

DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO- SEIA-073-2905-2025

PARA: ING. AMADIO CRUZ  
Jefe de la Sección de Seguridad Hídrica



DE:   
MGTR. NELLY RAMOS  
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Remitir respuestas de nota **DRCH-AC-974-04-04-2025**, referente al proyecto “**ANTEPROYECTO LOCAL COMERCIAL**”.

FECHA: 29 de mayo de 2025

Por este medio, le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (DRCH-IF-019-2025), están disponible las respuestas de nota **DRCH-AC-974-04-04-2025**, referente al Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado: **ANTEPROYECTO LOCAL COMERCIAL**, a desarrollar **La Concepción, Bugaba, Chiriquí**, cuyo promotor es **LUIS ANTONIO CHING CABALLERO**.

Tal como lo dispone el Decreto Ejecutivo No. 2 de 27 de marzo de 2024; en base al artículo 3, el cual trata sobre las Funciones y Responsabilidades del Ministerio de Ambiente y sus Organismos Internos, según el área de su competencia le agradecemos emitir su informe técnico. Aunado a ello el artículo 54 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de recibida la presente nota. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

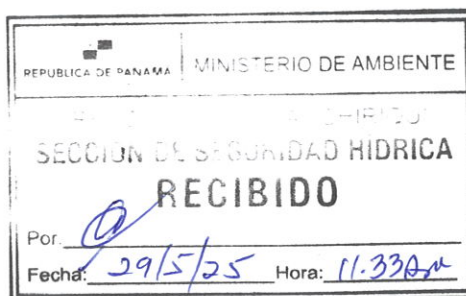
Nº de expediente: DRCH-IF-019-2025

Fecha de tramitación (Año): 2025

Fecha de tramitación (Mes): febrero

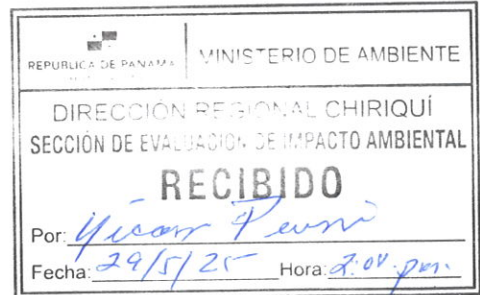
Adjunto: CD con respuestas de nota **DRCH-AC-974-04-04-2025**, referente al proyecto “**ANTEPROYECTO LOCAL COMERCIAL**”.

DR/ar



David, 29 de mayo de 2025  
Nota SSHCH 069 - 2025

Licda.  
Nelly Ramos.  
Jefe de la Sección de Evaluación Ambiental  
E. S. M.

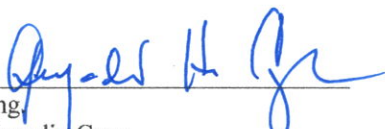


Respetada Licda. Ramos:

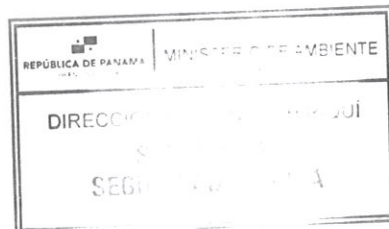
Atendiendo la solicitud realizada mediante nota fechada 29 de mayo de 2025, Memorando SEIA-073-2905-2025 en la cual solicita revisar nota aclaratoria y opinión técnica sobre las respuestas de la Nota DRCH-AC-974-04-2025 dentro de la evaluación del Proyecto Anteproyecto Local Comercial, cuyo promotor es Luis Antonio Ching Caballero, a desarrollarse en el Corregimiento de La Concepción, Distrito de Bugaba. Provincia de Chiriquí, le informo que luego de revisar las respuestas presentadas, hago las siguientes observaciones:

1. En lo relativo a la nueva alcantarilla a establecer, la misma debe tener el visto bueno del Ministerio de Obras Públicas (MOP), a fin de que la estructura a establecer cuenta con la capacidad para conducir las aguas pluviales.
2. La dirección y/o orientación de la obra propuesta, sigue el sentido natural de las aguas y las estructuras (Alcantarillas) ya existentes.
3. Para el establecimiento de las estructuras deben tramitar el respectivo permiso de obras en cauce de acuerdo a la Resolución DM-431-2021.

Por lo anterior mencionado, considero que las respuestas a las inquietudes y consultas formuladas ha sido satisfechas.

  
Ing.  
Amadio Cruz  
Jefe de la Sección de Seguridad Hídrica  
Ministerio de Ambiente-Chiriquí

AC/Jm  
  
Cc. Archivo



DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL  
Tel. 500-0855 – Ext. 6048/6811

GEOMÁTICA-EIA-CAT I-0348-2025



De:

**DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY**  
Director de Información Ambiental



Fecha de solicitud: 29 de mayo de 2025.

Proyecto: “Anteproyecto Local Comercial”

Categoría: I

Provincia: Chiriquí

Distrito: Bugaba

Corregimiento: Concepción (Cabecera)

Técnico Evaluador solicitante: Alains Rojas

Dirección Regional de: Chiriquí

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 29 de mayo de 2025, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **“Anteproyecto Local Comercial”**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un (1) polígono con una superficie de 0ha+1,761.46m<sup>2</sup>, los mismos se ubican fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP).

