

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL  
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025

PARA: **DIEGO FÁBREGA**  
Director de Información Ambiental

DE: **LILLIAN BERNARD B.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

ASUNTO: Verificación de coordenadas de Primera Información Aclaratoria

FECHA: 12 de junio de 2025



En seguimiento al MEMORANDO-DEEIA-0080-0702-2025, solicitamos verificar mediante cartografía que nos permita determinar, la ubicación del proyecto y todos sus componentes, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: "**RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)**", cuyo promotor es **PROMOTORA MARÍA GLORIA, S.A.**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar cinco (5) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA\_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc  
*jl amc rc*



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025**

**PARA:** **ERNESTO PONCE**  
Director Regional de Chiriquí.

**DE:**   
**LILLIAN BERNARD B.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.



**ASUNTO:** Envío de Primera Información Aclaratoria

**FECHA:** 12 de junio de 2025

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)**”, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc  
*jl amc rc*



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025**

**PARA:** **KATHERINE MARTÍNEZ**  
Directora de Cambio Climático, encargada.

**DE:** **LILLIAN BERNARD B.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

**ASUNTO:** Envío de Primera Información Aclaratoria

**FECHA:** 12 de junio de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc  
*jl Amc* RC



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL *R*  
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

**MEMORANDO-DEEIA-0371-1206-2025**

**PARA:** **KARIMA LINCE**  
Directora de Seguridad Hídrica.

*Lillian Bernard*  
**DE:** **LILLIAN BERNARD B.**  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental, encargada.

**ASUNTO:** Envió de Primera Información Aclaratoria

**FECHA:** 12 de junio de 2025



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible la primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

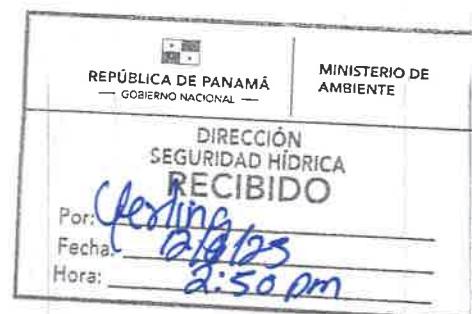
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo No. 1 de 01 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 8 de referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentando en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Fecha de Tramitación (MES): **Enero**

LBB/IR/amc/rc  
*jl ame pe*



DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 12 de junio de 2025  
DEIA-DEEIA-UAS-0075-1206-2025

Ingeniera  
**YASSETH GONZÁLEZ**  
Unidad Ambiental Sectorial  
**Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)**  
E.S.D.

**Respetada Ingeniera González:**

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“RESIDENCIAL FLORENCIA (ETAPA I Y II)”**, a desarrollarse en el corregimiento de Dos Ríos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí, promovido por **PROMOTORA MARIA GLORIA, S.A.**

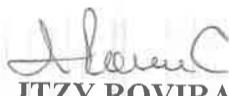
Tal como dispone el artículo 61 del Decreto Ejecutivo N° 1 de 1 de marzo de 2023, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 4 del Decreto Ejecutivo N° 2 de 27 de marzo de 2024, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-007-2025**

Fecha de Tramitación (MES): **ENERO**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2025**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

  
**ITZY ROVIRA**

Jefa del Departamento de Evaluación de  
Estudios de Impacto Ambiental.

LBB/IR/amc/rc  




\*\* INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCA  
Código: IDAAN-2025-042065  
Contraseña consulta web: 230A01F5  
Registrada el: 13-jun-2025 10:22:58  
Registrado por: PINEDA, JULIANA  
Para consulta en línea, visite la Web:  
<https://sigob.idaan.gob.pa/consulta>  
Telef.:

