

Panamá, 26 de mayo de 2025  
Nota No. 033-DEPROCA-2025

Ingeniera  
**ITZY JISSETH ROVIRA CARRERA**  
Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

Ingeniera Rovira:

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0061-2105-2025**, correspondiente a la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, titulado **“RESIDENCIAL CÓRDOBA”**, a desarrollarse en el corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá; presentado por: **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.**, con número de expediente: **DEIA-II-F-035-2025**.

Se presenta el Informe de Análisis de la Unidad Ambiental Sectorial.

Sin otro particular, quedo de usted.

Atentamente,

*Jisseth J. González P.*

**JASSETH J. GONZÁLEZ P.**  
Jefa del Departamento de  
Protección y Control Ambiental

*JGP/Item*

REPUBLICA DE PANAMA	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>S. J. González</i>
Fecha:	<i>28/5/2025</i>
Hora:	<i>11:15am</i>



**INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES  
DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA  
DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL**

**Informe de Análisis de la Unidad Ambiental Sectorial**

Referencia: Nota **DEIA-DEEIA-UAS-0061-2105-2025**, correspondiente a la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, titulado **“RESIDENCIAL CÓRDOBA**, a desarrollarse en el corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá; presentado por: **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A.**, con número de expediente: **DEIA-II-F-035-2025**.

De acuerdo con lo presentado en el Estudio de Impacto Ambiental, se resalta lo siguiente:

- El promotor debe acogerse a los requerimientos descritos en la Nota N°25 Cert-DNING, emitida por la Dirección Nacional de Ingeniería con fecha del 21 de febrero del 2025.
- Se debe incluir la memoria técnica de los cálculos de la planta de tratamiento de aguas residuales. Asimismo, deberán presentarse las coordenadas geográficas de ubicación de la planta de tratamiento y de su punto de descarga.

Revisado por:



**LARISETTE TELLO**  
Evaluadora Ambiental