De acuerdo con la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2021, se ubican en las categorías de “Área poblada” (89.41%), e “Infraestructura” (10.59%); según la Capacidad Agrológica, se ubican en el tipo: III – 100% (Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas), *ver tabla en el mapa*.

Técnica responsable: Adyani Trigueros

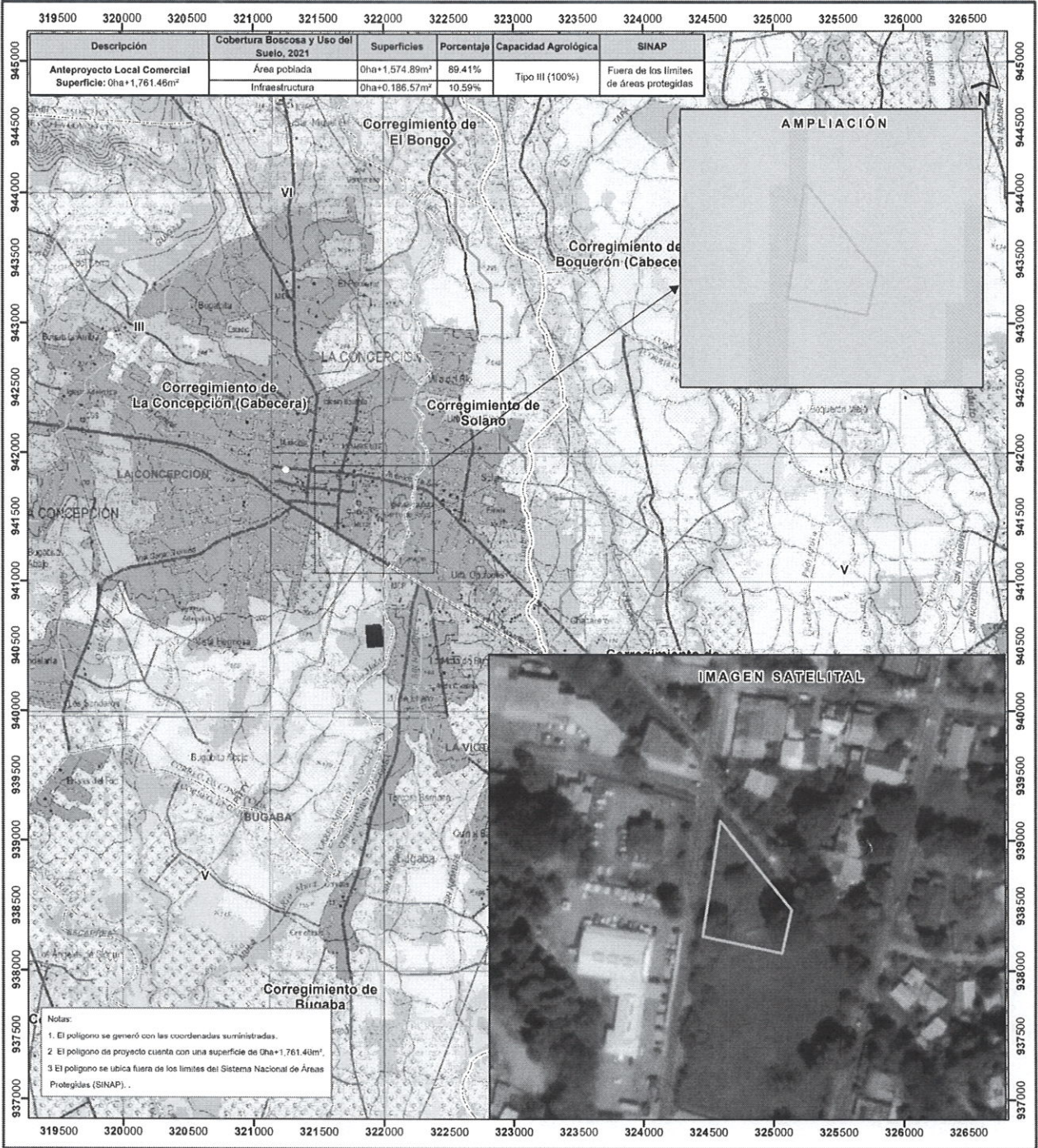
Fecha de respuesta: Panamá, 03 de junio de 2025.

Adj: Mapa  
DEFP/aodgc/aat

CC: Departamento de Geomática.







**LEYENDA**

**Localización Nacional**

○ Lugares Poblados 2010

— Red vial

— Ríos y quebradas

□ Polígono

□ Cuenca Hidrográfica No. 104, Río Escárrea

□ Límite de Capacidad Agrológica

■ Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas

**Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, 2021**

- Bosque latifoliado mixto secundario
- Rastrojo y vegetación arbustiva
- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
- Palma aceitera

**Otro cultivo permanente**

**Otro cultivo anual**

**Pasto**

**Superficie de agua**

**Área poblada**

**Infraestructura**

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
**Dirección de Información Ambiental**  
**Departamento de Geomática**

**Fuentes:**  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Solicitud DRCH-IF-019-2025 - Cat1