

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL**

Panamá, 27 de mayo de 2025

14.1204-119-2025

Licenciada

**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental

**MINISTERIO DE AMBIENTE**

E.S.D.

**Licenciada Rovira:**

Damos respuesta a nota No. **DEIA-DEEIA-UAS-0057-1405-2025**, adjuntando informe de Información Aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto **"HATO MONTAÑA-MACRO LOTE 1"**, Expediente **DEIA-I-F-081-2024**.

Atentamente,

  
**LIC. ALESSANDRA TREUHERZ. S**  
Directora de Investigación Territorial

ATS/mg



**"2025: Año de la Alfabetización Constitucional"**

Ave. Ricardo J. Alfaro y Ave. El Paical, Edificio Edison Plaza, 4 piso  
Central (507) 579-9400

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE

Comentarios a segunda información aclaratoria del EsIA, “Hato Montaña-Macro Lote 1”, a desarrollarse en el corregimiento de Juan Demóstenes Arosemena, distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste.

**Expediente: DEIA-II-F-081-2024.**

La primera información comprende cinco (5) preguntas y sus respuestas, formuladas por otras unidades ambientales sectoriales; en especial por el Ministerio de Ambiente. La pregunta No. 1 corresponde a observación señalada en el informe enviado por el MIVIOT.

- En el Punto **2. RESUMEN EJECUTIVO**, indica que la superficie del proyecto es de 158 Has + 1499.07 m<sup>2</sup>; en la página 14, 190 Has + 4,359.22 m<sup>2</sup>: Aclarar esta información.

Resp: Se procede en aclarar el área del proyecto que consiste en 158.1177 Has + 1,177.66 m<sup>2</sup>). En el Anexo No. 4 se adjunta un plano que establece el área total del proyecto y la distribución de sus secciones entre las fincas.


- Presenta dos certificaciones del Registro Público en donde la sumatoria del total de Hectáreas es mayor al indicado en el EIA: Aclarar esta información.

Resp: En el Anexo No. 4 se adjunta un plano que establece el área total del proyecto y la distribución de sus secciones entre las fincas.

- La certificación del Registro Público 122554, adjuntada no se encuentra dentro de las Fincas enunciadas en la Resolución de Esquema de Ordenamiento Aportada.

Resp: En el anexo No. 5 se adjunta la Resolución No. 11-2022 del 09 de enero de 2022,

El proyecto se refiere a lotificación de un polígono, consiste en el acondicionamiento de un globo de terreno, el mismo no contempla la construcción de infraestructuras.

  
**RUBI GONZÁLEZ**  
Ingeniera Forestal  
Unidad Ambiental Sectorial  
20 de mayo de 2025



VºBº:   
**Lic. ALESSANDRA TREUHERZ**  
Directora de Investigación Territorial