562871 m E 878959 m N</div>	<div><p>05/15/2025 8:34:45 a. m. 17N 562871 878959 Panamá SEIA</p></div> <div>Foto 2. Vista de una sección del polígono a impactar, se observa pastos y arboles jóvenes al fondo, dicha vegetación está bastante crecida debido a que no se limpia hace algún tiempo.</div>
<div>562888 m E 878955 m N</div>	<div><p>05/15/2025 8:41:11 a. m. 17N 562888 878955 Panamá SEIA</p></div> <div>Foto 3. Vista de otra sección del área del proyecto, se observa pasto y árboles.</div>

VII. CONCLUSIONES

- El polígono colinda al Norte con resto libre de la finca 827 o Vía de Circunvalación Externa; al Sur con resto libre de la finca 827; Este con resto libre de la finca 827; Oeste: con finca 8290 Plano RV-60014542.

- En la finca colindante (lado este), existe un cajón pluvial el cual atraviesa la vía Roberto Ramírez de Diego y esta zampeado unos metros en la salida de dicha vía, por el mismo fluye el agua de un sector de la ciudad de Chitré.
- La topografía del terreno es plana sin embargo posee una cota menor con respecto a la vía Roberto Ramírez de Diego, por esta razón es que se pretende rellenar.
- Dentro del polígono no existen cuerpos hídricos (lagos, ríos, quebradas etc.); sin embargo en la finca colindante existe un cajón pluvial el cual esta zampeado unos metros en la salida de la vía Roberto Ramírez de Diego, por el mismo fluye el agua de escorrentía en la temporada lluviosa, estas aguas al seguir su curso pasan por una sección del polígono donde se pretende realizar la limpieza y desmonte.
- En el Inmueble se observaron gramíneas (pastos), malezas, rebrotes y árboles jóvenes y adultos de Leucanena, Neem, Guacimo etc., dicha vegetación está bastante crecida debido a que no se limpia hace algún tiempo.
- Las principales actividades colindantes al área propuesta para el desarrollo del proyecto son comerciales entre las que se encuentran: Azuero terminal plaza, Novey, restaurantes, locales comerciales, ferretería, estación de combustible, terminal de transporte, Banco Nacional, cancha sintética, y viviendas particulares y terrenos en desuso y otros dedicados a actividades agropecuarias.

Elaborado por:


FRANCISCO CORTES

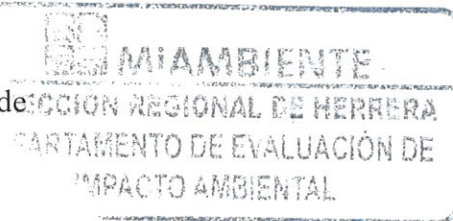
Evaluador de Estudios de Impacto
Ambiental



Revisado por:


LUIS PEÑA

Jefe de la Sección de Evaluación de
Impacto Ambiental



Informe Técnico de Inspección en Campo del proyecto: **“RELLENO Y NIVELACION DE TERRENO”**

Fecha de la Inspección: 15 de mayo de 2025.

Fecha del informe: 22 de mayo de 2025

EsIA, Categoría I



Fecha de la Inspección: 15 de mayo de 2025.

Fecha del informe: 22 de mayo de 2025