

DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

ACTA DE INSPECCIÓN

Fecha de Inspección: 13/06/2022 Hora de inicio: 10:30am Hora final: 11:00am

Nombre del Proyecto: "VA & VEN ARIES "

Ubicación del Proyecto: CORREGIMIENTO BARRIO SUR, DISTRITO Y PROVINCIA DE COLÓN.

I. TEMAS A TRATAR

Verificar línea Base del EIA Cat I. en el proceso de Evaluación

II. PUNTOS A VERIFICAR

Verificar las Coordenadas del proyecto.

- ① 62 07 89 E 10 33 889 N
- ② 62 07 72 E 10 33 939 N
- ③ 62 07 46 E 10 33 933 N.

III. COMENTARIOS U OBSERVACIONES

El lugar se observa en lote baldío cubierto de pormento y cercado con alambre de Colón en su totalidad.  
No se observa fauna <sup>vegetación</sup> y fuente hídrica que se vea afectada con el desarrollo del proyecto.

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL DE COLÓN  
REGISTRO DE ASISTENCIA  
SECCION DE EVALUACION DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

TIPO DE EVENTO: CAPACITACIÓN		<input type="checkbox"/>	REUNIÓN	<input type="checkbox"/>	INSPECCIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>	DURACIÓN:		Pg.
TEMA: EVALUACION DE EsIA									
PROMOVIDO POR: PETROLERA NACIONAL S.A.									
HORA: 9:30 AM									
FECHA: 13-06-2025									
LUGAR: CORREGIMIENTO BARRIO SUR, DISTRITO Y PROVINCIA DE COLÓN.									
No.	NOMBRE	CÉDULA	ORGANIZACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	FIRMA			
1	Rosa A. Luque A	9-771-74	Consultor Ambiental	rosaluque17@gmail.com	6381-8268	Rosa Luque A.			
2	Simetle Veloz	3-744-1872	Al. Ambiente	veloz@miAmbiente.gob.pa	6532 8040	Simetle Veloz			
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL  
Tel. 500-0855 – Ext. 6048/6811

GEOMÁTICA-EIA-CAT I-0385-2025



De: **DIEGO E. FÁBREGA PERSCKY**  
Director de Información Ambiental



Fecha de solicitud: 10 de junio de 2025.

Proyecto: **“Va & Ven Aries”**

Categoría: I  
Provincia: Colón  
Distrito: Colón  
Corregimiento: Barrio Sur

Técnico Evaluador solicitante: Efraín Martínez  
Dirección Regional de: Colón

**Observaciones (hallazgos o información que se debe aclarar):**

En respuesta a la solicitud del día 11 de junio de 2025, vía correo electrónico, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto de Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, denominado **Va & Ven Aries**, le informamos lo siguiente:

Con los datos proporcionados se generó un (1) polígono con una superficie de (0ha+0,503.81 m<sup>2</sup>.), el mismo se ubica fuera de los límites del Sistema Nacional de Áreas Protegidas. Con respecto a Uso propuesto - Ley 21, se ubica dentro de la categoría de Uso diferido (tercer juego de esclusas).

De acuerdo con la Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2021, se ubica en la categoría de “Área poblada (100%)”, y según la Capacidad Agrológica, se ubica en el tipo: VII – (100%), No arable, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva.

Técnico responsable: Diego L. Mosquera  
Fecha de respuesta: Panamá, 13 de junio de 2025.

Adj; Mapa  
DEFP/aodgc/dm

CC: Departamento de Geomática.



