

Panamá, 27 de mayo de 2025

14.1204-119-2025

Licenciada
ITZY ROVIRA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
E.S.D.

Licenciada Rovira:

Damos respuesta a notas No. DEIA-UAS-0058 – 0059-2025, adjuntando informe de
revisión de los Estudios de Impacto Ambiental, de los siguientes proyectos:

1. "PLANTA DE BLANQUEO, DESODORIZACIÓN, FRACCIONAMIENTO,
JABONERÍA Y BODEGA PARA MATERIAL DE EMPAQUE DEL COMPLEJO
AGROINDUSTRIAL SAN LORENZO", No. de Expediente DEIA-II-IM-031-2025.

2. "SISTEMA DE AGUA POTABLE MADEROS DEL CAMPO", Expediente DEIA-
II-S-032-2025.

Atentamente,

[Signature]

LIC. ALESSANDRA TREUHERZ, S
Directora de Investigación Territorial

ATS/mg

"2025: Año de la Alfabetización Constitucional"

Ave. Ricardo J. Alfaro y Ave. El Paical, Edificio Edison Plaza, 4 piso
Central (507) 579-9400

MINISTERIO DE VIVIENDA
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ

DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

Fecha: *[Signature]*
Hora: 9:52.

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO (Síntesis del Estudio)

1. **Nombre del Proyecto:** Planta de Blanqueo, Desodorización, Fraccionamiento, Jabonería y Bodega para Material de Empaque del Complejo Agroindustrial San Lorenzo.
Expediente: DEIA-II-IM-037-2025.

2. **Localización del Proyecto:** El proyecto se desarrollará en el complejo agroindustrial San Lorenzo, corregimiento y distrito de San Lorenzo, provincia de Chiriquí, en el Folio Real No. 74311.

3. **Nombre del Promotor:** Industria Panamá Boston, S.A.

4. **Nombre del Consultor ó Empresa Consultora que realizó el ESI.A:** Heriberto Degracia. DEIA-IRC-051-2019
Mitzeyla Rodríguez DEIA-IRC-015-2023
Elicer Castillo DEIA-IRC-039-2019.

5. **Objetivo Directo del Proyecto:** El Proyecto consiste en la construcción y operación de una planta de blanqueo, desodorización de aceite crudo de palma aceitera con una capacidad de 100 TMD, una planta de fraccionamiento de aceite blanqueado con capacidad de 100 TMD y desodorizado de palma aceitera, una planta de jabón, una bodega de material de empaque, tanques de almacenamiento para producto terminado, zona para Caldera de Biogás/Bunker, zona para tanque de bunker y patio de maniobras para camiones.

6. **Actividades Principales, y Monto del Proyecto:**

Diseño preliminar el proyecto, estudio económico y de factibilidad del proyecto, trámite de asignación de uso de suelo ante el MIVIOT, elaboración del ESI.A, instalaciones temporales, limpieza y adecuación del terreno, instalación y conexión a red de agua potable, estacionamientos, colocación de poste y sistema eléctrico, construcción de estructuras principales.
La inversión es de aproximadamente diez millones de dólares (B/. 10,000,000.00).

B. OBSERVACIONES:

- En los anexos se incluye la Resolución No. 521-2023 (de 23 de junio de 2023) Por la cual se aprueba la propuesta de uso de suelo, y zonificación en

C. COMENTARIOS EN BASE A LA COMPETENCIA DEL MIVOT

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
RUBI E. GONZALEZ
CICLOS FORESTALES
CONGO/17/03-13 *

Rubi González
RUBI GONZALEZ
Ingeniera Forestal
Unidad Ambiental Sectorial
21 de mayo de 2025

Vobo: Lic. ALESSANDRA TREUHERZ
Directora de Investigación Territorial