

**Volante informativa: "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 1"**  
**Promotor: OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC.**

**Descripción del proyecto:** El proyecto comercial denominado "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 1" que se desea construir en Red Frog Beach, corregimiento de Bastimentos, distrito de Bocas del Toro, provincia de Bocas del Toro, pertenece a OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC, quien es el ente Promotor. El proyecto consiste en la construcción de un edificio de tres plantas; cada una de las plantas (1, 2 y 3) cubrirá un área de 427.92 m<sup>2</sup> (abierta 106.96 m<sup>2</sup> y cerrada 320.96 m<sup>2</sup>), contando cada piso con la misma infraestructura, que se detalla a continuación: En cada planta se establecerán 5 apartamentos: 2 apartamentos contarán con 2 habitaciones (cada una con su respectivo closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; 1 apartamento contará con una habitación (con closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; y 2 apartamentos con una habitación, un baño, sala-comedor, cocina y una terraza. La superficie total de construcción, considerada aquí como huella del proyecto es de 827.92 m<sup>2</sup>, distribuidos en 427.92 m<sup>2</sup> de área del edificio y otros 400.00 m<sup>2</sup> de aceras, veredas y otras construcciones menores, a desarrollarse sobre una finca de 2,238.60 m<sup>2</sup> del Promotor.

**Posibles impactos que generará el proyecto:**

- +Generación de empleo en cuanto a mano de obra temporal durante la construcción y permanente durante el funcionamiento.
- -Generación de ruido y polvo en el entorno durante la construcción.
- +Aumenta la oferta en la disponibilidad de nuevos apartamentos
- +Aumenta la plusvalía en los alrededores.
- +/- Otros.

**Gracias por su colaboración!!!**

**Volante informativa: "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 1"**  
**Promotor: OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC.**

**Descripción del proyecto:** El proyecto comercial denominado "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 1" que se desea construir en Red Frog Beach, corregimiento de Bastimentos, distrito de Bocas del Toro, provincia de Bocas del Toro, pertenece a OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC, quien es el ente Promotor. El proyecto consiste en la construcción de un edificio de tres plantas; cada una de las plantas (1, 2 y 3) cubrirá un área de 427.92 m<sup>2</sup> (abierta 106.96 m<sup>2</sup> y cerrada 320.96 m<sup>2</sup>), contando cada piso con la misma infraestructura, que se detalla a continuación: En cada planta se establecerán 5 apartamentos: 2 apartamentos contarán con 2 habitaciones (cada una con su respectivo closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; 1 apartamento contará con una habitación (con closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; y 2 apartamentos con una habitación, un baño, sala-comedor, cocina y una terraza. La superficie total de construcción, considerada aquí como huella del proyecto es de 827.92 m<sup>2</sup>, distribuidos en 427.92 m<sup>2</sup> de área del edificio y otros 400.00 m<sup>2</sup> de aceras, veredas y otras construcciones menores, a desarrollarse sobre una finca de 2,238.60 m<sup>2</sup> del Promotor.

**Posibles impactos que generará el proyecto:**

- +Generación de empleo en cuanto a mano de obra temporal durante la construcción y permanente durante el funcionamiento.
- -Generación de ruido y polvo en el entorno durante la construcción.
- +Aumenta la oferta en la disponibilidad de nuevos apartamentos
- +Aumenta la plusvalía en los alrededores.
- +/- Otros.

**Gracias por su colaboración!!!**