



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JESUS ALEJANDRO  
LAM RODRIGUEZ  
FECHA: 2017.11.27 15:30:12 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

No. 1365056

*Jesús A. Lam R.*

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por JESUS ALEJANDRO LAM RODRIGUEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 497497/2017 (0) DE FECHA 27/11/2017.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2501, FOLIO REAL Nº 23328 (F)  
UBICADO EN CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3063 m<sup>2</sup> 76 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3063 m<sup>2</sup> 76 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE CINCO MIL BALBOAS (B/. 5,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CINCO MIL BALBOAS (B/. 5,000.00) NÚMERO DE PLANO: 206-13181.

**MEDIDAS Y COLINDACIAS:** PARTIENDO DEL VÉRTICE NÚMERO 1 AL VÉRTICE NÚMERO 2, CON DISTANCIA DE 11.23 MTS Y UN RUMBO DE (N56°41'O), DEL VÉRTICE NÚMERO 2 CON DISTANCIA DE 29.30 MTS Y UN RUMBO (N47°10'O) SE LLEGA AL VÉRTICE NÚMERO 3 QUE COLINDA CON LA FINCA 11067, TOMO 1521, FOLIO 02, PROPIEDAD DE 15 MTS Y UN RUMBO (N18°24'E) SE LLEGUA AL VÉRTICE NÚMERO 4 QUE COLINDA CON ELADIO PÁSCUAL CORTÉZ, FINCA 5889 TOMO 594 FOLIO 206. DE ALLÍ CON DISTANCIA DE 11.66 MTS Y UN RUMBO (S73°20'E) SE LLEGA AL VÉRTICE NÚMERO 5 Y SEGUIDO DE UNA DISTANCIA DE 21.15 MTS Y UN RUMBO DE (N15°25'E) SE LLEGA AL VÉRTICE NÚMERO 6, DE ALLÍ CON DISTANCIA DE 11 MTS CON UN RUMBO DE (N82°35'E) SE LLEGA AL VÉRTICE NÚMERO 7 EL CUAL COLINDA POR ESTE LADO CON LA FINCA 15739 ROLLO 8047, DOCUMENTO 29 PROPIEDAD DE ERNESTINA JÁEN DE AGRAZAL. DE ALLÍ CON UN RUMBO (N20°17'E) CON DISTANCIAS DE 16.50 MTS LLEGAMOS AL VÉRTICE NÚMERO 8 COLINDANDO CON LAS FINCAS NÚMERO 9214 TOMO 1071, FOLIO 432 PROPIEDAD DE EVELIA CORONADO Y LA FINCA NÚMERO 7081, TOMO 894, FOLIO 172. PARA MAS DETALLES VER DOCUMENTO ESCANEADO.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GEORGE KAWAR (CÉDULA E-8-59347)  
SAMIA KHALILIEH DE KAWAR (CÉDULA E-8-59346)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE NOVIEMBRE DE 2017 03:28 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401523610

Yo, Licda. Yamileyka Rodríguez González, Notaria Pública Segunda del  
Circuito de Coclé, con cédula No. 2-180-347.

#### C E R T I F I C A:

Que ha cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática, con su original y la he encontrado en un todo conforme.

Identificador Electrónico: 51162D3B-D4EC-4290-B528-103E159A1437  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Licda. Yamileyka Rodríguez González  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Coclé