

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025

PARA: **DIEGO FÁBREGA**
Director de Información Ambiental



DE: *Lillian Bernard B.*
LILLIAN BERNARD B.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

ASUNTO: Verificación de coordenadas de Primera Información Aclaratoria

FECHA: 12 de junio de 2025

En seguimiento al MEMORANDO-DEEIA-0080-0702-2025, solicitamos verificar mediante cartografía que nos permita determinar, la ubicación del proyecto y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)**”, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar cinco (5) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc
LA amc



R

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025

PARA: ERNESTO PONCE
Director Regional de Chiriquí.



DE: *Lillian Bernard*
LILLIAN BERNARD B.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

ASUNTO: Envío de Primera Información Aclaratoria

FECHA: 12 de junio de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc
jl amc RC

[Handwritten signature]
12/6/25

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025

PARA: KATHERINE MARTÍNEZ
Directora de Cambio Climático, encargada.

DE: *Lillian Bernard*
LILLIAN BERNARD B.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

ASUNTO: Envío de Primera Información Aclaratoria

FECHA: 12 de junio de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)**”, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

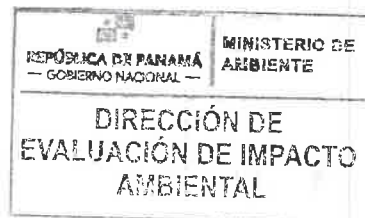
LBB/IR/amc/rc
je amc rc



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL R
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025

PARA: KARIMA LINCE
Directora de Seguridad Hídrica.



Lillian Bernard
DE: LILLIAN BERNARD B.
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

ASUNTO: Envío de Primera Información Aclaratoria

FECHA: 12 de junio de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)**”, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

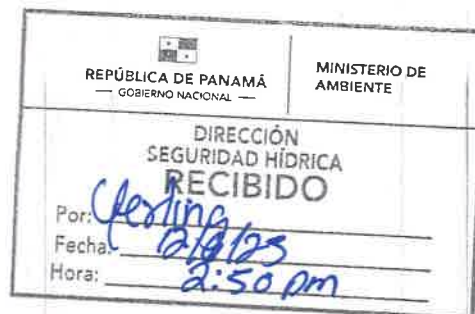
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc
JR: amc rc



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 12 de junio de 2025
DEIA-DEEIA-UAS-0075-1206-2025

Ingeniera
YAISETH GONZÁLEZ
Unidad Ambiental Sectorial
Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)
E.S.D.

Respetada Ingeniera González:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, promovido por **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**
Fecha de Tramitación (MES): **ENERO**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente:


ITZY ROVIRA

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

LBB/IR/amc/rc




**** INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCA**
Código: **IDAAN-2025-042065**
Contraseña consulta web: **230A01F5**
Registrada el: **13-jun-2025 10:22:58**
Registrado por: **PINEDA, JULIANA**
Para consulta en línea, visite la Web:
<https://sigob.idaan.gob.pa/consulta>
Telef.:

