

Representante

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5

PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/04/25

Lugar: Oria Arriba Corregimiento: Oria Arriba Distrito: Pedasi'

Nombre del encuestado: Jorge Arturo Gonzalez

CIP: 7-701-2279 Género: M Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: _____

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Vlano de Obra para la construccion

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

que se contate la mano de obra local .

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL
PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30 /04/25

Lugar: Playa Venao Corregimiento: _____ Distrito: _____

Nombre del encuestado: Jing Jorge

CIP: 6-715-133 Género: H Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: Afectación de los árboles y animales

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?
que se generen más empleos para los panameños.

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

NO

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL
PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/04/25

Lugar: Playa Venao Corregimiento: Dña Amalia Distrito: Pedasi'

Nombre del encuestado: Alexis Chavez

CIP: 7-704901 Género: M Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Media
- Pre media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: afectarm pr la fala .

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

aumento de la economía local .

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

que no se siga afectando la flora del lugar .

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5

PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/04/25

Lugar: Dña Arba Corregimiento: _____ Distrito: Dolores

Nombre del encuestado: Yessica López

CIP: 9/A Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: _____

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique NO OPINA

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Ninguno

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

NO CONTESTO.

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL
PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/04/25

Lugar: Oria Arriba Corregimiento: _____ Distrito: Pedasi'

Nombre del encuestado: Miguel Gonzalez

CIP: 7-107-63 Género: H Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Media
- Pre media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es Si explique: Si no se cumple la ley y se respeta el ambiente (flora y fauna)

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

empleo

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

Que se cumplan los compromisos ambientales y se de espacio para trabajar a los residentes.

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL
PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/04/25
Lugar: Los Asientos Corregimiento: Los Asientos Distrito: Pedasi'
Nombre del encuestado: Edwin Diaz

CIP: 7-705-2018 Género: M Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: ya se ha ocasionado mucho daño a la flora .

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: No consideran a la comunidad para empleos.

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Ninguno

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

que se cumpla la ley

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5 PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/4/24.
Lugar: Ciudad Corregimiento: oría Distrito: Pedasi
Nombre del encuestado: Ribada Vergara.
CIP: 7-713-167 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?
- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario
2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?
- Nulo
 Poco informado
- Informado
3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?
- Sí - No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: _____
5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?
- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
 Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____
6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?
- Sí - No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____
7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?
Generar más empleo, más turismo.
8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?
- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad
9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5

PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/4/25
Lugar: Ciuelo Corregimiento: Oria Distrito: Pedasi'
Nombre del encuestado: Agustín Vega P
CIP: 6-724-195 Género: M Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: _____

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Genera mucho empleo

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 01-05-2025

Lugar: VENAO Corregimiento: OREA Distrito: Pedasi

Nombre del encuestado: Victor José Salazar

CIP: 176190914 Género: H Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: IA Deforestación, operaciones de desechos.

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: a la comunidad muy poco se toma en cuenta.

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?
a la comunidad (Ronda)

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

Esta Encuesta se tuvo que hacer antes ya de nada sirve

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 01-05-2025 Orea
Lugar: Xenao Corregimiento: Los Santos Distrito: Pedasi
Nombre del encuestado: Odalis Castillo
CIP: 176190930 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es Si explique: Destrucción de la flora y fauna

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es No explique: No creo que este apto para soportar tanto desechos, afectara suministro electrico y agua

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Ejemplo que mejoran el flujo electrico y recolección de desechos

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

Orear puestos de trabajo digno para los
pueblo aldeanos.

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 1/5/25

Lugar: los pasos Corregimiento: cerca Distrito: Pedasi

Nombre del encuestado: Deysi Barrios

CIP: 7-109 853 Género: R Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es Si explique: _____

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

trabajo

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es No explique: trabajo

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

este tipo de beneficios puede general empleo

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

mi sugerencia es que todo proyecto debe de tener una planta de autorización para los aguas servida

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5 PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 1/5/25
Lugar: Los Pozos Corregimiento: Oria Distrito: Pedasi
Nombre del encuestado: Madelin González

CIP: 1-712-1672 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: _____

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Trabajo

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

Que podría generar mucho ambiente laboral).

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5

PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 15-2025

Lugar: Oria Corregimiento: Oria Distrito: Pedasi

Nombre del encuestado: _____

CIP: 7-901-1872 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es Si explique: Porque están afectando con aguas negras, tala de árboles

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique Puede que se pierdan los aguas subterráneas.

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Empleos

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

Sugiero que traten de mejorar todo que no vaya a afectar el mar, los animales y sobre todo a las personas ya que acostumbran a que todo sea privado.

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 01-05-2025

Lugar: Pos Pozos Corregimiento: Oría Distrito: Pedasi

Nombre del encuestado: yohanys yaneth Vierrera Escudero

CIP: 8-934-2417 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: _____

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
 - No
 - No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: Si porque genera trabajo

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

genera empleo, mas turista en el area genera la economía

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I

PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5

PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 30/04/25

Lugar: Playa Venao Corregimiento: Dña Arriba Distrito: Pedasi'

Nombre del encuestado: Nathael Chevannes

CIP: 81038-2384 Género: M Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica
- Pre media
- Media
- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a
- Si su respuesta es Si explique: porque se puede afectar la flora y fauna.

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a
- Si su respuesta es No explique: _____

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Aumento de la economía local.

