

Volante informativa: "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 2"
Promotor: OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC.

Descripción del proyecto: El proyecto comercial denominado "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 2" que se desea construir en Red Frog Beach, corregimiento de Bastimentos, distrito de Bocas del Toro, provincia de Bocas del Toro, pertenece a OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC, quien es el ente Promotor. El proyecto consiste en la construcción de un edificio de tres plantas; cada una de las plantas (1, 2 y 3) cubrirá un área de 427.92 m² (abierta 106.96 m² y cerrada 320.96 m²), contando cada piso con la misma infraestructura, que se detalla a continuación: en cada planta se establecerán 5 apartamentos: 2 apartamentos contarán con 2 habitaciones (cada una con su respectivo closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; 1 apartamento contará con una habitación (con closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; y 2 apartamentos con una habitación, un baño, sala-comedor, cocina y una terraza. Por otro lado, contempla un área social, en la cual se realizará la construcción de una piscina, donde contará con una superficie de 160.00 m², y un área para tomar el sol de 100.00 m². El área total de construcción de la piscina es de 260.00 m². La superficie total de construcción, considerada aquí como huella del proyecto es de 1,087.92 m², distribuidos en 427.92 m² de área del edificio, 260.00 m² de área de piscina y otros 400.00 m² de aceras, veredas y otras construcciones menores, a desarrollarse sobre una finca de 2,875.04 m² del Promotor.

Posibles impactos que generará el proyecto:

- +Generación de empleo en cuanto a mano de obra temporal durante la construcción y permanente durante el funcionamiento.
- -Generación de ruido y polvo en el entorno durante la construcción.
- +Aumenta la oferta en la disponibilidad de nuevos apartamentos
- +Aumenta la plusvalía en los alrededores.
- +/- Otros.

Gracias por su colaboración!!!

Volante informativa: "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 2"
Promotor: OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC.

Descripción del proyecto: El proyecto comercial denominado "BLUE PEARL APARTMENTS PHASE 2" que se desea construir en Red Frog Beach, corregimiento de Bastimentos, distrito de Bocas del Toro, provincia de Bocas del Toro, pertenece a OCEANS GROUP INTERNATIONAL INC, quien es el ente Promotor. El proyecto consiste en la construcción de un edificio de tres plantas; cada una de las plantas (1, 2 y 3) cubrirá un área de 427.92 m² (abierta 106.96 m² y cerrada 320.96 m²), contando cada piso con la misma infraestructura, que se detalla a continuación: en cada planta se establecerán 5 apartamentos: 2 apartamentos contarán con 2 habitaciones (cada una con su respectivo closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; 1 apartamento contará con una habitación (con closet), un baño, sala-comedor, cocina y una terraza; y 2 apartamentos con una habitación, un baño, sala-comedor, cocina y una terraza. Por otro lado, contempla un área social, en la cual se realizará la construcción de una piscina, donde contará con una superficie de 160.00 m², y un área para tomar el sol de 100.00 m². El área total de construcción de la piscina es de 260.00 m². La superficie total de construcción, considerada aquí como huella del proyecto es de 1,087.92 m², distribuidos en 427.92 m² de área del edificio, 260.00 m² de área de piscina y otros 400.00 m² de aceras, veredas y otras construcciones menores, a desarrollarse sobre una finca de 2,875.04 m² del Promotor.

Posibles impactos que generará el proyecto:

- +Generación de empleo en cuanto a mano de obra temporal durante la construcción y permanente durante el funcionamiento.
- -Generación de ruido y polvo en el entorno durante la construcción.
- +Aumenta la oferta en la disponibilidad de nuevos apartamentos
- +Aumenta la plusvalía en los alrededores.
- +/- Otros.

Gracias por su colaboración!!!