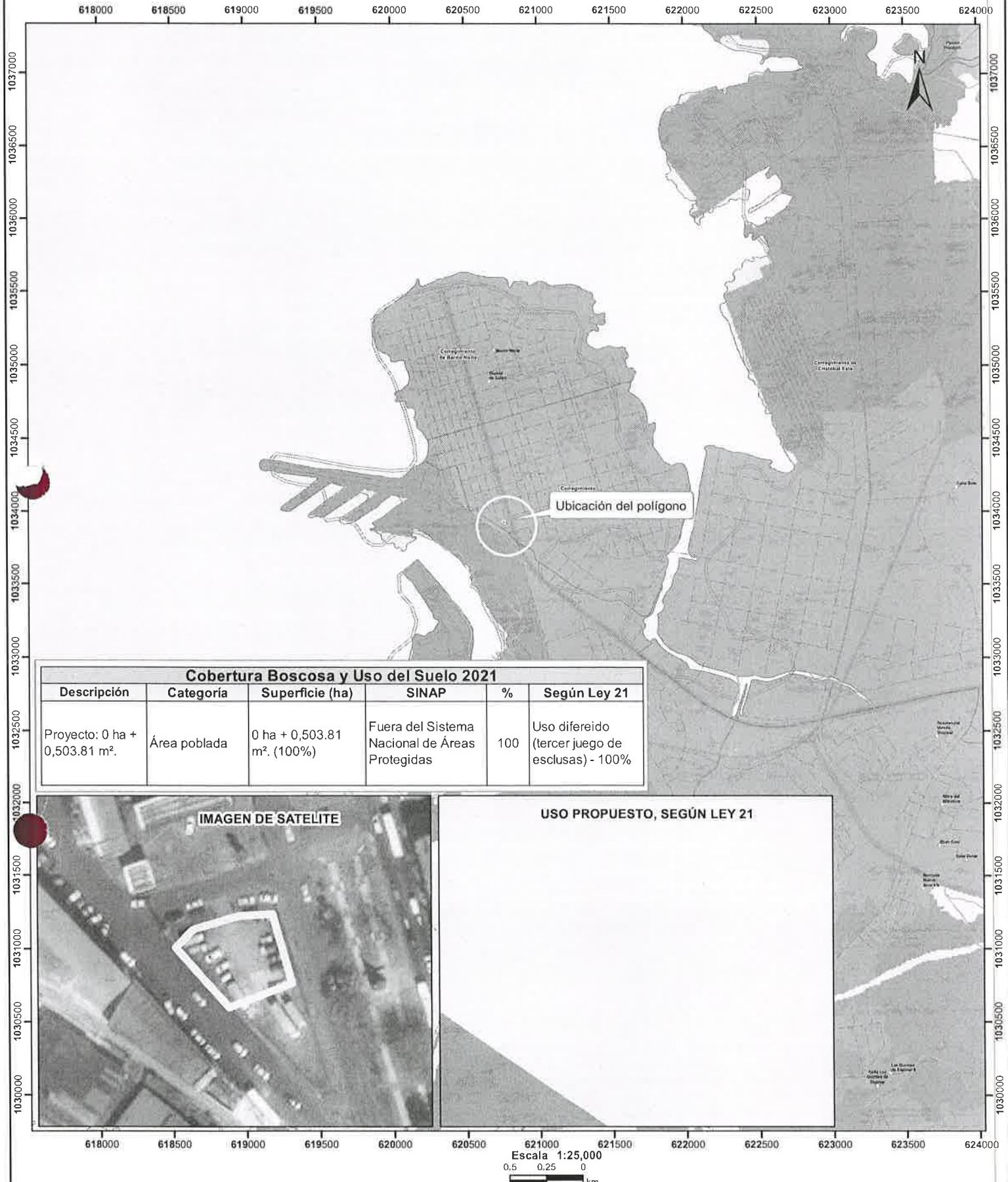
*Recibido  
19/6/2025*



CORREGIMIENTO DE BARRIO SUR, DISTRITO DE COLÓN, PROVINCIA DE COLÓN  
PROYECTO "VA & VEN ARIES" (DRCL- IF- 006 - 2025)

Recibido  
19/6/2025

90



Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2021					
Descripción	Categoría	Superficie (ha)	SINAP	%	Según Ley 21
Proyecto: 0 ha + 0,503.81 m².	Área poblada	0 ha + 0,503.81 m². (100%)	Fuera del Sistema Nacional de Áreas Protegidas	100	Uso difereido (tercer juego de esclusas) - 100%



Escala 1:25,000  
0.5 0.25 0 km

LEYENDA



- Simbología**
- Lugares Poblados
  - Drenaje
  - Red Vial
  - Polígono del proyecto
  - Cuenca hidrográfica
  - Corregimientos
  - Capacidad Agrológica
- Uso propuesto, según Ley 21**
- Uso difereido (tercer juego de esclusas)
  - Empleo-industrial y oficinas
- Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2021**
- Bosque latifoliado mixto maduro
  - Bosque latifoliado mixto secundario
  - Bosque de mangle
  - Vegetación herbácea
  - Superficie de agua
  - Área poblada
  - Infraestructura

