

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

La Chorrera, 29 de noviembre de 2024
DRPO – DIREC – SEIA – NE – 1235 – 2024

Por respuesta hasta el
Viernes 11 de abril

Alcalde
CHUIN FA CHONG WONG
MUNICIPIO DE LA CHORRERA
E. S. D.

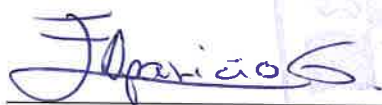
Señor Chong Wong:

En seguimiento al proceso de evaluación del ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I, del proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE CENTRO TURÍSTICO EL CHORRO IV Y V ETAPA EN EL CENTRO TURÍSTICO EL CHORRO, AVENIDA EL CHORRO, CORREGIMIENTO DE BARRIO COLÓN, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE”**, el cual se localiza en el sector de El Chorro, corregimiento de Barrio Colón, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste, ingresado para su evaluación a la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste, deseamos expresarle que luego de evaluar el Estudio de Impacto Ambiental, tenemos a bien solicitarle lo siguiente:

1. Durante la inspección de campo, se pudo observar, que el polígono del proyecto en evaluación, corresponde a una parte de la finca, por lo tanto:
 - a. Indicar cuál es el área total correspondiente al proyecto en evaluación (m²).
 - b. Aportar coordenadas (en formato Excel) en DATUM WGS84 del polígono correspondiente al estudio de impacto ambiental en evaluación.
 - c. Mapa de ubicación del polígono a desarrollar.

Por lo anterior expuesto se le brinda un período no mayor de quince (15) días hábiles, posterior a la notificación de la misma, para que nos aporte la información complementaria necesaria a la solicitud realizada. En caso dado que la información suministrada no sea acorde y conforme a lo solicitado dentro del plazo otorgado para tal efecto, o si la misma se presenta en forma incompleta o no se ajusta a lo requerido, se procederá a rechazar el Estudio de Impacto Ambiental correspondiente (*Decreto Ejecutivo N° 1, del 1 de marzo de 2023, modificado por el Decreto Ejecutivo N° 2, del 27 de marzo de 2024*).

Atentamente,



ING. EDUARDO APARICIO
Director Regional
Ministerio de Ambiente – Regional Oeste

EA/r/



Melany Chula
8-914-24206
21/3/25

Ing. Leidis Reyes / Jefe del SEIA / MIAMBIENTE Panamá Oeste – Encargada
Archivos Exp. DRPO-IF-108-2024.



La Chorrera, 19 de marzo de 2025
NÚMERO: DA / 0431-25

Ingeniero

EDUARDO APARICIO

Director Regional Panamá Oeste

Mi Ambiente

E. S. D.



MI AMBIENTE

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Emily D. Diaz

Fecha: 21/03/2025

Hora: 8:42 AM

Respetado Ing. Aparicio:

Por este medio, Yo Chuin Fa Chong Wong, con cédula de identidad personal No. N-20-558 actuando en nombre y representación del Municipio de La Chorrera en calidad de Alcalde, autorizo a la Ingeniera Melany Ávila, con cédula de identidad personal No. 8-914-2448, de la Dirección de Ingeniería Municipal, Inspección de Proyectos, a retirar la documentación del Proyecto Centro Turístico El Chorro, para realizar las subsanaciones correspondientes.

Sin más por el momento.

Atentamente,

Sr. Chuin Fa Chong Wong
Alcalde del Distrito de La Chorrera

Adj.: copia de cédula del Alcalde del distrito, copia de cédula de la Ing. Melany Ávila.

ChFCHW/GS/gh.

