

Para llegar al sitio en donde se desarrollará el proyecto, se accede directamente por la Ave. Belisario Porras, específicamente por el acceso conocido como Ganadera Corozal S.A (vía de acceso en terracería, transitable durante todo el año).

Transporte público

El transporte público de buses actualmente no utiliza la avenida Belisario porras como ruta. Se puede optar por medios de transportes alternativo como taxis, plataformas de transporte, busitos de las comunidades aledañas, auto propio.

Fase de operación

Para el proyecto será necesario realizar un oportuno y adecuado mantenimiento para que las estructuras del proyecto se mantengan en buen estado, se requerirán acciones como: labores de limpieza periódica y cuidado de la calles y cunetas, cumplimiento de las normas sanitarias, revisión y mantenimiento del sistema eléctrico, vigilar el adecuado funcionamiento del sistema para la disposición final de las aguas servidas y desechos sólidos. Una vez inicie la fase de operación del proyecto se implementarán todas las medidas necesarias para no generar ninguna acción o actividad que pueda provocar un deterioro o contaminación al medio ambiente.

Casas (Subetapas I-IV, total)

Descripción: La ocupación de casas en las subetapas I-IV representa el inicio de la fase operativa del proyecto residencial, donde los habitantes comienzan a establecerse en las viviendas construidas. Esta actividad implica la integración completa de las infraestructuras construidas (eléctrica, sanitaria, pluvial, etc.) con el uso cotidiano de las viviendas por parte de los residentes. Durante esta fase, es crucial garantizar que todos los servicios públicos, como agua potable, electricidad, telecomunicaciones y recolección de desechos, funcionen de manera eficiente y segura, cumpliendo con las normativas locales.

Equipos por utilizar: Herramientas manuales.

Mano de obra: 2 Plomeros, 3 electricistas, 5 ayudantes.

TOTAL, DE TRABAJADORES

10

Necesidades de insumos durante la fase de operación:

Durante la fase de operación, los insumos estándar son agua potable y energía eléctrica, además de insumos para las actividades administrativas del proyecto (artículos para oficinas, para las áreas de atención médica, para las áreas de atención a clientes, entre otros).

Necesidades de Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros):

Agua

El agua potable será el insumo esencial para todas las viviendas y áreas comunes (parques, jardines, áreas recreativas, etc.). Se usará para el consumo humano, higiene personal, lavado de ropa, cocina y limpieza general. La fuente será un sistema privado de suministro. Se debe asegurar