



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JESUS ALEJANDRO  
LAM RODRIGUEZ  
FECHA: 2017.11.29 15:49:33 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

No. 1365105

Jesús A. Lam R.

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por JESUS ALEJANDRO LAM RODRIGUEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www регистрация публичной записи>>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 500020/2017 (0) DE FECHA 29/11/2017.

#### DATOS DEL INMUEBLE

##### **(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2502, FOLIO REAL N° 1101 (F)**

UBICADO EN CORREGIMIENTO CAÑAVERAL, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ, UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2082 m<sup>2</sup> 73.35 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2082 m<sup>2</sup> 73.35 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE VEINTICINCO MIL BALBOAS (B/. 25,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE SEIS BALBOAS (B/. 6.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTICINCO MIL BALBOAS(B/. 25,000.00). OBSERVACIONES DETALLES VEASE TOMO 110 FOLIO 398. FECHA INSCRIPCION 23/03/1973

##### **LINDEROS:**

NORTE: CARRETERA QUE CONDUCE DE PENONOMÉ A LOS UVEROS.

SUR: TERRENO DE RAÚL CAMARGO.

ESTE: TERRENO DE RAÚL CAMARGO.

OESTE: TERRENO DE RAÚL CAMARGO.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HUI XING LI (CÉDULA E-8-80044)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES Y RESERVAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142,143 DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE NUMERO 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969.

SE ADVIERTE A LOS COMPRADOR QUE ESTÁN EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 10 MTS, POR LOS MENOS, DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE DE LA CARRETERA QUE CONDUCE DE PENONOMÉ A LOS UVEROS CON EL CUAL LIMITA AL NORTE.

. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1588/110, DE FECHA 20/03/1973.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 29 DE NOVIEMBRE DE 2017 03:48 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401525601**

La escrita, EIMY MICHELLE SÁNCHEZ JAÉN, Notaria Pública Primera de Circuito de Coclé, con cédula de identidad personal número 8-758-1379;

CERTIFICO:

Que este documento es copia auténtica de su original.

Panamá,

30 NOV 2017

Identificador Electrónico: 01133743-BA65-47A3-9D56-CAB6279A1A15

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Página: 1 de 1



EIMY MICHELLE SÁNCHEZ JAÉN  
Notaria Pública Primera de Circuito de Coclé