48

REPÚBLICA DE PANAMÁ
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

100276

**Chuin Fa
Chong Wong**

NOMBRE USUAL
Eloy Chong

FECHA DE NACIMIENTO: 10-feb-1976

LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP. POPULAR

SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+

EXTEJIDA: 05-jun-2024 EXPIRA: 03-jul-2027

Chong Chuin Fa

N-20-558

449

 **REPÚBLICA DE PANAMÁ**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD 081296




**Melany Shasdays
Avila Pineda**
NOMBRE USUAL

FECHA DE NACIMIENTO: 08-dic-1996
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPIRADA: 18-dic-2024 EXPIRA: 18-dic-2039

 081296

8-914-2448



SEIA AMBIENTE

Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Recibido por: Emily D. Diaz

Fecha: 14/05/2025

Hora: 11:41 AM

La Chorrera, 08 de abril de 2025
NÚMERO: DA/0488-25

INGENIERO
LUIS HÉCTOR CÓRDOBA V.
DIRECTOR ENCARGADO REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.



Respetado Ingeniero Aparicio:

En atención a la nota N° DRPO-DIREC-SEIA-NE-1235-2024 de fecha 29 de noviembre de 2024, relacionada a su solicitud de presentación de información aclaratoria, en relación al desarrollo del proyecto correspondiente al proyecto Construcción de Otros Proyectos de Ingeniería Civil (4290), de acuerdo con el Decreto Ejecutivo N°1 del 01 de marzo de 2023, por el cual se regula el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental y para con el objetivo de avanzar en los trámites necesario en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, para el proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE CENTRO TURÍSTICO EL CHORRO IV Y V ETAPA EN EL CENTRO TURÍSTICO EL CHORRO, AVENIDA EL CHORRO, CORREGIMIENTO DE BARRIO COLÓN, DISTRITO DE LA CHORRERA, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE”**, cuyo promotor es el Municipio de La Chorrera.

Mencionado lo anterior, le procedo a presentar las aclaraciones solicitadas:

- 1. Durante la inspección de campo, se pudo observar, que el polígono del proyecto en evaluación, corresponde a una parte de la finca, por lo tanto:
 - a. Indicar cuál es el área total correspondiente al proyecto en evaluación (m²);

Respuesta: El área de construcción del proyecto es de 0 Hectáreas + 2, 987. m² + 08 dm², aproximadamente; tal cual se detallan a continuación:

ACTIVIDADES POR EJECUTAR EN LA OBRA			
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
1	ÁREA DE ACCESO Y ESTACIONAMIENTOS	m²	1,500.00
2	CONSTRUCCIÓN DE MONUMENTO	m²	165.32
3	BAHÍA, PÉRGOLAS, PISO Y RAMPA DE ENTRADA	m²	159.32
4	MODULO A (PUERTA COCHERA, RAMPA Y ESCALERA)	m²	82.10



5	MODULO E (BOLETERIA, ESCALERA DE ACCESO, RAMPA, MACETEROS)	m ²	287.62
6	CERCAS DE BLOQUES DE 6" + VERJAS DECORATIVAS	m ²	224.00
7	CERCA DE BLOQUES DE 6" + ALAMBRE CICLON	m ²	165.60
8	CUARTO DE GENERADOR ELECTRICO (6.30 x 4.00) Y PLANTA ELECTRICA	m ²	25.20
9	SNACK BAR DEL ÁREA SOCIAL	m ²	105.00
10	PISCINA DEL ÁREA SOCIAL	m ²	240.00
11	CUARTO DE BOMBAS DE PISCINAS	m ²	17.92
12	CASETA DE OPERACIÓN Y CONTROL (PTAR)	m ²	15.00
TOTAL		m ²	2,097.44
14	VOLUMEN EN METROS CÚBICOS (M3) DE TIERRA A CORTAR	m ³	1,191.61
15	VOLUMEN DE METROS CÚBICOS (M3) DE TIERRA A RELLENAR	m ³	1,320.85
16	VOLUMEN DE METROS CÚBICOS (M3) DE HORMIGÓN A UTILIZAR	m ³	855.78

- b. Aportar coordenadas (en formato Excel) en DATUM WGS84 del polígono correspondiente al estudio de impacto ambiental en evaluación.

