



MiAMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ
**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DE
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá
www.miambiente.gob.pa

FORMATO EIA-FA-007
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL

FECHA DE INGRESO:	19 DE JUNIO DE 2019
FECHA DE INFORME:	26 DE JUNIO DE 2019
PROYECTO:	LOTIFICACIÓN ELISA
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	MINOSKA ELIZABETH NAVAS TELLO
CONSULTORES:	OTILIA SANCHEZ / JOSE BRAVO
LOCALIZACIÓN:	COOREGIMIENTO: DAVID DISTRITO: LAS LOMAS PROVINCIA: CHIRIQUÍ

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El proyecto denominado “LOTIFICACIÓN ELISA” consiste en la división del terreno en lotes y sus obras complementarias para un uso residencial. Terreno ubicado en la finca No. 417404 propiedad de la persona natural MINOSKA ELIZABETH NAVAS TELLO. Esta finca abarca una superficie de 3 hectáreas + 1137.52 metros cuadrados; ubicado en la comunidad de San José de Las Lomas, Corregimiento de Las Lomas, Distrito de David, Provincia de Chiriquí. La división del terreno o lotificación constará de 23 lotes que abarca una superficie de 1 hectárea + 4797.35 m² y sus obras complementarias como área de uso público, calles, área de tanque de almacenamiento de agua y resto libre de la finca sin uso. En la tabla No. 2 se presentan las cantidades de superficie destinada para cada una de las características del proyecto. El proyecto no contempla la construcción de viviendas, su etapa de operación consistirá en la venta de los lotes. En cuanto a las características principales de las calles, se contempla una calle de acceso principal de 12.80 m por segregaciones previas y calles secundarias o internas de 12.80 m de ancho.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 modificado por el Decreto Ejecutivo No. 36 del 3 de junio de 2019, y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACIÓN DE CONTENIDO:

Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado, “LOTIFICACIÓN ELISA” se verificó que el mismo presenta la información según lo establecido en los artículos 26 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009 y el artículo 2 del Decreto Ejecutivo 36 del 3 de junio de 2019.

✓



**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUÍ
INFORME DE REVISION DE CONTENIDOS MINIMOS DE
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá
www.miambiente.gob.pa

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se verifico que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para elaborar Estudio de Impacto Ambiental.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda aceptar el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**LOTIFICACIÓN ELISA**”, promovido por **MINOSKA ELIZABETH NAVAS TELLO**.

LESLY RAMÍREZ
Técnica de Evaluadora
MÍAMBIENTE-CHIRIQUÍ

LESLY RAMÍREZ
Técnica de Evaluadora
MÍAMBIENTE-CHIRIQUÍ

The image shows a circular official stamp of the 'CONSEJO TECNICO NACIONAL DE AGROPECUARIA' (CTNA) and a handwritten signature over it. The stamp features a sun-like symbol in the center, surrounded by the text 'CONSEJO TECNICO NACIONAL DE AGROPECUARIA' and 'CTNA'. Below the stamp, the handwritten signature reads 'Nelly Ramos' followed by 'Jefa de la sección de Evaluación de Impacto Ambiental' and 'MiAMBIENTE-CHIRIQUÍ'.

MGTRA. YILKA AGUIRRE
Directora Regional
MiAMBIENTE-CHIRIQUÍ

