

Panamá, 26 de mayo de 2025.

Arquitecta

CARLA SALVATIERRA

Directora Nacional de Control y Orientación del Desarrollo
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial - Panamá
E. S. D.

Asunto: Asignación de Uso de Suelo a C-2 (Comercial Urbano)
en el corregimiento de Parita, distrito de Parita, provincia de Herrera.

Respetada Arquitecta:

La presente tiene como finalidad someter a consideración de la Dirección Nacional de Control y Orientación del Desarrollo, la cual usted dirige, una **Asignación De Uso De Suelo C-2 (Comercial Urbano)**, con base al Plan Normativo de Chitré, aprobado mediante Acuerdo Municipal No. 5 de 22 de abril de 1981, para la finca o Folio Real N° 30495500, Código de Ubicación 6401, que se localiza en la Calle S/N, corregimiento Parita cabecera, distrito de Parita, provincia de Herrera, el cual describo a continuación:

Información Catastral

No. de Finca o Folio Real	Código de Ubicación	Superficie	Propietario	Cédula
30495500	6401	653.86 m ²	José Jacinto Cedeño Monterrey	6-710-647

Sector	Corregimiento	Distrito	Provincia
Calle Sin Nombre (entrado por el camino a la Albina)	Parita	Parita	Herrera

Se solicita la asignación de uso de suelo **C-2 (Comercial Urbano)** considerando que en el sector cumple con las infraestructuras urbanísticas, así como de vialidad y demás. El desarrollo ordenado representará un impacto positivo a la población del sector. Igualmente, cabe destacar que en la vecindad al área en estudio existen locales que guardan condiciones homólogas y que sustentan esta solicitud.

Agradecido por su atención, me despido de usted.

Muy atentamente,



Rolando Olmedo Cedeño Tello
Cédula N° 6-717-967
Licencia N° 2019-001-112
Teléfono: 6780-4948

VERANO DE 1959
ESTADO DE PANAMÁ
MINISTERIO DE VIVIENDA
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
Y CONTROL DEL DESARROLLO

No. P.D. CONTROL: 13-25

FECHA: 28-5-25

Propietario: José Jacinto Cedeño Monterrey

Cédula N° 6-710-647

Propietaria: María José Cedeño

Teléfono: 6791-3656

P.D: Se adjuntan documentos e informe que apoyan esta solicitud.

Nº DE CONTROL:

16 - 25

FECHA DE ENTRADA: 28-5-25

SOLICITANTE:

Rolando Gómez

FINCA Ó FOLIO REAL:

3049.2500

LUGAR Ó SECTOR:

Punta, Distrito Punta, Herrera

CERTIFICADO DE SERVIDUMBRE

CERTIFICADO DE USO DE SUELO

CAMBIO

ASIGNACIÓN

ADICIÓN

RECIBIDO POR:

Pamela Cortés

FECHA DE RECIBIDO:

28-5-25