**Notas:**

- El polígono del proyecto se dibujó en base a las coordenadas proporcionadas.
- El proyecto se ubica fuera del límite del Sistema Nacional de Áreas Protegidas.
- El proyecto se ubica en la cuenca hidrográfica No. 117 Ríos entre el Chagres y Mandinga

**Capacidad Agrológica**

VII No arable, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
**Dirección de Información Ambiental**  
**Departamento de Geomática**

**Fuente:**

- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Expediente: DRCL-IF-006-2025

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 006-2025

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	"VA & VEN ARIES"	Categoría:	I
Promotor:	PETROLERA NACIONAL S.A.		
Localización del Proyecto:	CALLE 15 CON AVE. MANUEL AMADOR GUERRERO, CORREGIMIENGTO BARRIO SUR, DISTRITO Y PROVINCIA DE COLÓN.		
Fecha de inspección:	13 DE JUNIO DE 2025.		
Fecha del Informe:	16 DE JUNIO DE 2025.		
Participantes:	<b>MiAMBIENTE / OTRAS INSTITUCIONES</b>  Yinette Velásquez / SEEIA Amerys Small / Practicante Biología. Caitlyn Ranjack / Practicante Biología Rosa Luque/ Consultora		

II. OBJETIVO (S)

Realizar inspección Técnica de campo, recorrido en el área donde se propone desarrollar las actividades del proyecto "VA & VEN ARIES" a desarrollarse en CALLE 15 CON AVE. MANUEL AMADOR GUERRERO, CORREGIMIENGTO BARRIO SUR, DISTRITO Y PROVINCIA DE COLÓN.

III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Proyecto "VA & VEN ARIES", consiste en la construcción de un establecimiento comercial, optimizando su distribución y funcionalidad para brindar una experiencia moderna, cómoda y segura a sus usuarios. Con una superficie de 234.46 m<sup>2</sup>, la edificación contará con un área de ventas, despacho, cocina, oficina, depósito y zonas técnicas, garantizando una distribución eficiente para su operación. La construcción incluirá divisiones internas con paneles de formetal, instalación de nuevas acometidas eléctricas, tuberías para agua potable y residuales, sistema de climatización con aire acondicionado central y un moderno sistema de rociadores contra incendios. Además, se implementarán acabados de alta calidad, como cielo raso suspendido y señalización adecuada, asegurando el cumplimiento de normativas de seguridad y accesibilidad. Diseño y distribución del espacio, el local estará diseñado para garantizar una circulación eficiente y cómoda, integrando: •Zona recreativa: Ideal para el esparcimiento de los visitantes •Área de ventas y despacho de alimentos: Con un diseño atractivo y funcional •Cocina equipada: Cumpliendo con estándares de calidad e higiene •Espacios administrativos y operativos: Para la gestión del establecimiento. El Proyecto está ubicado en la Finca inscrita en el Registro Público bajo el Folio Real N°2542(F) identificada con el código de ubicación 3015 y con una superficie de 504.90 m<sup>2</sup>, entre Ave. Amador Guerrero, Ave. Central y Calle 15, corregimiento Barrio Sur, distrito y provincia de Colón.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN



La inspección se realizó el día 13 de junio de 2025, dando inicio a las 10:30 a.m. Fue realizada con la participación del personal de la Sección de Evaluación de Estudio de Impacto Ambiental la consultora en representación del promotor del proyecto. La misma culminó a las 11:00 am.

## V. RESULTADOS Y OBSERVACIONES DE LA INSPECCIÓN

1. Se observó que el desarrollo del proyecto se ejecutará en un entorno urbano en Calle 15 con Ave. Manuel amador Guerrero, el corregimiento de Barrio Sur, Distrito y provincia de Colón.
2. Se recorrió una superficie de 500 metros cuadrados área total para la ejecución del proyecto.
3. No se observó fuente hídrica, ni fauna en el recorrido de la inspección.
4. Se procedió a tomar fotografías y datos como referencia dentro del polígono donde se desarrollará el proyecto denominado "VA & VEN ARIES".
5. Durante el recorrido de la inspección se observó un terreno con topografía relativamente plana.
6. El polígono del proyecto está totalmente baldío, cubierto con pavimento de concreto en un 99% y el 1% cubierto de gramínea ya que era utilizado para estacionamiento y se encuentra cercado con alambre de ciclón en su totalidad.



VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN

<div>COORDENADAS DE UBICACIÓN UTM (WGS-84)</div> <div>620772 E</div> <div>1033939N</div>	<div></div> <div>Foto n° 1 Donde se evidencia el terreno pavimentado y gramínea que cubre el terreno.</div>
<div>620746E</div> <div>1033932N</div>	<div></div> <div>Foto N° 2 Área donde se desarrollará el proyecto utilizado para estacionamiento.</div>



620789E  
1033889N

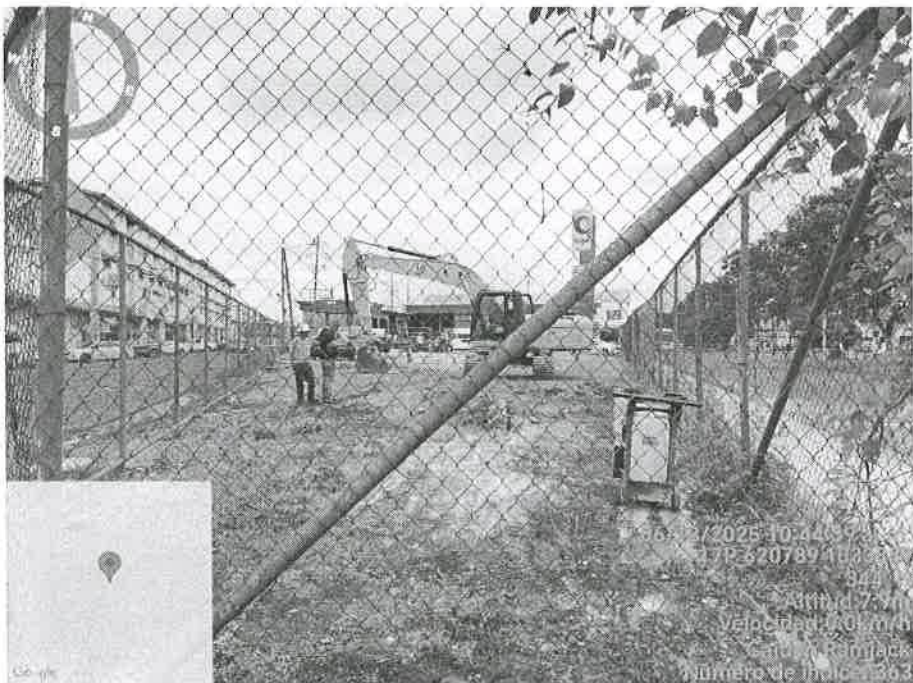
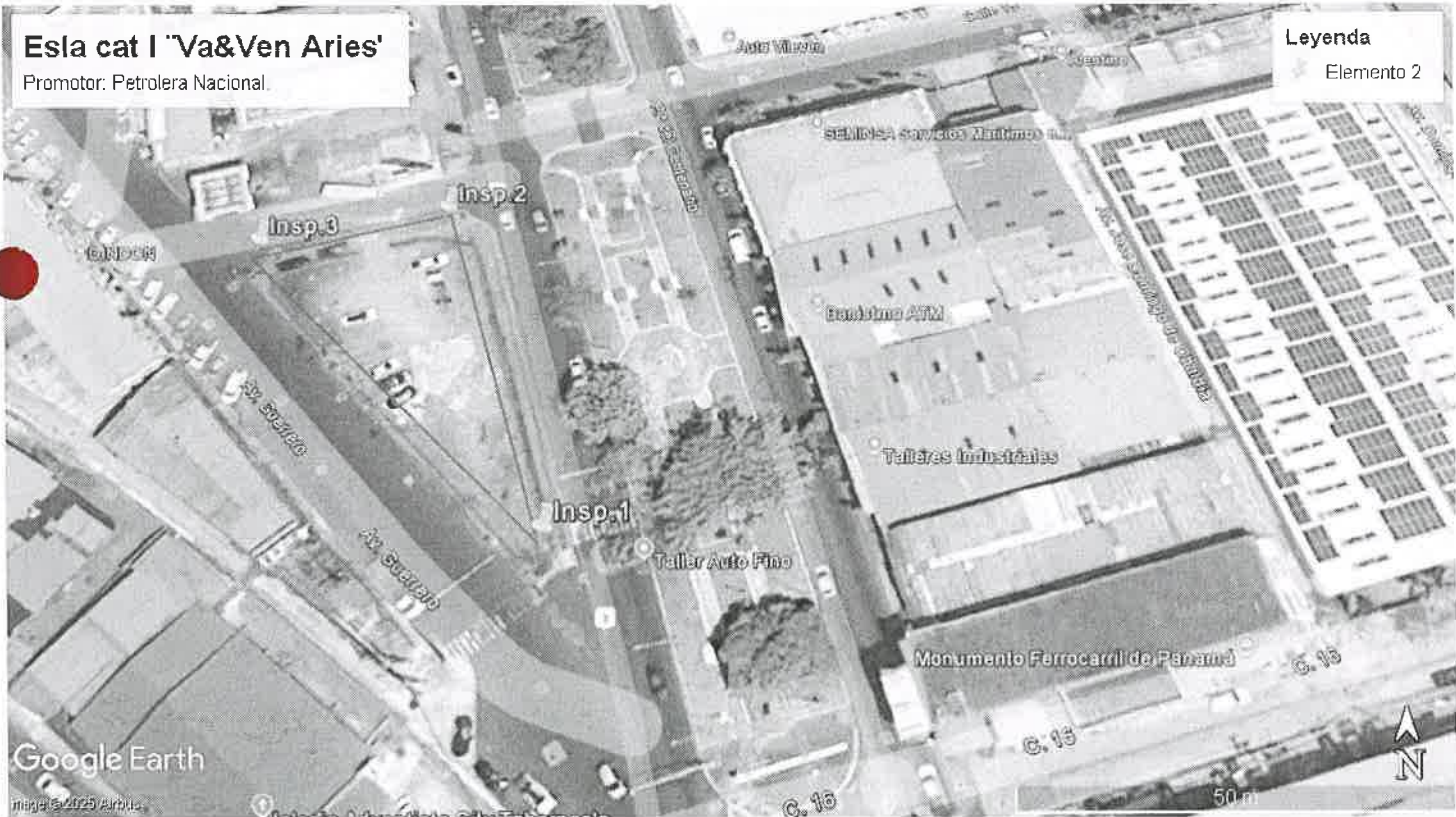