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

NO

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 1-5-2025

Lugar: los pozos Corregimiento: oría, Distrito: pedasi

Nombre del encuestado: Zuleyma Robles

CIP: 1705-1949 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años 45 Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- | | |
|---|--|
| - Básica <input type="checkbox"/> | - Media <input type="checkbox"/> |
| - Pre media <input checked="" type="checkbox"/> | - Universitario <input type="checkbox"/> |

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo
- Poco informado
- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

- Si su respuesta es Sí explique: porque están cortando los arboles

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción
- Cambios en el paisaje
- Generación de desechos
- Afectación de flora y fauna
- Otros: explique _____ porque están dañando el ambiente

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí
- No
- No estoy seguro/a

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Buena de el que hace trabajo pero no paga

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará
- No habrá cambios
- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

ENCUESTA DE PERCEPCIÓN LOCAL

PARTICIPACIÓN CIUDADANA - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
PROYECTO: VILLA MARINA FASE 5
PROMOTOR: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Objetivos de la encuesta: Cumplir con las exigencias del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023 y su modificación Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, recoger las opiniones y sugerencias de las personas que residen en el área de impacto directo e indirecto del proyecto, levantar información cualitativa y cuantitativa estandarizada sobre una muestra representativa de los actores de interés presentes en el área de influencia del proyecto y circunvecinas.

Fecha de aplicación: 1-5-2025

Lugar: Los Pozo Corregimiento: Oria Distrito: Pedasi

Nombre del encuestado: Nidia Villarreal

CIP: 7-116-340 Género: F Edad: entre 18-35 años Entre 35-50 años Más de 50 años

1. ¿Cuál es su nivel de escolaridad?

- Básica

- Media

- Pre media

- Universitario

2. ¿Cuál es su nivel de conocimiento sobre el proyecto de construcción en el entorno de su comunidad?

- Nulo

- Poco informado

- Informado

3. En base a su percepción ¿Considera usted que el proyecto pueda generar impactos o daños al medio ambiente?

- Sí

- No

No estoy seguro/a

- Si su respuesta es Si explique:

5. ¿Qué aspectos del proyecto le pueden generar preocupación?

- Ruido durante la construcción

- Cambios en el paisaje

- Generación de desechos

- Afectación de flora y fauna

- Otros: explique

6. ¿Considera usted que proyectos como éste, podría generar impactos positivos para la comunidad?

- Sí

- No

No estoy seguro/a

- Si su respuesta es No explique:

7. ¿Qué tipo de beneficios espera usted que este proyecto genere a su entorno o comunidad?

Que genere trabajo

8. ¿Considera que el proyecto podría afectar la seguridad de la zona?

- Sí, aumentará

- No habrá cambios

- Mejorará la seguridad

9. ¿Tiene usted alguna sugerencia o comentario adicional sobre el proyecto? (Espacio para respuesta abierta)

VOLANTE INFORMATIVA

Participación Ciudadana para presentación de Estudio de Impacto Ambiental Categoría I

En cumplimiento del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo 2023, y su modificación Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo 2024.

Proyecto: VILLA MARINA, FASE 5.

Promotor: INVERSIONES VILLA MARINA, S.A.

Ubicación: Corregimiento de Oria Arriba, Distrito de Pedasí, provincia de Los Santos. Finca N°32267.

Descripción de Actividades:

El proyecto denominado VILLA MARINA FASE 5, comprende:

- ✚ La habilitación de lotes servidos contando con calles de acceso pavimentadas.
- ✚ La infraestructura básica como energía eléctrica, red colectora pluvial, sistema de agua potable, sistema sanitario, etc. para la venta a futuros adquirientes de estos lotes.
- ✚ Los trabajos a realizar incluyen trabajos civiles de excavaciones para instalación de infraestructuras de servicios básicos como líneas de tuberías para conexión sanitaria hacia planta de tratamiento de aguas residuales a conectarse, líneas de distribución de agua potable desde pozo a utilizar, etc.



Posibles impactos ambientales

Entre los posibles impactos negativos que podrá generar el proyecto, relacionados a las actividades de construcción, como:

- *Contaminación acústica, por el aumento de ruidos.*
- *Contaminación atmosférica por la generación de polvo, y emisiones gaseosas de equipos y vehículos a utilizar,*
- *Generación de residuos, etc. sin embargo, estos serán de baja significancia considerando que se trata de un área previamente intervenida.*

Durante la operación del proyecto, se esperan impactos relacionados a la operación del edificio y sus facilidades, principalmente:

- *La generación de residuos sólidos y líquidos, por lo cual se proponen medidas de protección y mitigación para la gestión adecuada de estos.*

Se identifican impactos positivos para el proyecto, en las etapas de construcción y operación, como: ***la generación de nuevos empleos directos e indirectos, contratación de mano de obra local, dinamización de la economía local, nueva oferta de espacios residenciales y comerciales, etc.***

Medidas de mitigación

F. de construcción: la implementación de equipos y vehículos en buen estado, apagado de equipos para evitar ruidos innecesarios, horarios de trabajo diurnos, designación de áreas para colocación de residuos de acuerdo a su origen, capacitaciones a los trabajadores, limpieza de las áreas de trabajo, entre otras.

F. de operación: para los residuos sólidos se dispondrá de áreas designadas de acuerdo a su origen y su disposición final mediante empresas recolectoras existentes en la zona. Para el manejo de aguas residuales, éstas serán recolectadas mediante el sistema existente (PTAR), así como otras medidas establecidas en el PMA para estricto cumplimiento por promotor del proyecto.

Para garantizar que las operaciones se ejecuten de manera óptima, se realizarán monitoreos correspondientes durante el desarrollo del proyecto en cumplimiento de normativas ambientales y de calidad que exige el Ministerio de Ambiente.

Para mayor información, aporte de comentarios y/o sugerencias, contactarse con el equipo consultor que elabora el Estudio de Impacto Ambiental al siguiente correo electrónico: rcaicedodconsultor@gmail.com