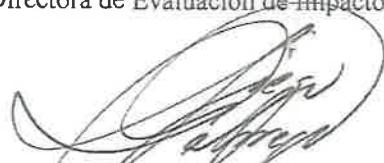


MEMORANDO – DIAM – 1210 – 2025

Para: GRACIELA PALACIOS  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental



De: DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY  
Director de Información Ambiental

Asunto: Verificación de coordenadas

Fecha: Panamá, 27 de mayo de 2025



En atención a memorando **DEEIA-0314-1505-2025**, donde se solicita verificar mediante cartografía, las coordenadas presentadas del proyecto “**RESIDENCIAL CÓRDOBA**”, promovido por la **SOCIEDAD URBANIZADORA DEL CARIBE, S.A. (SUCASA)**, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

VARIABLES	DESCRIPCIÓN
Calidad de Aire/Ruido Ambiental/Vibraciones, Muestreo de Calidad de agua de Qda. Caña Brava, Muestreo de Calidad de agua de Qda. Malengue, Muestreo de Calidad de agua de Qda. Pueblo Nuevo, Muestreo de Calidad de agua del Río Tataré, Prospección Arqueológica y Sondeo Geotécnico	Datos puntuales (19 coordenadas)
Qda. Malengue	Longitud: 0 km + 521.28 m
Área de Intervención	Superficie: 3 ha + 4,726.30 m <sup>2</sup>
Área de Protección	Superficie: 0 ha + 5,905.07 m <sup>2</sup>
Polígono del Proyecto	Superficie: 4 ha + 9,368.80 m <sup>2</sup>
División Política Administrativa	Provincia: Panamá
	Distrito: Panamá
	Corregimiento: Pacora
Cobertura Boscosa y Uso de Suelo 2021	Área poblada
	Bosque latifoliado mixto secundario
	Pasto
Capacidad Agrológica	Tipos III y VI
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera de los límites de Áreas Protegidas



**MINISTERIO DE  
AMBIENTE**

Adj.: Mapa  
DEFP/aodgc/y1/ma  
CC: Departamento de Geomática

PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ,  
CORREGIMIENTO DE PACORA - VERIFICACIÓN DE  
COORDENADAS DEL PROYECTO CATEGORÍA II  
"RESIDENCIAL CÓRDOBA"