Respuesta: A continuación, se presentan las coordenadas en DATUM WGS-84 del polígono correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental en Evaluación, de acuerdo a cada una de los alcances del mismo:

ÁREA DE ACCESO Y ESTACIONAMIENTOS		
ÍTEM	COORDENADA ESTE	COORDENADA NORTE
1	634946.024	984356.015
2	634928.172	984341.885
3	634949.704	984299.312
4	634960.674	984304.847
5	634976.549	984317.413
CONSTRUCCIÓN DE MONUMENTO, BAHÍA, PÉRGOLAS, PISO Y RAMPA DE ENTRADA		
1	634881.953	984292.558
2	634893.817	984296.618
3	634902.379	984283.072
4	634897.531	984273.518
MODULO A (PUERTA COCHERA, RAMPA Y ESCALERA)		



3 – PISCINA N° 2	634882.214	984381.652
3 - PISCINA N° 2	634907.598	984392.711
CUARTO DE BOMBAS DE PISCINAS		
1	634908.397	984397.815
2	634907.598	984392.711
3	634916.719	984396.477
4	634910.818	984391.343
CASETA DE OPERACIÓN Y CONTROL (PTAR)		
1	634969.906	984383.313
2	634971.655	984381.233
3	634968.209	984378.138
4	634966.079	984380.473

A continuación, se presentan las coordenadas de todo el polígono, dentro de las cuales, en esta ocasión se está ejecutando la fase IV y V, del proyecto:

PUNTOS	DATOS DE CAMPO	
	COORDENADAS	
	ESTE	NORTE
1	634990.061	984442.628
2	634957.002	984438.800
3	634925.568	984436.340
4	634896.219	984436.129
5	634837.660	984423.196
6	634797.340	984423.110
7	634787.108	984407.030
8	634775.188	984392.868
9	634785.646	984381.658
10	634794.819	984375.320
11	634802.771	984368.884
12	634825.320	984347.611
13	634831.731	984341.804
14	634855.479	984321.155
15	634882.536	984292.473
16	634897.374	984273.254
17	634921.238	984227.854
18	634928.331	984238.377



1	634925.864	984314.884
2	634917.673	984307.755
3	634929.463	984310.782
4	634933.974	984297.850
MODULO E (BOLETERIA, ESCALERA DE ACCESO, RAMPA, MACETEROS)		
1	634948.723	984292.475
2	634960.674	984304.847
CERCAS DE BLOQUES DE 6" + VERJAS DECORATIVAS		
1	634775.188	984392.866
2	634833.316	984343.953
3	634874.285	984302.762
4	634881.953	984292.558
5	634897.531	984256.367
6	634919.662	984232.241
CERCA DE BLOQUES DE 6" + ALAMBRE CICLON		
1	634925.639	984233.543
2	634940.130	984276.421
3	634948.723	984292.475
4	634960.674	984304.847
5	634993.680	984325.208
6	634986.739	984367.710
7	634978.628	984409.716
8	634951.032	984419.707
9	634924.670	984408.845
10	634889.349	984399.318
11	634874.732	984394.504
12	634840.111	984378.696
13	634814.685	984412.976
14	634797.339	984423.108
15	634775.188	984392.866
CUARTO DE GENERADOR ELECTRICO (6.30 x 4.00) Y PLANTA ELECTRICA		
1	634915.719	984344.202
2	634913.064	984337.228
SNACK BAR DEL ÁREA SOCIAL		
1	634892.045	984371.805
2	634913.974	984383.965
3	634917.788	984368.857
PISCINA DEL ÁREA SOCIAL		
1 – PISCINA N° 1	634882.281	984364.621
2 – PISCINA N° 1	634896.435	984362.370



54

19	634941.387	984275.710
20	634980.649	984315.107
21	635002.776	984322.930
22	634994.302	984345.491
23	634992.599	984370.042
24	634997.236	984413.385
25	634997.179	984425.895
26	634990.813	984440.541
27	634991.242	984443.642

Además, se anexa plano esquemático en donde se pueden observar los distintos alcances de esta fase dentro del polígono del proyecto.

c. Mapa de ubicación del polígono a desarrollar.

Respuesta: Se anexa Mapa de ubicación del polígono a desarrollar, en escala 1: 4,000.

Cualquier consulta a la orden.

Atentamente,

Sr. Chuin Fa Chong Wong
Alcalde del Distrito de La Chorrera

ChFChW/GS/ma.



3:15 P.M.