Foto N° 3 Polígono cercado con alambre de ciclón en su totalidad.

VII. IMAGEN DEL RECORRIDO DE LA INSPECCIÓN (Google Earth)





VIII. CONCLUSIONES

- 1. En la Pág. 170 del Esia presentado en el punto 14.5 Planos del Proyecto. En la página 171 y 172, se presentaron dos planos de Planta de Localización, el diseño y la superficie no son concordantes. El promotor del proyecto debe aclarar cuál de los dos diseños será utilizado en el desarrollo del proyecto e indicar cuantos estacionamientos contara dicho local ya que no se describió en la descripción del proyecto.
- 2. En las pág. 7, 17, 19 del EsIA y en el Certificado de propiedad presentado indica que el polígono total es de 504m<sup>2</sup> 90dm<sup>2</sup> y en la pág. 8,14,16 dice que el área de Construcción del proyecto es de 234.46m<sup>2</sup> y con la verificación de coordenada se refleja que se utilizara todo el polígono en el desarrollo del proyecto. El promotor debe indicar cuál es la superficie exacta de influencia directa que se utilizara para el desarrollo del proyecto.

IX. FIRMAS

Elaborado por:

  
YINETTE VELASQUEZ

Evaluador(a) de Estudios de  
Impacto Ambiental-SEIA-Regional  
de Colón

Revisado por:

  
EFRAIN MARTINEZ

Jefe De La Sección De Evaluación De  
Impacto Ambiental

CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
EFRAIN MARTINEZ ARAN  
LIC. ADMON. EMP. ASPECTOS  
IDONEIDAD: 9,391-18

Vo. Bo.



YOSUANI MILLER C  
Directora Regional De Colón  
Ministerio De Ambiente

YM/em/yv

